

Strøby Brugsforening A.M.B.A.

Strøby Bygade 26

4671 Strøby

CVR nr. 50 01 76 13

Årsrapport 2015

(144. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den 27/4 2016

Poul Madsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance pr. 31. december	14
Noter til årsregnskabet	17

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Strøby Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strøby, den 4. april 2016

Direktion

Uddeler Steen B. Hansen

Bestyrelse

Ole Kristian Jørgensen
formand

Jan Edvard Sørensen

Carl Otto Jensen

Per Kjærsgaard Petersen

Michael Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til medlemmer i Strøby Brugsforening A.M.B.A.

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Strøby Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vordingborg, den 4. april 2016

RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 34 71 30 22

Allan Erik Nielsen
statsautoriseret revisor

Foreningsoplysninger

Foreningen	Strøby Brugsforening A.M.B.A. Strøby Bygade 26 4671 Strøby Telefon: 56577023 E-mail: 04462@coop.dk Hjemmeside: www.daglibrugsen.dk CVR-nr.: 50 01 76 13 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Stevns
Bogføring	COOP Koncernøkonomi
Bestyrelse	Ole Kristian Jørgensen, formand Jan Edvard Sørensen Carl Otto Jensen Per Kjærsgaard Petersen Michael Nielsen
Direktion	Uddeler Steen B. Hansen
Revision	RSM plus P/S Statsautoriserede revisorer Algade 76, 1. 4760 Vordingborg
Pengeinstitut	Danske Bank Nordea Bank Danmark A/S

Foreningsoplysninger

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 27. april 2016, kl. 19.00 i Strøby Forsamlingshus, Strøby Bygade 37, 4671 Strøby.

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer og stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning og fremtidsplaner.
3. Forelæggelse af årsrapport, herunder meddelelse om resultat-disponering.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant.
På valg er:
Carl Otto Jensen - (genvalg)
Per Petersen - (genvalg)
Valg af suppleant.
På valg er:
1. suppleant
Claus Melcher - (genvalg)
2. suppleant
Ny vælges
7. Eventuelt.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan foreningens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	24.608	28.600	26.792	26.309	28.933
Bruttoresultat	4.511	5.213	4.962	4.896	5.568
Resultat før finansielle poster	631	851	510	358	752
Resultat af finansielle poster	-310	-207	-206	-220	-237
Årets resultat	269	499	168	-2	385
Balance					
Balancesum	12.417	15.178	14.415	14.885	16.035
Egenkapital	9.132	8.923	8.402	8.230	8.226
Nøgletal					
Overskudsgrad	2,6%	3,0%	1,9%	1,4%	2,6%
Soliditetsgrad	73,5%	58,8%	58,3%	55,3%	51,3%
Forrentning af egenkapital	3,0%	5,8%	2,0%	0,0%	4,7%

Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis. Sammenligningstal for 2011 - 2013 er ændret i forbindelse med fusion 1. januar 2014 med Greve Brugsforening.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Foreningens hovedaktivitet er detailhandel med dagligvarer.

Udvikling i året

Foreningens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 269.032, og foreningens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 9.131.831.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

2015 blev på mange måder et udforderende år. Det stod klart at vores filianbutik i Greve ikke levede op til vores forventninger allerede i starten af foråret, og det blev derfor besluttet at lukke butikken i starten af maj. På det tidspunkt havde butikken et underskud på små t.kr. 400. Butikken er blevet solgt til anden side, og varelagret blev solgt/overflyttet til Strøby. Vores engagement i Greve er nu udlejning af vores ejendom, som vi overtog sammen med butikken.

Vi har forsat vores udvikling i Strøby, med kraftig modernisering gennem året, hvor vi 1. oktober kunne åbne døren for det som kaldes FREMTIDENS DAGLIGBRUGS. Vi syntes, alle i bestyrelsen, at resultatet er blevet rigtig godt, og vi står stærkt, til at gå fremtiden i møde. Isoleret for Strøby, var der et overskud på t.kr. 800, og i det beløb er alle investeringer/moderniseringer indregnet. Samtidig hæfter bestyrelsen sig ved en halvering af vores gældsforpligtigelse.

Vi havde også fornøjelsen af at have et cirkus i byen, et rigtig fint indslag, og noget som bliver gentaget i 2016.

I bestyrelsen er vi tilfredse med det økonomiske resultat som er opnået for 2015, og forventer en udvikling i vores indtjening for 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke foreningens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Strøby Brugsforening A.M.B.A. for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Rettelse af fundamental fejl

Der er i regnskabsåret foretaget en korrektion mellem overført resultat primo og selskabskapital primo på kr. 38.222, idet det er konstateret, at den indbetalte selskabskapital har været højere end registreret ifølge systemet. Korrektionen betyder, at det overførte resultat formindskes med kr. 38.222 primo, og selskabskapital forhøjes tilsvarende med kr. 38.222 primo. Korrektionen har ingen driftsmæssig virkning.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af medlemsbonus og rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, salg, reklame og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktions lønninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer, udbytte og fondsandele, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20-40 år	Restværdi 0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Andre tilgodehavende består af indestående i hovedforeninger, der måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavende skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal:

Overskudsgrad	$\text{Resultat før finansielle poster} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Forrentning af egenkapital	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		24.608.284	28.599.816
Andre driftsindtægter		858.826	674.955
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-18.486.847	-21.591.362
Andre eksterne omkostninger		<u>-2.469.646</u>	<u>-2.470.710</u>
Bruttoresultat		4.510.617	5.212.699
Personaleomkostninger	1	<u>-3.405.877</u>	<u>-3.773.500</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		1.104.740	1.439.199
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	<u>-474.044</u>	<u>-588.318</u>
Resultat før finansielle poster		630.696	850.881
Finansielle indtægter	3	10.187	9.557
Finansielle omkostninger	4	<u>-320.146</u>	<u>-216.670</u>
Resultat før skat		320.737	643.768
Skat af årets resultat	5	<u>-51.705</u>	<u>-145.141</u>
Årets resultat		<u>269.032</u>	<u>498.627</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>269.032</u>	<u>498.627</u>
		<u>269.032</u>	<u>498.627</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
	6		
Grunde og bygninger		9.529.042	10.528.753
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		832.361	901.525
		<u>10.361.403</u>	<u>11.430.278</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		304.632	289.242
Andre tilgodehavender		177.741	192.397
		<u>482.373</u>	<u>481.639</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>10.843.776</u>	<u>11.911.917</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		939.107	1.594.191
		<u>939.107</u>	<u>1.594.191</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		99.799	88.622
Andre tilgodehavender		287.166	239.321
Selskabsskat		52.996	7.189
		<u>439.961</u>	<u>335.132</u>
Værdipapirer			
Værdipapirer		0	21.301
		<u>0</u>	<u>21.301</u>

Balance pr. 31. december (Fortsat)

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
AKTIVER			
Likvide beholdninger		<u>194.448</u>	<u>1.315.314</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.573.516</u>	<u>3.265.938</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>12.417.292</u></u>	<u><u>15.177.855</u></u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	7		
Selskabskapital		0	21.996
Overført resultat		9.131.831	8.901.021
Egenkapital i alt		9.131.831	8.923.017
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		176.944	127.024
Hensatte forpligtelser i alt		176.944	127.024
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	8		
Gæld til realkreditinstitutter		1.489.352	2.390.379
		1.489.352	2.390.379
Kortfristede gældsforpligtelser			
	8		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		129.579	1.099.510
Leverandører af varer og tjenesteydelser		754.221	1.378.644
Anden gæld		735.365	1.259.281
		1.619.165	3.737.435
Gældsforpligtelser i alt		3.108.517	6.127.814
PASSIVER I ALT		12.417.292	15.177.855
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.980.074	3.323.882
Pensionsforsikringer	153.061	184.412
Andre omkostninger til social sikring	180.752	177.537
Andre personaleomkostninger	91.990	87.669
	<u>3.405.877</u>	<u>3.773.500</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>11</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>474.044</u>	<u>588.318</u>
	<u>474.044</u>	<u>588.318</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	246.292	259.494
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>227.752</u>	<u>328.824</u>
	<u>474.044</u>	<u>588.318</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	2.274	3.132
Andre finansielle indtægter	<u>7.913</u>	<u>6.425</u>
	<u>10.187</u>	<u>9.557</u>

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
4 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	11.200
Andre finansielle omkostninger	<u>320.146</u>	<u>205.470</u>
	<u>320.146</u>	<u>216.670</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	21.338	177.047
Årets udskudte skat	49.920	-31.906
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-19.553</u>	<u>0</u>
	<u>51.705</u>	<u>145.141</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning-	Andre anlæg, drifts-
		er
		materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	13.940.449	2.186.393
Tilgang i årets løb	0	464.647
Afgang i årets løb	<u>-1.045.403</u>	<u>-1.224.575</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>12.895.046</u>	<u>1.426.465</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	3.411.692	1.284.867
Årets afskrivninger	246.292	227.752
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-291.980</u>	<u>-918.515</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>3.366.004</u>	<u>594.104</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>9.529.042</u>	<u>832.361</u>

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	21.996	8.901.021	8.923.017
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	38.222	-38.222	0
	60.218	8.862.799	8.923.017
Kontant kapitalnedsættelse, fundamental fejl	-38.222	0	-38.222
Kontant kapitalnedsættelse	-21.996	0	-21.996
Årets resultat	0	269.032	269.032
Egenkapital 31. december 2015	0	9.131.831	9.131.831

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	21.996	20.720	16.300	9.591	3.500
Tilgang i året	0	1.276	4.420	6.709	6.091
Afgang i året	-21.996	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2015	0	21.996	20.720	16.300	9.591

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.495.411	1.618.931	129.579	962.145
	3.495.411	1.618.931	129.579	962.145

Noter til årsregnskabet

9 Eventualposter m.v.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør t.kr. 490.

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

SKAT har indledt en sag mod COOP vedrørende eventuel tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu i sin indledende fase, og omfanget er derfor ukendt.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.669, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12 2015 udgør t.kr. 9.529.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebrev, t.kr. 250, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 1.193.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående, foreningen til enhver tid måtte have form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter, i alt t.kr. 325.