

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **B & O Byggeindustri A/S**

Dortheavej 59, 2.

2400 København NV

**CVR-nr. 49 52 22 15**

**Årsrapport 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. marts 2019

---

Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger                        | 1           |
| Ledelsespåtegning                          | 2           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 - 4       |
| Ledelsesberetning                          | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 6 - 8       |
| Resultatopgørelse for 2018                 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2018              | 10 - 11     |
| Egenkapitalopgørelse for 2018              | 12          |
| Noter                                      | 13          |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Selskabet</b>  | B & O Byggeindustri A/S<br>Dortheavej 59, 2.<br>2400 København NV                                     |
|                   | CVR-nr.: 49 52 22 15  |
|                   | Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018  |
| <b>Bestyrelse</b> | Lars Byrgesen, formand<br>Hans Kristian Olsen<br>Jens Sand Kirk<br>Philip Jelskov                     |
| <b>Direktion</b>  | Philip Jelskov, direktør  |
| <b>Revisor</b>    | Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma<br>Stationspladsen 1 og 3<br>3000 Helsingør |
|                   | CVR-nr.: 30 19 52 64  |
| <b>Bank</b>       | Danske Bank<br>Holbergsgade 2<br>1057 København K   |

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for B & O Byggeindustri A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14. marts 2019

**Direktion**

Philip Jelskov  
direktør

**Bestyrelse**

Lars Byrgesen  
formand

Hans Kristian Olsen

Jens Sand Kirk

Philip Jelskov

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i B & O Byggeindustri A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for B & O Byggeindustri A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 14. marts 2019  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Frantz Slisz  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne34380

## LEDELSEBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udførelse af større og mindre byggeentrepriser for fremmed regning samt reparationsarbejder.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 1.677.419 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 5.677.419 kr. pr. 31. december 2018.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for B & O Byggeindustri A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Entreprisekontrakter hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet. Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimat.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder løn og gager, byggematerialer, byggepladsomkostninger, fremmed arbejde samt afskrivninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostningerne indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution, annoncer og reklamer.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostningerne indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste/tab ved afhændelse af materielle aktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af JAK København Holding ApS-koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.



## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### BALANCEN

##### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventende nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetaling er fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acotoskatter. Tillæg og godtgørelse under acotoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

|                                   | Note | 2018<br>kr.      | 2017<br>kr.      |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>          |      | <b>4.365.610</b> | <b>4.198.154</b> |
| Distributionsomkostninger         |      | -206.924         | -185.802         |
| Administrationsomkostninger       |      | -1.892.625       | -1.602.758       |
| Andre driftsomkostninger          |      | 0                | -8.274           |
| <b>Resultat af ordinær drift</b>  |      | <b>2.266.061</b> | <b>2.401.320</b> |
| Finansielle indtægter             | 2    | 5.270            | 11.966           |
| Finansielle omkostninger          |      | -83.375          | -71.064          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> |      | <b>2.187.956</b> | <b>2.342.222</b> |
| Skat af årets resultat            | 3    | -510.537         | -536.181         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             |      | <b>1.677.419</b> | <b>1.806.041</b> |
| <b>Resultatdisponering:</b>       |      |                  |                  |
| Udbytte                           |      | 1.677.419        | 1.806.041        |
|                                   |      | <b>1.677.419</b> | <b>1.806.041</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

|  | Note | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |      |                   |                   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 366.249           | 712.591           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        | 4    | <b>366.249</b>    | <b>712.591</b>    |
| Deposita                                     |      | 154.354           | 151.563           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>154.354</b>    | <b>151.563</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                   |      | <b>520.603</b>    | <b>864.154</b>    |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |      | 10.000            | 10.000            |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>                |      | <b>10.000</b>     | <b>10.000</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 13.979.772        | 9.520.751         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    |      | 823.453           | 991.476           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 940.734           | 1.104.539         |
| Andre tilgodehavender                        |      | 0                 | 31.595            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 48.149            | 40.730            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>15.792.108</b> | <b>11.689.091</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>0</b>          | <b>1.387.950</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>               |      | <b>15.802.108</b> | <b>13.087.041</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>16.322.711</b> | <b>13.951.195</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

|  | Note | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>PASSIVER</b>  |      |                   |                   |
| Selskabskapital  |      | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat  |      | 3.500.000         | 3.500.000         |
| Udbytte  |      | 1.677.419         | 1.806.041         |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>   |      | <b>5.677.419</b>  | <b>5.806.041</b>  |
| Udskudt skat   |      | 1.066.000         | 780.434           |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>                                |      | <b>1.066.000</b>  | <b>780.434</b>    |
| Gæld til banker  |      | 522.383           | 0                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                           |      | 5.782.561         | 3.045.559         |
| Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                          |      | 224.971           | 456.184           |
| Anden gæld   |      | 1.818.129         | 2.163.151         |
| Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder          |      | 47.370            | 630.360           |
| Igangværende arbejder for fremmed regning                          |      | 1.183.878         | 1.069.466         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <b>9.579.292</b>  | <b>7.364.720</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>                                    |      | <b>9.579.292</b>  | <b>7.364.720</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>  |      | <b>16.322.711</b> | <b>13.951.195</b> |
| Eventualforpligtelser  | 5    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                              | 6    |                   |                   |
| Leje- eller leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen | 7    |                   |                   |

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

|                           | <b>2018</b>      | <b>2017</b>      |
|---------------------------|------------------|------------------|
|                           | <b>kr.</b>       | <b>kr.</b>       |
| <b>Selskabskapital:</b>   |                  |                  |
| Primo                     | 500.000          | 500.000          |
| <b>Ultimo i alt</b>       | <b>500.000</b>   | <b>500.000</b>   |
| <b>Overført resultat:</b> |                  |                  |
| Primo                     | 3.500.000        | 3.500.000        |
| Tilgang                   | 0                | 0                |
| <b>Ultimo i alt</b>       | <b>3.500.000</b> | <b>3.500.000</b> |
| <b>Udbytte:</b>           |                  |                  |
| Primo                     | 1.806.041        | 4.520.602        |
| Tilgang                   | 1.677.419        | 1.806.041        |
| Afgang                    | -1.806.041       | -4.520.602       |
| <b>Ultimo</b>             | <b>1.677.419</b> | <b>1.806.041</b> |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <b>5.677.419</b> | <b>5.806.041</b> |

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

|   | <u>2018</u><br>kr. | <u>2017</u><br>kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                    |                    |
| Gennemsnitligt antal ansatte  | <u>23</u>          | <u>18</u>          |
| <b>2. Finansielle indtægter</b>   |                    |                    |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder   | 5.270              | 10.430             |
| Rentegodtgørelse for acontoskat   | 0                  | 1.536              |
| <b>Finansielle indtægter</b>  | <u>5.270</u>       | <u>11.966</u>      |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>  |                    |                    |
| Aktuel skat   | 224.971            | 756.184            |
| Ændring i udskudt skat  | 285.566            | -220.003           |
| <b>Skat af årets resultat</b>   | <u>510.537</u>     | <u>536.181</u>     |
| <b>4. Materielle anlægsaktiver</b>  |                    |                    |
| <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b>   |                    |                    |
| Kostpris, primo   | 2.262.363          | 2.278.730          |
| Tilgang   | 15.000             | 85.000             |
| Afgang  | -148.321           | -101.367           |
| <b>Kostpris, ultimo</b>   | <u>2.129.042</u>   | <u>2.262.363</u>   |
| Af- og nedskrivninger, primo  | -1.549.772         | -1.214.680         |
| Afskrivninger   | -361.342           | -394.021           |
| Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver  | 148.321            | 58.929             |
| <b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>  | <u>-1.762.793</u>  | <u>-1.549.772</u>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>  | <u>366.249</u>     | <u>712.591</u>     |
| <b>5. Eventualforpligtelser</b>   |                    |                    |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.  |                    |                    |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                    |                    |
| Selskabet har stillet arbejdsgarantier på 7.132 t.kr.   |                    |                    |
| <b>7. Leje- eller leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen</b>  |                    |                    |
| Selskabet har udover huslejepligtelser indgået operationelle leje- og leasingkontrakter. De samlede eventualforpligtelser udgør 695 t.kr. |                    |                    |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Byrgesen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-592540466155

IP: 62.242.xxx.xxx

2019-03-26 09:11:01Z

NEM ID 

## Philip Jelskov

### Adm. direktør

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-338510305923

IP: 93.176.xxx.xxx

2019-03-26 09:22:13Z

NEM ID 

## Philip Jelskov

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-338510305923

IP: 93.176.xxx.xxx

2019-03-26 09:22:13Z

NEM ID 

## Hans Kristian Olsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-781182850935

IP: 93.176.xxx.xxx

2019-03-26 09:24:59Z

NEM ID 

## Jens Sand Kirk

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-608176103380

IP: 93.176.xxx.xxx

2019-04-03 10:33:32Z

NEM ID 

## Frantz Slisz

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:73754676

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-04-03 11:19:37Z

NEM ID 

## Lars Byrgesen

### Dirigent

På vegne af: B & O Byggeindustri A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-592540466155

IP: 62.242.xxx.xxx

2019-04-04 09:53:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UN0L5-FAHF1-CON5F-BJ017-08QK0-0VNEP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>