

**Aktieselskabet Niels Larsen, Ringsted**

---

**Haslevvej 11, 4100 Ringsted**

---

**(CVR nr. 52 13 03 28)**

---

**Årsrapport for perioden 1. oktober 2021 – 30. september 2022**

---

Godkendt på generalforsamlingen  
den 3 / 12 2022

---

Dirigent Per Sørensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisionspåtegning .....	2 - 3
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 – 10
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12 – 13
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter .....	15 – 16

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Aktieselskabet Niels Larsen, Ringsted.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 22. november 2022

### Direktion

---

Per M. Sørensen

### Bestyrelse

---

Per M. Sørensen

---

Anne Marie Sørensen

---

Liza Sørensen

---

Tine Soelberg

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Aktieselskabet Niels Larsen, Ringsted

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Niels Larsen, Ringsted for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af

besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 22. november 2022  
BHA Statsautoriseret Revision A/S  
CVR. nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne nr. 32856

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskab:** Aktieselskabet Niels Larsen, Ringsted  
Haslevvej 11  
4100 Ringsted  
CVR nr. 52 13 03 28

**Regnskabsår:** 1. oktober – 30. september

**Hjemstedskommune:** Ringsted

**Bestyrelse:** Per M. Sørensen  
Anne Marie Sørensen  
Liza Sørensen  
Tine Soelberg

**Direktion:** Per M. Sørensen

**Revision:** BHA Statsautoriseret Revision A/S  
Tuborgvej 32  
DK-2900 Hellerup

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at drive handel med maskiner og reservedele inden for landbrug, havebrug, værktøj og værktøjsmaskiner.

### Udvikling i regnskabsåret:

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende, der forventes et mindre overskud i 2022/23

### Den økonomiske situation

Selskabet er fortsat med at afvikle sine aktiviteter, herunder salg af selskabets ejendom. Det er ledelsens forventning at denne afvikling strækker sig over et par regnskabsår. Det er ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsmæssige ressourcer er tilstrækkelige til den fortsatte drift, hvorfor ledelsen aflægger regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Det er ledelsens opfattelse, at udover ovenstående, er der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aktieselskabet Niels Larsen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Forskellen mellem kursen på transaktionsdagen og betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som finansiel post.

Tilgodehavender, gæld mv. i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Kursforskellen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning, andre driftsindtægter fratrukket vareforbrug, eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udløb, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS – fortsat****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde måles til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Bygninger.....	30 år
Driftsmateriel og inventar .....	5 år

Aktiver med en kostpris på under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Ejendomme opskrives løbende til dagsværdi efter ÅRL §41. Der foretages løbende afskrivninger af opskrivningen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er indestående i pengeinstitut på statusdagen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de med rimelig sikkerhed kan forventes at kunne realiseres til.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den beregnede effektive rente på optagelsestidspunktet.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. oktober 2021 - 30. september 2022**

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> <u>kr.</u>	<u>2020/21</u> <u>kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE.....		1.692.551	1.398.461
Personaleudgifter.....	2	<u>363.599</u>	<u>352.791</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER.....		1.328.952	1.045.670
Afskrivninger .....	3	<u>168.998</u>	<u>176.498</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		1.159.954	869.172
Finansielle indtægter.....	4	274	161
Finansielle udgifter .....	5	<u>166.172</u>	<u>166.946</u>
RESULTAT FØR SKAT.....		994.056	702.387
Skat af årets resultat.....	6	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b><u>994.056</u></b>	<b><u>702.387</u></b>
 <b><u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u></b>			
Reserve for opskrivning.....		-117.202	-117.202
Overført resultat.....		<u>1.111.258</u>	<u>819.589</u>
		<b><u>994.056</u></b>	<b><u>702.387</u></b>

**BALANCE pr. 30. september 2022**

<b><u>AKTIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>30/9 2022</b>	<b>30/9 2021</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Grunde og bygninger.....		8.431.150	8.600.148
Driftsmateriel og inventar.....		<u>0</u>	<u>0</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER .....	7	<u>8.431.150</u>	<u>8.600.148</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT .....		<u>8.431.150</u>	<u>8.600.148</u>
VAREBEHOLDNINGER .....		<u>305.165</u>	<u>390.250</u>
Tilgodehavender fra salg.....		188.701	276.016
Tilgodehavende tilknyttede virksomheder.....		25.532	13.751
Andre tilgodehavender.....		<u>160</u>	<u>160</u>
TILGODEHAVENDER.....		<u>214.393</u>	<u>289.927</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER .....		<u>1.290.510</u>	<u>854.281</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....		<u>1.810.068</u>	<u>1.534.458</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<u><u>10.241.218</u></u>	<u><u>10.134.606</u></u>

**BALANCE pr. 30. september 2022**

		<b>30/9 2022</b>	<b>30/9 2021</b>
<b><u>PASSIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktiekapital .....		5.000.000	5.000.000
Reserve for opskrivning.....		5.842.064	5.959.266
Overført resultat.....		-6.342.940	-7.454.198
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>		<b>4.499.124</b>	<b>3.505.068</b>
Realkredit.....		2.804.157	3.429.275
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>8</b>	<b>2.804.157</b>	<b>3.429.275</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	626.460	626.460
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.482	7.721
Gæld til kapitalejer.....		1.983.950	2.260.480
Anden gæld .....		323.045	305.602
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>		<b>2.937.937</b>	<b>3.200.263</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>		<b>5.742.094</b>	<b>6.629.538</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>10.241.218</b>	<b>10.134.606</b>
Sikkerhedsstillelser.....	9		
Kautions, garanti- og andre eventualforpligtelser.....	10		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
<b><u>Egenkapital</u></b>	<b><u>kr.</u></b>	<b><u>kr.</u></b>
Aktiekapital.....	5.000.000	5.000.000
fordeling		
1 stk. kr. 2.000.000, 2 stk. kr. 500.000, 13 stk. kr. 100.000, 7 stk. kr. 50.000,		
20 stk. kr. 10.000, 4 stk. kr. 5.000, 25 stk. kr. 4.000, 1 stk. kr. 3.000,		
11 stk. kr. 1.000, 26 stk. kr. 500, 30 stk. kr. 100.		
Der har ikke været bevægelser på kapitalen de sidste 5 år.		
<b>Reserve for opskrivning:</b>		
Saldo primo.....	5.959.266	6.076.468
Årets opskrivning.....	0	0
Overført af årets resultat.....	-117.202	-117.202
Overført til næste år.....	<u>5.842.064</u>	<u>5.959.266</u>
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo.....	-7.454.198	-8.273.787
Overført af årets resultat.....	1.111.258	819.589
Overført til næste år.....	<u>-6.342.940</u>	<u>-7.454.198</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<u><u>4.499.124</u></u>	<u><u>3.505.068</u></u>



**NOTER**

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 1 - Going Concern</u></b>		
Selskabet har fortsat med at afvikle sine aktiviteter, herunder salg af selskabets ejendom. Det er ledelsens forventning at denne afvikling strækker sig over et par regnskabsår. Det er ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsmæssige ressourcer er tilstrækkelige til den fortsatte drift, hvorfor ledelsen aflægger regnskabet under forudsætning af fortsat drift.		
<b><u>Note 2 - Personalemkostninger</u></b>		
Gager og lønninger.....	344.850	319.452
Lovpligtige sociale udgifter.....	18.749	33.339
	<u>363.599</u>	<u>352.791</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	<u>2</u>	<u>2</u>
<b><u>Note 3 - Afskrivninger</u></b>		
Afskrivning driftsmidler.....	0	7.500
Afskrivning bygninger.....	168.998	168.998
	<u>168.998</u>	<u>176.498</u>
<b><u>Note 4 - Finansielle indtægter</u></b>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder .....	0	0
Finansielle indtægter, øvrige .....	274	161
	<u>274</u>	<u>161</u>
<b><u>Note 5 - Finansielle udgifter</u></b>		
Finansielle udgifter tilknyttede virksomheder .....	0	0
Finansielle udgifter, øvrige .....	166.172	166.946
	<u>166.172</u>	<u>166.946</u>
<b><u>Note 6 - Skat af årets resultat</u></b>		
Skat af årets resultat .....	0	0
Regulering vedrørende eventualskat .....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**NOTER**

	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
	<b><u>Grunde og bygninger</u></b>	<b><u>Driftmateriel og inventar</u></b>
<b><u>Note 7 - Materielle anlægsaktiver</u></b>		
Anskaffelsessum, primo.....	10.583.075	2.713.636
Tilgang til kostpris.....	0	0
Afgang til kostpris.....	0	0
Anskaffelsessum, ultimo.....	<u>10.583.075</u>	<u>2.713.636</u>
Akkumulerede afskrivninger, primo.....	10.490.714	2.713.636
Årets afskrivninger.....	168.998	0
Akkumulerede afskrivninger, ultimo.....	<u>10.659.712</u>	<u>2.713.636</u>
Opskrivning, primo .....	8.507.787	0
Årets opskrivning.....	0	0
Akkumulerede opskrivninger, ultimo.....	<u>8.507.787</u>	<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>8.431.150</u>	<u>0</u>

**Note 8 - Langfristede gældsforpligtelser**

Afdrag, med forfald indenfor 1 år, er opført under kortfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder følgende til

betaling senere en 5 år efter balancedagen.....	305.048	930.166
Langfristet gæld til forfald 2-5 år.....	<u>2.499.109</u>	<u>2.499.109</u>
	<u>2.804.157</u>	<u>3.429.275</u>

**Note 9 - Sikkerhedsstillser, koncern og moderselskab**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 3.431, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør t.kr. 8.431.

**Note 10 - Kautions-, garanti- og andre eventualforpligtelser, koncern og moderselskab**

Selskabet er sambeskattet med den øvrige koncern og hæfter derfor for selskabsskatten.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anne Marie Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 445bfefb-1edf-442e-bca3-d94e044c2098

IP: 91.189.xxx.xxx

2022-12-05 13:17:45 UTC



## Per Michael Sørensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-526919508642

IP: 91.236.xxx.xxx

2022-12-05 14:57:03 UTC



## Per Michael Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-526919508642

IP: 91.236.xxx.xxx

2022-12-05 14:57:03 UTC



## Liza Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: eeea39de-f4fe-4876-8108-7869897b9ffb

IP: 87.52.xxx.xxx

2022-12-05 21:21:46 UTC



## Tine Marie Soelberg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-199607999999

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-12-06 06:43:33 UTC



## Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-12-06 07:34:08 UTC



## Per Michael Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-526919508642

IP: 91.236.xxx.xxx

2022-12-06 07:45:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: AHMH8-TEEP8-5USFC-0CECY-EPW07-EG4AF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>