
H. O. Invest, Bredal A/S

Overgårdsvej 4, Bredal, 7120 Vejle Øst

Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/5 2017 - 30/4 2018)

CVR-nr. 51 49 12 11

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/8 2018

Søren Olesen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for H. O. Invest, Bredal A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 1. august 2018

Direktion

Hans Jørgen Hansen

Bestyrelse

Hanne Olesen

Hans Jørgen Hansen

Thomas Doering Slott

Søren Olesen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i H. O. Invest, Bredal A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for H. O. Invest, Bredal A/S for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 1. august 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen
statsautoriseret revisor
mne27737

Kim Nygaard
registreret revisor
mne12318

Selskabsoplysninger

Selskabet

H. O. Invest, Bredal A/S
Overgårdsvej 4
Bredal
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 51 49 12 11
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Stiftet: 28. juni 1974
Regnskabsår: 44. regnskabsår
Hjemstedskommune: Vejle

Bestyrelse

Hanne Olesen
Hans Jørgen Hansen
Thomas Doering Slott
Søren Olesen

Direktion

Hans Jørgen Hansen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Årsrapporten for H. O. Invest, Bredal A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver virksomhed med udlejning af fast ejendom samt kapitalpleje.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på DKK 61.314, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på DKK 3.396.184.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Andre eksterne omkostninger		-8.791	-5.175
Bruttoresultat		-8.791	-5.175
Finansielle indtægter	1	157.382	219.788
Finansielle omkostninger		-70.073	0
Resultat før skat		78.518	214.613
Skat af årets resultat	2	-17.204	-31.944
Årets resultat		61.314	182.669

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	180.000	180.000
Overført resultat	-118.686	2.669
	61.314	182.669

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Andre tilgodehavender	3	790.000	1.000.000
Finansielle anlægsaktiver		790.000	1.000.000
Anlægsaktiver		790.000	1.000.000
Andre tilgodehavender		4.521	5.021
Selskabsskat		9.129	14.371
Tilgodehavender		13.650	19.392
Værdipapirer		1.436.460	1.453.719
Likvide beholdninger		1.161.141	1.061.242
Omsætningsaktiver		2.611.251	2.534.353
Aktiver		3.401.251	3.534.353

Balance 30. april

Passiver

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Selskabskapital		605.000	605.000
Overført resultat		2.611.184	2.729.869
Foreslået udbytte for regnskabsåret		180.000	180.000
Egenkapital	4	3.396.184	3.514.869
Selskabsskat		0	14.483
Langfristede gældsforpligtelser		0	14.483
Anden gæld		5.067	5.001
Kortfristede gældsforpligtelser		5.067	5.001
Gældsforpligtelser		5.067	19.484
Passiver		3.401.251	3.534.353
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

	2017/18	2016/17
	DKK	DKK
1 Finansielle indtægter		
Indtægter fra tilgodehavender, anlægsaktiver	27.113	33.411
Andre finansielle indtægter	130.269	186.377
	157.382	219.788

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	17.204	31.944
	17.204	31.944

3 Andre tilgodehavender

Heraf forfalder DKK 580.000 senere end 30. april 2019.

4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	605.000	2.729.870	180.000	3.514.870
Betalt ordinært udbytte	0	0	-180.000	-180.000
Årets resultat	0	-118.686	180.000	61.314
Egenkapital 30. april	605.000	2.611.184	180.000	3.396.184

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. O. Invest, Bredal A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.