
M.E.N. af 1/10 1988 ApS

Kirstinehøj 66, 2770 Kastrup

Årsrapport for 2022/23

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 52 19 51 28

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13/10 2023

Maibritt Nørreskov Nielsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Koncernoversigt 6

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 14

Balance 30. april 15

Egenkapitalopgørelse 18

Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april 19

Noter til årsregnskabet 20

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for M.E.N. af 1/10 1988 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2022/23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 13. oktober 2023

Direktion

Bente Nørreskov Nielsen
direktør

Bestyrelse

Maibritt Nørreskov Nielsen
formand

Bente Nørreskov Nielsen

Theis Elmer Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i M.E.N. af 1/10 1988 ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for M.E.N. af 1/10 1988 ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 13. oktober 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Ulrik Ræbild
statsautoriseret revisor
mne33262

Oliver Svane
statsautoriseret revisor
mne49837

Selskabsoplysninger

Selskabet

M.E.N. af 1/10 1988 ApS
Kirstinehøj 66
2770 Kastrup

CVR-nr.: 52 19 51 28
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Stiftet: 28. maj 1975
Regnskabsår: 48. regnskabsår
Hjemstedskommune: Tårnby

Bestyrelse

Maibritt Nørreskov Nielsen , formand
Bente Nørreskov Nielsen
Theis Elmer Nielsen

Direktion

Bente Nørreskov Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Koncernoversigt

Moderselskab

M.E.N. af 1/10 1988 ApS
Nom. DKK 200.000

Konsoliderede dattervirksomheder

Bilhuset Elmer A/S
Nom. DKK 2.145.000

100%

100%

Elmer Ejendomme Holding ApS
Nom. DKK 40.000

100%

Kirstinehøj 66 ApS
Nom. DKK 50.000

85%

Ejendomsselskabet H.C. Ørstedes
Vej 10 ApS
Nom. 13.333.333

100%

Ejendommen Englandsvej 384
ApS
Nom. 80.000

100%

Åkirkebyvej 51 ApS
Nom. 1.000.000

100%

Bilhuset Elmer Helsingør ApS –
Under frivillig likvidation
Nom. 255.000

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	328.419	342.400	326.934	340.942	374.780
Bruttofortjeneste	54.028	60.916	58.474	54.266	57.399
Resultat før finansielle poster	213	9.284	7.539	-1.955	5.440
Resultat af finansielle poster	-3.706	-2.674	-3.188	-4.008	-2.934
Årets resultat	-2.837	5.228	3.168	-4.669	1.946
Balance					
Balancesum	201.017	205.085	195.270	184.926	187.092
Egenkapital	48.949	60.859	44.588	38.818	42.689
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	-8.626	-2.935	8.785	1.127	11.481
- investeringsaktivitet	-1.328	-2.797	-588	-2.058	-1.752
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-1.328	-2.797	-593	-1.776	-1.752
- finansieringsaktivitet	16.729	-2.360	-3.146	-17.950	-10.001
Årets forskydning i likvider	6.775	-8.092	5.051	-18.881	-272
Antal medarbejdere	107	105	103	109	111
Nøgletal i %					
Bruttomargin	16,5%	17,8%	17,9%	15,9%	15,3%
Overskudsgrad	0,1%	2,7%	2,3%	-0,6%	1,5%
Afkastningsgrad	0,1%	4,5%	3,9%	-1,1%	2,9%
Soliditetsgrad	24,4%	29,7%	22,8%	21,0%	22,8%
Forrentning af egenkapital	-5,2%	9,9%	7,6%	-11,5%	4,8%

Definitioner af nøgletal fremgår i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter er salg af nye biler, udførelse af reparationsydelser, salg af reservedele samt handel med brugte biler.

Koncernen har i hele regnskabsåret været autoriseret forhandler af Citroën, Ford, Kia, Mazda, Suzuki, Peugeot og Aiyways.

I december 2022 kom Peugeot til Helsingør. Herudover blev Opel og Citroën en del af sortimentet på Bornholm februar 2023.

Selskabet har udsalgssteder i henholdsvis Kastrup, Helsingør og Rønne.

Markedsoverblik

Koncernens kunder består primært af privatkunder og virksomheder i og omkring de respektive lokalområder.

Bilsalget i DK (totalmarkedet) har i regnskabsåret ikke været på niveau med de seneste år.

Generelt har der i året været en stigende efterspørgsel på grønne bilmodeller.

Flere af de af koncernen repræsenterede mærker har endnu ikke el-biler i sortimentet, hvorfor der i året ikke har været et tilstrækkeligt udvalg af biler med ledning.

Herudover var markedet fortsat præget af manglen på nye biler, grundet udskudte produktioner og salg til andre markeder.

Der var stor efterspørgsel på brugte biler i starten af regnskabsåret, hvilket betød mangel på brugte biler og stigende priser. Efterspørgslen gik dog helt i stå hen over efteråret. Herudover blev markedet præget af Teslas prisreguleringer.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på DKK 2.837.366, og koncernens balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på DKK 48.949.303.

Koncernen udvidede i december 2022 aktiviteterne i Helsingør afdelingen med Peugeot samt Opel og Citroën i februar på Bornholm. Tilgangen af de nye mærker har endnu ikke bidraget positivt til driften, da de respektive mærker har haft store leveringsvanskeligheder.

Koncernens egenkapital er i regnskabsåret negativt påvirket af negative værdireguleringer af koncernens ejendomme.

Ledelsesberetning

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Der har igennem året været stor usikkerhed omkring salget af nye biler grundet manglende produktion, stigende priser og udskudte leveringer. Flere af de af koncernen repræsenterede mærker har som konsekvens af de seneste års verdensomspændende kriser, Covid-19 og Ruslands invasion af Ukraine haft ekstraordinære udfordringer med lukkede og udskudte produktioner. Mange bilfabrikker har gennem året prioriteret salg til højstbydende markeder.

Koncernen har i hele regnskabsåret haft omsætningsnedgang som konsekvens af det faldende salg af nye biler. Herudover har den generelle udvikling i samfundsøkonomien påvirket branchen negativt, primært som følge af den historisk høje inflation og det stigende renteniveau.

Den høje inflation og det stigende renteniveau påvirkede kundernes købekraft, særligt omkostningerne til finansiering af bilkøb steg voldsomt.

Flere af koncernens forretningsområder blev igen i 2022/23 ramt af høje energiomkostninger til gas, el og brændstof.

Årets ekstraordinære udfordringer, som følge af Ruslands invasion af Ukraine, har påvirket koncernens resultat negativt. Set i forhold til de oprindelige forventninger til regnskabsåret, som var et positivt resultat i størrelsesordenen DKK 2-3 mio., anser ledelsen årets resultat for utilfredsstillende på trods af de nuværende markedsudfordringer.

Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

Finansielle risici

Koncernens kommercielle aktivitet medfører finansielle risici i form af rente- og debitorrisici. Debitorrisikoen er begrænset, da bilerne først leveres til kunderne, når betaling er modtaget. Renterisici har historisk været begrænset grundet det lave renteniveau. I dette regnskabsår har koncernen været både direkte og indirekte påvirket af det stigende renteniveau. Direkte i form af stigende omkostninger til servicering af kreditfaciliteter, egne biler og lagerrammer. Indirekte i form af et lavere antal solgte biler og dermed finansieringer.

Herudover er finansieringsrisici begrænsede, da likviditet fra pengestrømme og kreditfaciliteter er tilstrækkelige til at servicere koncernens gæld.

Markedsrisici

Markedsrisikoen for selskabet er i væsentlighed afhængig af de repræsenterede bilmærkers evne til løbende at udvikle attraktive modeller til konkurrencedygtige priser, distributionsform samt opnåelse af høj kundetilfredshed.

Ledelsesberetning

Valutarisici

Koncernen er indirekte påvirket af de udenlandske bilproducenters valutaer, da dette ultimativt påvirker bilernes indkøbspriser.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen forventer at regnskabsåret 2023/2024 fortsat vil være præget af driftsmæssige udfordringer afledt af krigen i Ukraine og de globale forsynings- og produktionsudfordringer. Konsekvensen forventes at blive et reduceret antal nye biler til Danmark.

Koncernen forventer et lavt totalmarked i DK (nye biler) som følge af de stigende renter, der alt andet lige betyder lavere købekraft. Herudover forventes salget at blive påvirket af generel usikkerhed omkring valg af drivkraft.

Desuden forventes året præget af stor usikkerhed i markedet omkring udviklingen af nye distributions- og kontraktformer. Flere af de af koncernen repræsenterede mærker har varslet ny agentstruktur. Med tilgangen af Peugeot i Helsingør. Citroën og Opel på Bornholm, forventer koncernen at tiltrække og fastholde en større andel af eftermarkedet for de af koncernen repræsenterede mærker. Samtidig forventer koncernen fortsat at digitalisere og automatisere endnu flere processer.

Udbuddet og salget af biler med ledning er vokset de seneste år og koncernen forventer, at den grønne omstilling vil tage yderligere fart de kommende år. Som konsekvens af et reduceret salg af nye biler men et voksende eftermarked forventer koncernen et resultat i intervallet DKK 1 - 3 mio. i regnskabsåret 2023/24.

Videnressourcer

Det er væsentligt for koncernens fremadrettede drift, at koncernen fortsat kan tiltrække og fastholde kvalificerede medarbejdere. Koncernen tilbyder desuden et omfattende kursusprogram, der sikrer og udvikler et højt vidensniveau hos dets medarbejdere, der er med til at sikre medarbejdernes faglige udvikling og som samtidig også er med til at sikre koncernens fortsatte konkurrencedygtighed.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar

M.E.N. af 1/10 1988 ApS er det overordnede moderselskab for datterselskabet Bilhuset Elmer A/S og tilhørende ejendomsselskaber.

Forretningsmodel

Koncernens (efterfølgende Bilhuset Elmer) forretningsmodel består af autoriseret autoforhandling og serviceværksted med naturligt tilhørende aktiviteter.

Bilhuset Elmer er aktuelt autoriseret forhandler og serviceværksted for mærkerne Citroën, Ford, Kia, Mazda, Opel, Peugeot, Suzuki samt agent for Aiways. Virksomheden har tre forretningssteder, på Amager, Bornholm og i Nordsjælland.

Bilhuset Elmer ønsker på alle måder at drive virksomhed under fuldt hensyn til samfundsansvar - både for så vidt angår det eksterne og det interne miljø.

Virksomhedens strategiske målsætninger på salg og eftermarked er gensidigt afhængige af virksomhedens kundeperspektiv og tilgang til samfundsansvar. Bilhuset Elmer anvender ikke finansielle målsætninger i forhold til kundetilfredshed/kundeloyalitet.

Virksomheden har opnået en øget bevidsthed om samfundsansvar i regnskabsåret og forventer at udvikle yderligere politikker og målsætninger fremover. De af virksomhedens otte repræsenterede bilmærker: Citroën, Ford, Kia, Mazda, Opel, Peugeot, Suzuki og Aiways (kun el) har alle fokus på udviklingen af el- og hybridteknologi med et ønske om at reducere den samlede CO₂ udledning.

Miljø og klima

Koncernen søger kontinuerligt at minimere påvirkningen af det eksterne miljø gennem miljøforebyggende tiltag med fokus på koncernens anvendelse af ressourcer og bortskaffelse af affald fra dens aktiviteter, som vurderes at være koncernens primære risici indenfor miljø og klima.

Der foretages løbende udskiftning af maskiner, lyskilder mv. til nyere og mere energivenlige modeller. Herudover er der indgået et samarbejde med genvindingsvirksomhed Stena, som er behjælpelige med at sikre, at koncernen overholder de miljø og sikkerhedsmæssige forskrifter - herunder reducere af CO₂ udledning, affaldsbortskaffelse mv.

Koncernen har fokus på energiforbruget og har i løbet af regnskabsåret 2022/23 udskiftet blandt andet maskiner og lyskilder og planlægger at fortsætte med dette fremover, samt i iværksætte yderligere tiltag.

Ledelsesberetning

Respekt for menneskerettigheder

Bilhuset Elmer respekterer menneskerettigheder og overholder FN's retningslinjer for menneskerettigheder.

Som bilforhandler vurderer koncernen, at de primære risici vedrørende menneskerettigheder er relateret til udvindingen af mineraler til produktionen af biler. Det vurderes, at denne risiko håndteres bedst af bilproducenterne, der har større mulighed for at kontrollere underleverandører mv. Der er derfor ikke udarbejdet en politik til området.

Anti-korruption

Bilhuset Elmer vurderer, at der er lav risiko for korruption og bestikkelse, da forretningsmodellen er baseret på længerevarende og tillidsbaserede samarbejder med store og anerkendte bilmærker. Grundet den lave risiko, er der ikke udarbejdet en politik for området. Bilhuset Elmer har dog fastlagt retningslinjer vedrørende modtagelse af kontanter for at imødegå risikoen for at bidrage til hvidvask. Principperne i FN's konvention mod korruption skal ydermere efterleves og ved konstatering af kriminelle forhold skal den enkelte medarbejder gå til nærmeste chef.

Sociale forhold

Koncernens væsentligste ressource er koncernens medarbejdere. Koncernen ønsker at tiltrække, udvikle og fastholde kompetente medarbejdere. Koncernen arbejder målrettet med medarbejderudvikling, fravær og mangfoldighed. Koncernen afholder medarbejderudviklingssamtaler og har en klar målsætning om at understøtte kompetenceniveauet. Fagspecifikt personale benytter løbende mærkerelevante uddannelser i overensstemmelse med bilproducenternes krav.

Der er etableret en arbejdsmiljøorganisation, der arbejder for at forbedre det fysiske og psykiske arbejdsmiljø. Der er på koncernens foranledning etableret lokale personaleforeninger. Koncernens medarbejdere har adgang til sundhedsforsikring og pensionsordning. Ved brud på sociale forhold skal den enkelte medarbejder gå til nærmeste chef. Der er igen i år afholdt medarbejderudviklingssamtaler og koncernen forventer at fastholde alle nuværende aktiviteter på området i det kommende regnskabsår.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Koncernen leverer mange forskellige services og ydelser og er derfor som virksomhed afhængig af forskellige typer medarbejdere og ledere. Det er koncernens opfattelse, at mangfoldighed i ledelsen er en styrke, som medvirker til en højere medarbejdertilfredshed og en mere dynamisk virksomhed. Bestyrelsen består af to kvinder og 1 mand, hvorfor der er opnået ligelig fordeling på det øverste ledelseslag. Det er koncernens hensigt at øge andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer. Den nuværende kønsfordeling er påvirket af, at koncernen befinder sig i en branche med en naturlig overvægt af mænd. Ved nyansættelse er faglige kompetencer det vigtigste parameter frem for køn. Der arbejdes på en politik for mangfoldighed, og koncernen skal sikre, at alle medarbejdere uanset køn, skal opleve at de har samme muligheder for karriere- og lederstillinger.

Ledelsesberetning

M.E.N. af 1/10 1988 ApS har ikke udarbejdet politikker for at fremme andelen af det underrepræsenterede køn i selskabets øvrige ledelsesniveauer, da selskabet har ansat færre end 50 ansatte i regnskabsåret.

Redegørelse for dataetik

Koncernens eneste driftsselskab, Bilhuset Elmer A/S har nedsat et dataetisk udvalg, som skal varetage, udvikle og tage stilling til virksomhedens dataetiske retningslinjer. Det er udvalgets opgave at sikre, virksomhedens dataetiske politik bliver udbredt og anvendt i organisationen. Generelt anvendes et regelsæt, der følger den gældende GDPR-lovgivning. Det betyder, at kunder såvel som ansatte til enhver tid kan tilbagekalde samtykker og blive fjernet fra virksomhedens systemer og databaser. I øvrigt henvises til virksomhedens privatlivspolitik: <https://www.bilhusetelmer.dk/servicesider/privatlivspolitik/>.

Bilhuset Elmers aktiviteter omfatter på flere områder databehandling. Blandt andet anvendes data fra cookies i forbindelse med annoncering. I samarbejdet med tredjeparter føres løbende kontrol med de partnere virksomheden entrerer med – blandt andet via kontrakter og databehandleraftaler for at sikre etisk korrekt anvendelse og behandling af data.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2022/23 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Nettoomsætning	1	328.418.599	342.399.707	0	0
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	-1.483.757	6.335.285
Værdireguleringer af investeringsaktiver		-1.100.000	4.600.000	0	0
Andre driftsindtægter		-122.536	245.000	1.806.094	1.004.080
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-248.853.779	-264.558.444	0	0
Andre eksterne omkostninger		-24.313.915	-21.770.419	-882.186	-191.937
Bruttoresultat		54.028.369	60.915.844	-559.849	7.147.428
Personaleomkostninger	2	-50.660.319	-48.747.029	-876.000	-1.023.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-3.154.655	-2.884.980	-3.194	-3.726
Resultat før finansielle poster	4	213.395	9.283.835	-1.439.043	6.120.702
Andre finansielle indtægter	5	53.311	62.946	6.336	5.807
Andre finansielle omkostninger	6	-3.759.637	-2.736.756	-1.999.233	-1.682.607
Resultat før skat		-3.492.931	6.610.025	-3.431.940	4.443.902
Skat af årets resultat	7	655.565	-1.382.502	345.122	497.863
Årets resultat		-2.837.366	5.227.523	-3.086.818	4.941.765

Balance 30. april

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	DKK	DKK	DKK
Grunde og bygninger	8	108.600.000	121.600.000	0	0
Investeringsejendomme	9	13.100.000	14.200.000	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8	5.118.039	5.576.109	0	3.194
Materielle anlægsaktiver		126.818.039	141.376.109	0	3.194
Kapitalandele i dattervirksomheder	10	0	0	94.240.679	104.202.630
Andre værdipapirer og kapitalandele	11	372.868	372.868	0	0
Finansielle anlægsaktiver		372.868	372.868	94.240.679	104.202.630
Anlægsaktiver		127.190.907	141.748.977	94.240.679	104.205.824
Varebeholdninger	12	57.216.793	50.135.479	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.313.285	8.962.172	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	965.937	1.238.967	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	214.852	393.628
Andre tilgodehavender		1.806.554	1.733.231	72.047	108.398
Udskudt skatteaktiv	16	0	0	304.756	119.233
Selskabsskat		151.000	77.445	393.724	1.034.638
Periodeafgrænsningsposter	14	1.265.592	1.116.674	0	0
Tilgodehavender		16.502.368	13.128.489	985.379	1.655.897
Likvide beholdninger		107.312	71.651	0	0
Omsætningsaktiver		73.826.473	63.335.619	985.379	1.655.897
Aktiver		201.017.380	205.084.596	95.226.058	105.861.721

Balance 30. april

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		200.000	200.000	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		12.720.240	21.437.760	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	18.050.372	28.012.323
Overført resultat		30.839.643	33.687.135	25.509.511	27.112.572
Egenkapital henført til kapitalejere af morderselskabet		43.759.883	55.324.895	43.759.883	55.324.895
Minoritetsinteresser		5.189.420	5.533.953	0	0
Egenkapital		48.949.303	60.858.848	43.759.883	55.324.895
Hensættelse til udskudt skat	16	11.606.433	14.920.900	0	0
Andre hensættelser	17	142.800	43.000	0	0
Hensatte forpligtelser		11.749.233	14.963.900	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		26.521.431	29.379.903	0	0
Kreditinstitutter		16.320.000	0	0	0
Leasingforpligtelser		931.960	847.367	0	0
Deposita		740.798	713.363	0	0
Anden gæld		4.064.188	3.980.597	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	18	48.578.377	34.921.230	0	0

Balance 30. april

Passiver

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
		DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter	18	2.811.511	2.811.799	0	0
Kreditinstitutter	18	34.110.372	40.849.355	1.412.579	4.286.968
Leasingforpligtelser	18	23.872.075	20.716.817	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		679.331	653.204	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.444.799	11.403.834	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	48.671.403	44.761.014
Deposita		232.650	232.650	0	0
Anden gæld	18	11.192.123	14.002.667	1.382.193	1.488.844
Periodeafgrænsningsposter	19	3.397.606	3.670.292	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		91.740.467	94.340.618	51.466.175	50.536.826
Gældsforpligtelser		140.318.844	129.261.848	51.466.175	50.536.826
Passiver		201.017.380	205.084.596	95.226.058	105.861.721
Begivenheder efter balancedagen	24				
Resultatdisponering	15				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	22				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	23				
Anvendt regnskabspraksis	25				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	200.000	21.437.760	0	33.687.135	55.324.895	5.533.953	60.858.848
Skat af årets opskrivning	0	2.391.286	0	0	2.391.286	167.534	2.558.820
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-10.869.480	0	0	-10.869.480	-761.519	-11.630.999
Årets af- og nedskrivning	0	-239.326	0	239.326	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	-3.086.818	-3.086.818	249.452	-2.837.366
Egenkapital 30. april	200.000	12.720.240	0	30.839.643	43.759.883	5.189.420	48.949.303

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	200.000	0	28.012.323	27.112.572	55.324.895	0	55.324.895
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-8.478.194	0	-8.478.194	0	-8.478.194
Årets resultat	0	0	-1.483.757	-1.603.061	-3.086.818	0	-3.086.818
Egenkapital 30. april	200.000	0	18.050.372	25.509.511	43.759.883	0	43.759.883

Pengestrømsopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	Koncern	
		2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Årets resultat		-2.837.366	5.227.523
Reguleringer	20	7.306.699	2.349.591
Ændring i driftskapital	21	-9.214.385	-7.974.260
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		-4.745.052	-397.146
Renteindbetalinger og lignende		53.311	62.946
Renteudbetalinger og lignende		-3.759.637	-2.736.757
Pengestrømme fra ordinær drift		-8.451.378	-3.070.957
Betalt selskabsskat		-174.921	136.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-8.626.299	-2.934.957
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.327.583	-2.797.259
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-1.327.583	-2.797.259
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-2.858.760	-2.837.099
Nedbringelse af leasingforpligtelser		3.239.851	309.002
Omklassificering af gæld til kreditinstitutter		16.320.000	0
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		27.435	167.863
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		16.728.526	-2.360.234
Ændring i likvider		6.774.644	-8.092.450
Likvider 1. maj		-40.777.704	-32.685.254
Likvider 30. april		-34.003.060	-40.777.704
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		107.312	71.651
Kassekredit		-34.110.372	-40.849.355
Likvider 30. april		-34.003.060	-40.777.704

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
1 Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	328.418.599	342.399.707	0	0
	328.418.599	342.399.707	0	0
Aktiviteter				
Salg af biler	231.599.537	251.474.913	0	0
Salg af eftermarked	90.903.389	84.436.751	0	0
Øvrig omsætning	5.915.673	6.488.043	0	0
	328.418.599	342.399.707	0	0
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	44.439.379	42.334.433	876.000	1.023.000
Pensioner	3.744.640	3.643.892	0	0
Andre omkostninger til social sikring	868.728	882.561	0	0
Andre personaleomkostninger	1.607.572	1.886.143	0	0
	50.660.319	48.747.029	876.000	1.023.000
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	669.760	684.000	489.760	504.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	107	105	2	2

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98b stk. 3 er vedlaget til direktionen og bestyrelsen oplyst samlet.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	DKK	DKK	DKK
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.154.655	2.884.980	3.194	3.726
	3.154.655	2.884.980	3.194	3.726
4 Særlige poster				
Lønkomensation	0	245.000	0	0
Tilbagebetalt lønkomensation	-122.536	0	0	0
	-122.536	245.000	0	0
5 Andre finansielle indtægter				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0	6.336	5.807
Andre finansielle indtægter	53.311	62.946	0	0
	53.311	62.946	6.336	5.807

Særlige poster består af lønkomensation, som er indregnet i andre driftsindtægter i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	DKK	DKK	DKK
6 Andre finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	1.823.428	1.577.595
Andre finansielle omkostninger	3.759.637	2.736.756	175.805	105.012
	3.759.637	2.736.756	1.999.233	1.682.607
7 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	0	0	-242.724	-295.349
Årets udskudte skat	-3.146.933	4.136.482	-185.523	-120.755
Regulering af skat vedrørende tidligere år	83.125	-81.759	83.125	-81.759
Regulering af udskudt skat tidligere år	16.957	-8.296	0	0
	-3.046.851	4.046.427	-345.122	-497.863
der fordeler sig således:				
Skat af årets resultat	-655.565	1.382.502	-345.122	-497.863
Skat af egenkapitalbevægelser	-2.391.286	2.663.925	0	0
	-3.046.851	4.046.427	-345.122	-497.863

Noter til årsregnskabet

8 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. maj	98.442.453	19.863.227
Tilgang i årets løb	0	1.327.583
Afgang i årets løb	0	-89.000
Kostpris 30. april	<u>98.442.453</u>	<u>21.101.810</u>
Opskrivninger 1. maj	32.128.972	0
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	-11.630.999	0
Opskrivninger 30. april	<u>20.497.973</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. maj	8.971.425	14.287.118
Årets afskrivninger	1.369.001	1.785.653
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-89.000
Ned- og afskrivninger 30. april	<u>10.340.426</u>	<u>15.983.771</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>108.600.000</u>	<u>5.118.039</u>
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	<u>19.749.915</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april før opskrivning	<u>88.850.085</u>	<u>5.118.039</u>
Afskrives over	<u>75 år</u>	<u>3-10 år</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>1.529.719</u>

Noter til årsregnskabet

9 Aktiver der måles til dagsværdi

	Koncern
	Investerings- ejendomme
	DKK
Kostpris 1. maj	11.571.499
Kostpris 30. april	11.571.499
Værdireguleringer 1. maj	2.628.501
Årets værdireguleringer	-1.100.000
Værdireguleringer 30. april	1.528.501
Regnskabsmæssig værdi 30. april	13.100.000

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker i form af en afkastbaseret model

Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af følgende forudsætninger:

	Koncern	
	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
Dagsværdien af investeringsejendommene udgør	13.100.000	14.200.000
Værdiregulering, resultatopgørelse	-1.100.000	4.600.000
Afkastkrav	6,5%	6%
Administrationsomkostninger i % af lejeindtægter	14%	14%

Noter til årsregnskabet

9 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. april 2023 er der anvendt en fastsat diskonteringsrate på 6,5%.

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i gennemsnitligt afkastkrav	-0,50 % DKK	Basis DKK	0,50 % DKK
Afkastprocent	6,00	6,50	7,00
Dagsværdi	14.197.000	13.100.000	12.170.000
Ændring i dagsværdi	1.097.000	0	-930.000

Der henvises iøvrigt til beskrivelse i anvendt regnskabspraksis.

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
10 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. maj	76.190.307	76.150.308
Tilgang i årets løb	0	39.999
Kostpris 30. april	<u>76.190.307</u>	<u>76.190.307</u>
Værdireguleringer 1. maj	28.012.323	12.232.213
Årets resultat	-1.483.757	6.335.285
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>-8.478.194</u>	<u>9.444.825</u>
Værdireguleringer 30. april	<u>18.050.372</u>	<u>28.012.323</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>94.240.679</u>	<u>104.202.630</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Bilhuset Elmer A/S	Kastrup	2.145.000	100%	23.482.722	-3.796.871
Elmer Ejendomme Holding ApS	Kastrup	40.000	100%	70.757.957	2.313.114

11 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. maj	<u>372.868</u>
Kostpris 30. april	<u>372.868</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>372.868</u>

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	DKK	DKK	DKK
12 Varebeholdninger				
Biler og reservedele	57.216.793	50.135.479	0	0
	57.216.793	50.135.479	0	0

Koncernen har indregnet finansielt leasede biler under varebeholdninger. Den bogførte værdi af finansielt leasede biler andrager pr. 30. april 2023 t.kr. 23.477 (pr. 30. april 2022 t.kr. 20.325).

13 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	965.937	1.238.967	0	0
Modtagne acountobetalinge	0	0	0	0
	965.937	1.238.967	0	0

14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

15 Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	-1.483.757	6.335.285
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	249.452	285.758	0	0
Overført resultat	-3.086.818	4.941.765	-1.603.061	-1.393.520
	-2.837.366	5.227.523	-3.086.818	4.941.765

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	DKK	DKK	DKK
16 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. maj	14.920.900	10.333.669	-119.233	1.522
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-755.647	1.472.557	-185.523	-120.755
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	-2.558.820	3.114.674	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. april	11.606.433	14.920.900	-304.756	-119.233
Materielle anlægsaktiver	12.975.550	15.530.752	0	703
Varebeholdninger	-298.028	-182.279	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-7.437	-53.863	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	106.253	136.286	0	0
Låneomkostninger	-24.276	-26.525	0	0
Periodeafgrænsningsposter	0	210.472	0	0
Hensættelser	-31.416	-9.460	0	0
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-1.114.213	-684.483	-304.756	-119.936
Overført til udskudt skatteaktiv	0	0	304.756	119.233
	11.606.433	14.920.900	0	0

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den forventede aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	0	0	304.756	119.233
Regnskabsmæssig værdi	0	0	304.756	119.233

Det indregnede skatteaktiv i moderselskabet består af skattemæssige underskud til fremførelse, som forventes udnyttet inden for de kommende år. Ved vurdering af udnyttelsen af skatteaktivet er der lagt vægt på at de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen inden for en overskuelig årrække vil have mulighed for at anvende dette skattemæssige underskud til modregning.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
17 Andre hensættelser				
Virksomheden giver 12 måneders garanti på brugte biler og forpligter sig derved til at reparere disse. Der er indregnet andre hensatte forpligtelser på TDKK 143 (2021: TDKK 43) til forventede garantikrav på grundlag af tidligere erfaringer vedrørende niveauet for reparationer.				
Andre hensættelser	142.800	43.000	0	0
	142.800	43.000	0	0
18 Langfristede gældsforpligtelser				
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.				
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:				
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	16.290.281	18.407.717	0	0
Mellem 1 og 5 år	10.231.150	10.972.186	0	0
Langfristet del	26.521.431	29.379.903	0	0
Inden for 1 år	2.811.511	2.811.799	0	0
	29.332.942	32.191.702	0	0
Kreditinstitutter				
Efter 5 år	8.670.000	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	7.650.000	0	0	0
Langfristet del	16.320.000	0	0	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	34.110.372	40.849.355	1.412.579	4.286.968
	50.430.372	40.849.355	1.412.579	4.286.968
Leasingforpligtelser				
Mellem 1 og 5 år	931.960	847.367	0	0
Langfristet del	931.960	847.367	0	0
Inden for 1 år	23.872.075	20.716.817	0	0
	24.804.035	21.564.184	0	0

Noter til årsregnskabet

18 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Deposita				
Efter 5 år	740.798	713.363	0	0
Langfristet del	740.798	713.363	0	0
Øvrige deposita	232.650	232.650	0	0
	973.448	946.013	0	0
Anden gæld				
Mellem 1 og 5 år	4.064.188	3.980.597	0	0
Langfristet del	4.064.188	3.980.597	0	0
Øvrig kortfristet gæld	11.192.123	14.002.667	1.382.193	1.488.844
	15.256.311	17.983.264	1.382.193	1.488.844

19 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af servicekontrakter.

20 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Finansielle indtægter	-53.311	-62.946
Finansielle omkostninger	3.759.637	2.736.756
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	4.254.655	-1.715.019
Skat af årets resultat	-655.565	1.382.502
Andre reguleringer	1.283	8.298
	7.306.699	2.349.591

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
21 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-7.081.314	-5.729.900
Ændring i tilgodehavender	-3.300.324	14.476.715
Ændring i andre hensatte forpligtelser	99.800	-203.000
Ændring i leverandører m.v.	1.067.453	-16.518.075
	<u>-9.214.385</u>	<u>-7.974.260</u>

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK
22 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger samt investeringsejendomme med en regnskabsmæssig værdi på	121.700.000	135.800.000	0	0
--	-------------	-------------	---	---

Koncernen har stillet en betalingsgaranti overfor SKAT på t.kr. 7.500, hvoraf der på balancedagen er indregnet en forpligtelse i balancen på t.kr. 2.059.

Nye biler i konsignation, hvor ejendomsretten og den fulde råderet endnu ikke er overgået til koncernen, er ikke indregnet som varelager og leverandørgæld. Pr. 30. april 2023 udgør dette TDKK 17.763.

Til sikkerhed for bankgæld t.kr. 36.000 er der givet ejerpantebreve på t.kr. 6.875 i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 74.700.

M.E.N. af 1/10 1988 ApS kautionerer for andre koncernselskabers bankgæld med TDKK 36.000, hvoraf der pr. 30. april 2023 er trukket TDKK 34.459.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022/23	2021/22	2022/23	2021/22
	DKK	DKK	DKK	DKK

22 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Koncernen har afgivet virksomhedspant i simple fordringer, drivmidler mv, lagerbeholdninger, brugte køretøjer, immaterielle rettigheder og driftsinventar og materiel. Virksomheds pantet udgør i alt:	35.000.000	35.000.000	0	0
--	------------	------------	---	---

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

23 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

PricewaterhouseCoopers				
Revisionshonorar	286.550	268.150	28.000	27.000
Skatterådgivning	43.500	43.500	7.500	7.500
Andre ydelser	69.250	120.800	23.000	23.000
	<u>399.300</u>	<u>432.450</u>	<u>58.500</u>	<u>57.500</u>

24 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for M.E.N. af 1/10 1988 ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af moderselskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2022/23 er aflagt i DKK.

Rettelse af væsentlige fejl

Ledelsen har i indeværende regnskabsår konstateret, at koncernen på en række af de indregnede nye biler under varebeholdninger ikke har opnået den fulde ejendomsret over bilerne, idet der er tale om konsignationsaftaler med bilimportørerne.

Ledelsen har på den baggrund gennemgået alle sine forhandleraftaler og heraf konstateret, at nye biler indregnet med en værdi på TDKK 7.510 i 2021/22 ikke kan indregnes som varebeholdninger, idet koncernen ikke har ejendomsretten over disse biler. Koncernens kreditorer er i 2021/22 tilsvarende for høje, idet koncernen ikke har en forpligtelse overfor importørerne.

Fejlen har ikke nogen påvirkning på resultatet for 2021/22, idet der alene er tale om en fejl i balancen. Korrektionerne er rettet i sammenligningstallene i årsrapporten, ligesom hoved- og nøgletalsoversigten er tilpasset.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet M.E.N. af 1/10 1988 ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Koncernens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber, hvori moderselskabet har kontrol. Den danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Investeringsejendomme og øvrige materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

Afkastbaseret model

Dagsværdien for visse investeringsejendomme pr. 30. april 2023 er for hver enkelt ejendom opgjort ved hjælp af en afkastbaseret model, hvor den forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med en afkastgrad danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Beregningerne tager udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år. Der er i budgettet taget højde for lejeudvikling, tomgang, driftsomkostninger, vedligeholdelse og administration mv. Den budgetterede pengestrøm divideres med den skønnede afkastgrad, hvorved ejendommens dagsværdi fremkommer. Den herved beregnede værdi korrigeres for eventuelle driftsfremmede aktiver, såsom likvider, deposita mv., såfremt disse ikke indgår særskilt andet sted i balancen.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Grunde og bygninger måles herefter til kostpris med tilvalg af opskrivninger efter Årsregnskabslovens § 41.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	75 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger	20-33 %
-----------	---------

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede obligationer og aktier, der måles til kostpris på balancedagen.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperio-den på 12 måneder. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garanti-arbejder.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtje-ning eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

25 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$