



SVANEKE REVISION

GODKENDTE REVISORER

*Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation
Reberbanevej 3
3740 Svaneke*

CVR-nr: 49 43 22 16

Binavne: Reberbanen ApS - Troldkjælingen ApS - Bornholms Bredbånd ApS

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2019 - 30. juni 2020*

(46. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ³⁰/₁₁ 2020

Bo Hansen
Dirigent

BORGERGADE 3
3740 SVANEKE
TLF: +45 5649 6032
FAX: +45 5649 6832
WWW.SVANEKE-REVISION.DK
FSR@SVANEKE-REVISION.DK

BANK: NORDEA RØNNE
REG NR: 0658 - KT NR: 6894141911
IBAN: DK2220006894141911
SWIFT: NDEADKKK
CVR: 38294539

DANSKE
REVISORER

FSR*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsens påtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSENS PÅTEGNING

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svaneke, den 30 / 11 2020

Likvidator



Bo Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svaneke, den 30/11 2020

Svaneke Revision I/S

Godkendte revisorer

CVR-nr.: 38294539


Joan Davies Gerdes
Statsautoriseret revisor
mne34287

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation
Reberbanevej 3
3740 Svaneke

CVR-nr.: 49 43 22 16
Stiftet: 9. september 1974
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Pengeinstitut Danske Bank
Store Torv 12
3700 Rønne

Advokat Advokatfirmaet Bo Hansen & Morten Hartelius ApS
Snellemark 51
3700 Rønne

Revisor Svaneke Revision I/S
Borgergade 3
3740 Svaneke

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed samt handel m.v.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i den forløbne periode haft et resultat på kr. -572.913.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 25.533.826 og en egenkapital på kr. 25.417.113.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Selskabets kapitalejer er efter årsregnskabets udløb afgået ved døden. Derfor er selskabet overdraget til bobestyrer med henblik på kontrolleret afvikling.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner, ud over den eventuelle påvirkning på selskabets aktier.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling eller bedømmelsen af årsrapporten, ud over det allerede anførte.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Hans Bech Svaneke ApS - Under frivillig likvidation for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning og andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af leasingkontrakter og salg af biler ved kontraktudløb indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt, og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdi af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle indtægter ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	50%

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Posten indeholder kapitalandele i noterede selskaber.

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes til dagsværdi hvor denne kan måles pålideligt, ellers indregnes de til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende måles prioritetsgælden til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

	2019/20	2018/19
BRUTTOFORTJENESTE	-36.871	-176.647
1 Personaleomkostninger.....	-76.907	-90.962
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	172.273	-57.706
DRIFTSRESULTAT	58.495	-325.315
Andre finansielle indtægter.....	1.039.877	1.006.467
Andre finansielle omkostninger	-1.616.155	-103.576
RESULTAT FØR SKAT	-517.783	577.576
Skat af årets resultat.....	-55.130	-127.232
ÅRETS RESULTAT	-572.913	450.344
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
Overført resultat.....	-572.913	350.344
DISPONERET IALT	-572.913	450.344

BALANCE PR. 30. JUNI 2020
AKTIVER

	2020	2019
Grunde og bygninger.....	1.368.819	2.421.750
Materielle anlægsaktiver.....	1.368.819	2.421.750
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.552.345	11.286.500
Andre tilgodehavender	3.109.642	1.572.723
Finansielle anlægsaktiver.....	12.661.987	12.859.223
ANLÆGSAKTIVER.....	14.030.806	15.280.973
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	3.688
Selskabsskat	92.521	258.908
Andre tilgodehavender	0	4.754
Udskudt skatteaktiv	0	55.130
Tilgodehavender.....	92.521	322.480
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.171.143	9.362.630
Værdipapirer og kapitalandele.....	9.171.143	9.362.630
Likvide beholdninger	2.239.356	3.001.874
OMSÆTNINGSAKTIVER	11.503.020	12.686.984
AKTIVER.....	25.533.826	27.967.957

BALANCE PR. 30. JUNI 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital	250.000	250.000
Overført resultat.....	25.167.113	25.740.026
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	100.000
EGENKAPITAL	25.417.113	26.090.026
Prioritetsgæld	0	1.660.000
Deposita	36.500	47.540
2 Langfristede gældsforpligtelser	36.500	1.707.540
Anden gæld	65.292	166.513
Mellemregninger.....	14.921	3.878
Kortfristede gældsforpligtelser	80.213	170.391
GÆLDSFORPLIGTELSE R.....	116.713	1.877.931
PASSIVER	25.533.826	27.967.957
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2019/20	2018/19
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	75.296	89.398
Andre omkostninger til social sikring	1.611	1.564
Personaleomkostninger ialt	76.907	90.962

	<i>Gæld i alt primo</i>	<i>Gæld i alt ultimo</i>	<i>Restgæld efter 5 år</i>
2 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld	1.660.000	0	0
Deposita	47.540	36.500	0
	1.707.540	36.500	0

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for tredjemands engagement med pengeinstitut med kr. 900.000.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig garantier, kautioner eller lignende forpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger.