

**Juul A/S**  
Ansvej 5  
8600 Silkeborg  
CVR-nr. 51809211

**Årsrapport 01.10.2016 -  
30.09.2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.11.2017

**Dirigent**

---

Navn: Torben Juul

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2016/17	5
Balance pr. 30.09.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2016/17	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Juul A/S

Ansvej 5

8600 Silkeborg

CVR-nr.: 51809211

Hjemsted: Silkeborg

Regnskabsår: 01.10.2016 - 30.09.2017

### **Bestyrelse**

Torben Juul

Hanne Juul

Troels Horneman

### **Direktion**

Torben Juul

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 for Juul A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.10.2016 - 30.09.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 28.11.2017

### Direktion

Torben Juul

### Bestyrelse

Torben Juul

Hanne Juul

Troels Horneman

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Juul A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Juul A/S for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 28.11.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Henrik Anders Laursen

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Aktiviteten består i forrentning af overskudslikviditet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat svarer til de stillede forventninger.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(49.852)</b>	<b>(32.986)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		76.982	112.515
Andre finansielle indtægter		0	254
Andre finansielle omkostninger		0	(70.653)
<b>Resultat før skat</b>		<b>27.130</b>	<b>9.130</b>
Skat af årets resultat	1	42	210
<b>Årets resultat</b>		<b>27.172</b>	<b>9.340</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Overført resultat		(172.828)	(190.660)
		<b>27.172</b>	<b>9.340</b>

**Balance pr. 30.09.2017**

<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat	0	42.350
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>42.350</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.821.893	1.746.387
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.821.893</b>	<b>1.746.387</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>887.421</b>	<b>1.086.213</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.709.314</b>	<b>2.874.950</b>
<b>Aktiver</b>	<b>2.709.314</b>	<b>2.874.950</b>



**Balance pr. 30.09.2017**

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		1.985.314	2.158.142
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.685.314</u></b>	<b><u>2.858.142</u></b>
Anden gæld		<u>24.000</u>	<u>16.808</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.000</u></b>	<b><u>16.808</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.000</u></b>	<b><u>16.808</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>2.709.314</u></b>	<b><u>2.874.950</u></b>
Eventualaktiver	2		

**Egenkapitaloppgørelse for 2016/17**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	2.158.142	200.000	2.858.142
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(200.000)	(200.000)
Årets resultat	0	(172.828)	200.000	27.172
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>1.985.314</b>	<b>200.000</b>	<b>2.685.314</b>

## Noter

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Regulering vedrørende tidligere år	<u>(42)</u>	<u>(210)</u>
	<b><u>(42)</u></b>	<b><u>(210)</u></b>

### 2. Eventualaktiver

Selskabet har et ikke-indregnet udskudt skatteaktiv på 737 t.kr. vedrørende skattemæssige underskud, som under hensyntagen til usikkerheden for udnyttelsen heraf indenfor en 5-årig periode ikke er aktiveret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter periodiserede huslejeindtægter med fradrag af omkostninger vedrørende udlejningsejendommen og andre.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder omkostninger vedrørende udlejningsejendommen, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

#### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og renteindtægter, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger vedrørende gæld, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.