

**Erhvervsstyrelsen**

**Haarløv Revision**

Registreret Revisionsaktieselskab  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**Årsrapport 1/5 2015 - 30/4 2016**

41. regnskabsår

CVR-nr : 50 36 03 18

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 24. august 2016

Anne Haarløv  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for året 1/5 2015 - 30/4 2016	8
Balance pr. 30. april 2016	9
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** Haarløv Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 50 36 03 18

**Regnskabsår:** 1/5 2015 - 30/4 2016

---

**Bestyrelse**

---

Anne Haarløv, registreret revisor  
Minna Jensen, registreret revisor  
Henning Andersen

---

**Direktion**

---

Anne Haarløv

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/5 2015 - 30/4 2016, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabet har fravalgt revision, og ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg fortsat er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 24. august 2016

### I direktionen

Anne Haarløv

### I bestyrelsen

Anne Haarløv

Minna Jensen

Henning Andersen

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets forretningsområde er registreret revisionsvirksomhed.

### Udvikling i regnskabsåret

Omsætning og indtjening har udviklet sig tilfredsstillende.

En del af selskabets kundeportefølje er frasolgt i årets løb.

Årets resultat udgør kr. 333.262. Balancen udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.679.370 og en egenkapital på kr. 4.112.531.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. april 2016.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets udlejningsejendom er målt til skønnet dagsværdi, som fastsættes med udgangspunkt i markedsf forholdene på balancedagen, og omfatter forventninger til omkostningsniveau samt forventede salgs- og lejepriser.

Disse faktorer er behæftet med usikkerhed, bl. a. som følge af udviklingen i fremtidige forhold samt vurderingen af afkastkrav. Som følge heraf er værdiansættelsen af selskabets ejendom til dagsværdi behæftet med usikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, direkte omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede ydelser, reguleret for igangværende arbejder til salgsværdi.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger består af løn og gager, pensioner, sociale bidrag og øvrige lønrelaterede omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Investeringsaktiver

Investeringsaktiver består af erhvervslokale til udlejning.

Investeringsaktiver måles til dagsværdi. Alle reguleringer til dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiansættelsen er foretaget på baggrund af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel med et gennemsnitligt afkastkrav på 3,5%, som er fastsat ud fra ejendomsstype, stand og beliggenhed. Skønnet dagsværdi fastsættes med udgangspunkt i markedsforholdene på balancedagen, som væsentligst omfatter forventninger til omkostningsniveau samt forventede lejepriser samt periode for gennemførelse af salg og udlejning (tomgangsperiode).

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealiseringsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurderingen af arbejdernes færdiggørelsesgrad på balancedagen. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte udbetalinger vedrørende omkostninger i efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital

##### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post "Forslag til udbytte" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

#### Hensættelser

##### Udskudte skatteforpligtelser og -aktiver

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Gæld**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

#### **Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende**

Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.



**Resultatopgørelse  
for året 1/5 2015 - 30/4 2016**

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>500.391</b>	581.916
1 Personaleomkostninger	<b>-412.769</b>	-396.647
<b>Resultat før afskrivninger</b>	<b>87.622</b>	185.269
Andre driftsomkostninger	<b>-73.159</b>	-116.003
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	<b>0</b>	-150.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>14.463</b>	-80.734
Finansielle indtægter	<b>281.727</b>	257.283
Finansielle omkostninger	<b>-809</b>	-7.405
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>295.381</b>	169.144
Ekstraordinære indtægter	<b>102.970</b>	31.545
<b>Resultat før skat</b>	<b>398.351</b>	200.689
Skat af årets resultat	<b>-65.089</b>	10.271
<b>Årets resultat</b>	<b>333.262</b>	210.960
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	<b>101.200</b>	99.800
Overført resultat	<b>232.062</b>	111.160
<b>Disponeret i alt</b>	<b>333.262</b>	210.960

**Balance - Aktiver  
pr. 30. april 2016**

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Investeringsejendomme	<u>2.950.000</u>	2.950.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.950.000</u>	2.950.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.950.000</u>	2.950.000
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	45.563	32.250
Igangværende arbejder for fremmed regning	98.300	109.000
Periodeafgrænsningsposter	<u>10.061</u>	16.533
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>153.924</u>	157.783
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Værdipapirer og kapitalandele	<u>1.452.515</u>	1.371.230
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<u>1.452.515</u>	1.371.230
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<u>122.931</u>	132.496
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>122.931</u>	132.496
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.729.370</u>	1.661.509
<b>Aktiver i alt</b>	<u>4.679.370</u>	4.611.509

**Balance - Passiver  
pr. 30. april 2016**

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
2 Selskabskapital	<b>500.000</b>	500.000
3 Overført resultat	<b>3.511.331</b>	3.279.269
4 Forslag til udbytte	<b>101.200</b>	99.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.112.531</b>	3.879.069
<b>Hensatte forpligtigelser</b>		
Hensættelse til udskudt skat	<b>304.900</b>	330.500
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>	<b>304.900</b>	330.500
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<b>379</b>	1.080
6 Selskabsskat	<b>52.494</b>	49.500
Anden gæld	<b>209.066</b>	351.360
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>261.939</b>	401.940
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>261.939</b>	401.940
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.679.370</b>	4.611.509
5 Ejerforhold		
6 Sikkerheder og pantsætninger		
7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver		
8 Usikkerhed ved indregning og måling		

## Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2015/2016</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>	
Løn og gager	379.616
Pensioner	19.144
Sociale bidrag og personaleomkostninger	14.009
Refusioner	0
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<u><u>412.769</u></u>
<b>2 Selskabskapital</b>	
Aktiekapital, primo	500.000
<b>Selskabskapital i alt</b>	<u><u>500.000</u></u>
Selskabskapitalen består af 500 aktier á kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.	
<b>3 Overført resultat</b>	
Overført resultat, primo	3.279.269
Overført resultat	232.062
<b>Overført resultat i alt</b>	<u><u>3.511.331</u></u>
<b>4 Forslag til udbytte</b>	
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200
<b>Forslag til udbytte i alt</b>	<u><u>101.200</u></u>
<b>5 Ejerforhold</b>	
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog, som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% og over kr. 100.000 af aktiekapitalen på kr. 500.000:	
Anne Haarløv, Rudersdal	
<b>6 Sikkerheder og pantsætninger</b>	
Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller anvendt som sikkerhedsstillelse.	
<b>7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver</b>	
Selskabet har indgået en samarbejdsaftale med Revidata Registrerede revisorer A/S. Aftalen kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.	

## Noter til årsregnskabet

2015/2016

---

### Note

#### **8 Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets udlejningsejendom er målt til skønnet dagsværdi, som fastsættes med udgangspunkt i markedsforholdene på balancedagen, og omfatter forventninger til omkostningsniveau samt forventede salgs- og lejepriser.

Disse faktorer er behæftet med usikkerhed, bl. a. som følge af udviklingen i fremtidige forhold samt vurderingen af afkastkrav. Som følge heraf er værdiansættelsen af selskabets ejendom til dagsværdi behæftet med usikkerhed.