

# **ApS AF 23/5 1969**

Lendumvej 68  
9750 Østervrå

Årsrapport  
2. januar 2017 - 1. januar 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2018**

**Anne-Marie Glistrup**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ApS AF 23/5 1969

Lendumvej 68

9750 Østervrå

CVR-nr: 50960811

Regnskabsår: 02/01/2017 - 01/01/2018

**Revisor**

MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Lyngby Hovedgade 54, 1

2800 Kgs. Lyngby

DK Danmark

CVR-nr: 33150482

P-enhed: 1016290358

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for år 2017/18 for ApS af 23/5 1969.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østervraa, den 21/05/2018

## Direktion

Anne-Marie Glistrup

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet at selskabet i det kommende år fortsat ikke skal revideres. Betingelserne for fravalg af revision er opfyldt ved regnskabsåret udløb.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i ApS af 23/5 1969

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS af 23/5 1969 for regnskabsåret for 2.januar 2017 - 1. januar 2018, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, 21/05/2018

Michael Bo Andersen , mne29496  
Statsautoriseret revisor  
MBA STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 33150482

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive sommerhusudlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for perioden 2. januar 2017 - 2. januar 2018 udviser et resultat på kr. -58.311, samlede aktiver på kr. 327.980, og en egenkapital på kr. 286.689

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

## Andre informationer

Selskabet har satdig tabt mere end halvdelen af sin kapital, hvorfor ledelsen har iværksat tiltag til reetablering af denne.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indgår i nettoomsætningen på tidspunktet for risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætning opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendom samt administration.

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er sammendraget til én post benævnt bruttofortjeneste.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, samt udbytter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, hvilket er for korte og uforrentede variabelt

forrentede gældsforpligtelser, svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 2. jan. 2017 - 1. jan. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-7.041</b>	<b>-133.299</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-7.041</b>	<b>-133.299</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-51.270	-4.362
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-58.311</b>	<b>-137.661</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-58.311</b>	<b>-137.661</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-58.311	-137.661
<b>I alt .....</b>		<b>-58.311</b>	<b>-137.661</b>

# Balance 1. januar 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....			<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		327.980	482.659
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>327.980</b>	<b>482.659</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>327.980</b>	<b>482.659</b>

# Balance 1. januar 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.560.000	1.560.000
Overført resultat .....		-1.273.311	-1.215.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>286.689</b>	<b>345.000</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		27.465	126.959
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		13.826	10.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>41.291</b>	<b>137.659</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>41.291</b>	<b>137.659</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>327.980</b>	<b>482.659</b>

# Egenkapitalopgørelse 2. jan. 2017 - 1. jan. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for opskrivninger kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	1.560.000		-1.215.000	345.000
Årets resultat .....	0	0	-58.311	-58.311
Egenkapital, ultimo .....	1.560.000	0	-1.273.311	286.689

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteudgifter fra tilknyttede virksomheder	1.617	1.822
Andre finansielle omkostninger	49.653	2.340
	<u>51.270</u>	<u>4.362</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger.