



Erhvervsstyrelsen

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

TRELLEBORG HELÅRSHUSE-FRITIDSHUSE A/S

Møllehuset, Frederiksdalsvej 355

2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 49 74 40 13

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den ²⁴ / 5 2016

Andreas Antoniades
Advokat

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	12
Balance pr. 31. december 2015	13-14
Noter	15-18

Selskab

Trelleborg Helårshuse-Fritidshuse A/S
Møllehuset, Frederiksdalsvej 355
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nummer 49 74 40 13

39. regnskabsår

Hjemsted: Lyngby - Taarbæk

Direktion

Christian Odin Clorius

Casper Odin Clorius

Bestyrelse

Per Odin Clorius

Mogens Odin Clorius

Andreas Antoniadis

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Ulrik Christensen, statsautoriseret revisor
Jesper Andersen, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

Trelleborg Helårshuse-Fritidshuse A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været produktion og salg, herunder export af typehuse og bygningsdele.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en positiv indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Trelleborg Helårshuse-Fritidshuse A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

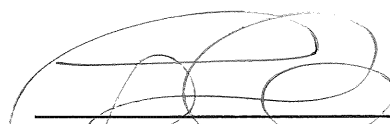
Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Kgs. Lyngby, den 14. april 2016


I direktionen



Christian Odin Clorius


Casper Odin Clorius

I bestyrelsen


Per Odin Clorius


Andreas Antoniadis


Mogens Odin Clorius

Til kapitalejerne i Trelleborg Helårshuse-Fritidshuse A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Trelleborg Helårshuse-Fritidshuse A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

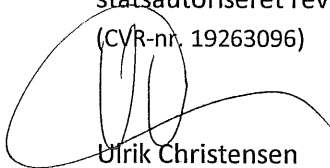
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 14. april 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)



Ulrik Christensen
statsautoriseret revisor



Jesper Andersen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling", andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer/færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabs-årets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer/handelsvarer samt salgs-, lokale-, administrations- og udviklingsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Trelleborg Typehuse Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Biler	20,0%
Driftsmateriel	33,3%
Grunde og bygninger	2,0%

Småanskaffelser under kr.12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedeposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger indgår ikke i kostprisen for varer under fremstilling eller for færdigvarer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter kostpriskriteriet, hvorefter de igangværende arbejder måles kostpris.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af kostprisen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Reservationer mod forventede tab er fratrukket i værdien af igangværende arbejder. Finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under andre finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancen dagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE

12

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	6.946.722	7.812.169
BRUTTOFORTJENESTE		
1 Personaleomkostninger	<u>-6.188.908</u>	<u>-5.417.306</u>
INDTJENINGSBIDRAG	757.814	2.394.863
6 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-132.687	-122.545
6 Andre driftsindtægter	<u>-42.334</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	582.793	2.272.318
2 Andre finansielle indtægter	227.896	732.760
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-289.568</u>	<u>-4.117</u>
RESULTAT FØR SKAT	521.121	3.000.961
4 Skat af årets resultat	<u>-133.513</u>	<u>-752.421</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>387.608</u></u>	<u><u>2.248.540</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>387.608</u>	<u>2.248.540</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>387.608</u></u>	<u><u>2.248.540</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
6	Grunde og bygninger	17.002.493	14.113.498
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>599.703</u>	<u>201.547</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>17.602.196</u>	<u>14.315.045</u>
	Andre tilgodehavender	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>17.607.196</u>	<u>14.320.045</u>
	Råvarer og hjælpematerialer	<u>3.313.598</u>	<u>3.211.723</u>
	VAREBEHOLDNINGER	<u>3.313.598</u>	<u>3.211.723</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.217.063	2.764.159
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.971.736	1.462.054
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	502.400	19.375
	Andre tilgodehavender	127.798	1.118.649
4	Udskudt skatteaktiv	4.814	26.890
	Periodeafgrænsningsposter	<u>114.829</u>	<u>92.821</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>3.938.640</u>	<u>5.483.947</u>
	VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>4.091.869</u>	<u>4.375.482</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>3.174.012</u>	<u>3.746.903</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>14.518.119</u>	<u>16.818.055</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>32.125.315</u></u>	<u><u>31.138.100</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
7	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	9.500.000	9.500.000
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>387.608</u>	<u>2.248.540</u>
7	EGENKAPITAL	<u>10.387.608</u>	<u>12.248.540</u>
	Kreditinstitutter i øvrigt	753.051	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.500.089	1.663.727
5,8	Igangværende arbejder for fremmed regning	357.968	490.446
4	Skyldigt sambeskatningsbidrag	111.437	748.304
	Gæld til tilknyttede virksomheder	17.819.571	15.064.281
	Anden gæld	<u>1.195.592</u>	<u>922.803</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>21.737.707</u>	<u>18.889.560</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>21.737.707</u>	<u>18.889.560</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>32.125.315</u></u>	<u><u>31.138.100</u></u>
8	Kontraktlige forpligtelser		
9	Nærtstående parter		

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Gager og lønninger	5.922.728	5.202.256
	Andre omkostninger til social sikring	221.093	124.377
	Personaleomkostninger i øvrigt	<u>45.087</u>	<u>90.673</u>
	I ALT	<u>6.188.908</u>	<u>5.417.306</u>
<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	6.852	0
	Finansielle indtægter i øvrigt	<u>221.044</u>	<u>732.760</u>
	I ALT	<u>227.896</u>	<u>732.760</u>
<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>289.568</u>	<u>4.117</u>
	I ALT	<u>289.568</u>	<u>4.117</u>

4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2014</u>
Skyldig pr. 1/1 2015	748.304	-26.890		
Betalt vedr. tidligere år	-748.304			
Skat af årets resultat	<u>111.437</u>	<u>22.076</u>	<u>133.513</u>	<u>752.421</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u>111.437</u>	<u>-4.814</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>133.513</u>	<u>752.421</u>

5 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Igangværende arbejder til kostpris	3.489.313	4.344.965
Acontofakturering	<u>-1.875.545</u>	<u>-3.373.357</u>
I ALT	<u>1.613.768</u>	<u>971.608</u>
Fordelt som:		
Tilgodehavender, netto	1.971.736	1.462.054
Forpligtelser, netto	<u>357.968</u>	<u>490.446</u>
I ALT	<u>1.613.768</u>	<u>971.608</u>

6	Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		I ALT	31/12 2014
		Grunde og bygninger			
	Kostpris pr. 1/1 2015	14.294.176	2.779.150	17.073.326	8.902.825
	Tilgang i året	2.937.797	622.375	3.560.172	8.170.501
	Afgang i året	0	-361.418	-361.418	0
	KOSTPRIS PR. 31/12 2015	17.231.973	3.040.107	20.272.080	17.073.326
	Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	180.678	2.577.603	2.758.281	2.635.736
	Årets nedskrivninger	0	0	0	0
	Årets afskrivninger	48.802	83.885	132.687	122.545
	Af- og nedskrivn., afgang i året	0	-221.084	-221.084	0
	AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2015	229.480	2.440.404	2.669.884	2.758.281
	BOGFØRT VÆRDI PR. 31/12 2015	17.002.493	599.703	17.602.196	14.315.045
	Salgspris, afgang	0	98.000	98.000	0
	Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	-140.334	-140.334	0
	FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	-42.334	-42.334	0

7 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	500.000	500.000
Overført resultat pr. 1/1 2015	9.500.000	9.500.000
Overført af årets resultat	0	0
Overført resultat pr. 31/12 2015	9.500.000	9.500.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	2.248.540	1.893.401
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-2.248.540	-1.893.401
Forslag til udbytte	387.608	2.248.540
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	387.608	2.248.540
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>10.387.608</u>	<u>12.248.540</u>

Aktiekapitalen består af 1.000 stk. aktier á kr. 500. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakt om leasing af biler.

Den samlede leasingforpligtelse udgør ca. t.kr. 450 og udløber henholdsvis 7/6 2016 og 1/7 2018.

9 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Grundlag for bestemmende indflydelse:

Trelleborg Typehuse Holding A/S, Kgs. Lyngby

Kapitalejer

Der er indgået aftale om rentefritagelse på selskabets lån fra moderselskabet.