
H. O. Invest, Bredal A/S

Overgårdsvej 4, Bredal, 7120 Vejle Øst

Årsrapport for 2016/17

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 51 49 12 11

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 15/9 2017

Søren Olesen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 for H. O. Invest, Bredal A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 30. august 2017

Direktion

Hans Jørgen Hansen

Bestyrelse

Hanne Olesen

Hans Jørgen Hansen

Thomas Doering Slott

Søren Olesen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i H. O. Invest, Bredal A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for H. O. Invest, Bredal A/S for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 30. august 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen
statsautoriseret revisor

Kim Nygaard
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

H. O. Invest, Bredal A/S
Overgårdsvej 4
Bredal
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 51 49 12 11
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Stiftet: 28. juni 1974
Regnskabsår: 43. regnskabsår
Hjemstedskommune: Vejle

Bestyrelse

Hanne Olesen
Hans Jørgen Hansen
Thomas Doering Slott
Søren Olesen

Direktion

Hans Jørgen Hansen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Årsrapporten for H. O. Invest, Bredal A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver virksomhed med udlejning af fast ejendom samt kapitalpleje.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på DKK 182.670, og selskabets balance pr. 30. april 2017 udviser en egenkapital på DKK 3.514.870.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Andre eksterne omkostninger		-5.174	-14.310
Bruttoresultat		-5.174	-14.310
Finansielle indtægter	1	219.788	96.968
Finansielle omkostninger		0	-154.167
Resultat før skat		214.614	-71.509
Skat af årets resultat	2	-31.944	1
Årets resultat		182.670	-71.508

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	180.000	190.000
Overført resultat	2.670	-261.508
	182.670	-71.508

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre tilgodehavender	3	1.000.000	1.210.000
Finansielle anlægsaktiver		1.000.000	1.210.000
Anlægsaktiver		1.000.000	1.210.000
Andre tilgodehavender		5.021	3.026
Selskabsskat		14.372	14.620
Tilgodehavender		19.393	17.646
Værdipapirer		1.453.719	1.320.837
Likvide beholdninger		1.061.242	986.218
Omsætningsaktiver		2.534.354	2.324.701
Aktiver		3.534.354	3.534.701

Balance 30. april

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		605.000	605.000
Overført resultat		2.729.870	2.727.200
Foreslået udbytte for regnskabsåret		180.000	190.000
Egenkapital	4	3.514.870	3.522.200
Selskabsskat		14.483	0
Langfristede gældsforpligtelser		14.483	0
Anden gæld		5.001	12.501
Kortfristede gældsforpligtelser		5.001	12.501
Gældsforpligtelser		19.484	12.501
Passiver		3.534.354	3.534.701

Noter til årsregnskabet

	2016/17	2015/16
	DKK	DKK
1 Finansielle indtægter		
Indtægter fra tilgodehavender, anlægsaktiver	33.411	44.150
Andre finansielle indtægter	186.377	52.818
	219.788	96.968

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	31.944	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-1
	31.944	-1

3 Andre tilgodehavender

Heraf forfalder DKK 790.000 senere end 30. april 2018.

4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte	
	DKK	DKK	for regnskabs-	
			år	I alt
			DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	605.000	2.727.200	190.000	3.522.200
Betalt ordinært udbytte	0	0	-190.000	-190.000
Årets resultat	0	2.670	180.000	182.670
Egenkapital 30. april	605.000	2.729.870	180.000	3.514.870

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. O. Invest, Bredal A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.