

C.F. Rich & Sønner A/S

Nikolaj Plads 5, 1.
København K
CVR-nr. 48 95 18 13

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. marts 2023.

Carl Holm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17
Noter	18

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for C.F. Rich & Sønner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 30. marts 2023

Direktion

Per Øgaard
direktør

Bestyrelse

Carl Holm
formand

Niels Pram
bestyrelsesmedlem

Mogens Dam
bestyrelsesmedlem

Jacob Monberg
bestyrelsesmedlem

Hans-Christian Andersen
bestyrelsesmedlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i C.F. Rich & Sønner A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for C.F. Rich & Sønner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 30. marts 2023

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov
statsautoriseret revisor
mne10061

Selskabsoplysninger

Selskabet	C.F. Rich & Sønner A/S Nikolaj Plads 5, 1. 1067 København K
	CVR-nr.: 48 95 18 13 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Carl Holm, formand Niels Pram, bestyrelsesmedlem Mogens Dam, bestyrelsesmedlem Jacob Monberg, bestyrelsesmedlem Hans-Christian Andersen, bestyrelsesmedlem
Direktion	Per Øgaard, direktør
Revision	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
Modervirksomhed	A/S De Forenede Kaffesurrogat- og Cichoriefabriker

Hovedtal og nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	5.345	4.654	-1.618	-1.910	5.823
Resultat af primær drift	-34	-1.011	-7.095	-7.306	536
Finansielle poster, netto	-98.401	184.875	33.050	159.475	-58.155
Årets resultat	-78.138	143.373	20.123	118.692	-45.541
Balance:					
Balancesum	916.338	1.013.674	876.220	864.319	744.857
Egenkapital	908.073	990.211	852.838	842.714	738.022
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	3	3	4	4	4
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	99,1	97,7	97,3	97,5	99,1
Egenkapitalforrentning	-8,2	15,6	2,4	15,0	-5,9

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af direkte eller inddirekte investering i ind- og udland, herunder finansielle aktiver samt fast ejendom.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 5.345.079 kr. mod 4.654.206 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -78.137.599 kr. mod 143.373.249 kr. sidste år.

Som varslet i regnskabet for 2021 fik invasionen af Ukraine, og den markant stigende inflation og rentestigning med heraf følgende kursfald på de finansielle markeder, stor negativ indflydelse på årets resultat. Ledelsen anser årets resultat som værende mindre tilfredsstillende.

Desværre er konflikten i Ukraine fortsat ikke løst. Nationalbankerne forsøger at imødegå det inflationære pres, ved at hæve renterne. Disse pengepolitiske tiltag vil skabe volatilitet og påvirke de finansielle aktiver.

Selskabets likvider er i 2022 faldet med 12.480.294 kr. , nemlig fra 32.299.924 kr. til 19.819.630 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.F. Rich & Sønner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til drift af ejendommene indeholder det forbrug af ydelser, vedligeholdelse og materialer mv., der er anvendt for at opnå årets lejeindtæger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u> <u>kr.</u>	<u>2021</u> <u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	5.345.079	4.654.206
1 Personaleomkostninger	-4.441.762	-4.722.568
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-937.761	-942.792
Driftsresultat	-34.444	-1.011.154
Andre finansielle indtægter	76.544.648	210.129.613
2 Øvrige finansielle omkostninger	-174.945.679	-25.254.799
Resultat før skat	-98.435.475	183.863.660
3 Skat af årets resultat	20.297.876	-40.490.411
4 Årets resultat	-78.137.599	143.373.249

Balance 31. december

Aktiver		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
5	Grunde og bygninger	<u>98.758.719</u>	<u>99.696.480</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>98.758.719</u>	<u>99.696.480</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>98.758.719</u>	<u>99.696.480</u>
Omsætningsaktiver			
6	Udskudte skatteaktiver	10.754.725	0
	Tilgodehavende selskabsskat	1.484.870	1.484.869
	Andre tilgodehavender	3.714.673	4.084.229
7	Periodeafgrænsningsposter	<u>1.986.995</u>	<u>1.655.286</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>17.941.263</u>	<u>7.224.384</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>779.818.334</u>	<u>874.453.011</u>
	Værdipapirer i alt	<u>779.818.334</u>	<u>874.453.011</u>
	Likvide beholdninger	<u>19.819.630</u>	<u>32.299.924</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>817.579.227</u>	<u>913.977.319</u>
	Aktiver i alt	<u>916.337.946</u>	<u>1.013.673.799</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger	78.790.422	78.790.422
Overført resultat	824.282.948	906.420.547
Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Egenkapital i alt	908.073.370	990.210.969
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	13.149.699
Hensatte forpligtelser i alt	0	13.149.699
Gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.919.346	3.900.961
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.793	27.246
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.691.670	1.626.606
Anden gæld	2.512.470	4.619.949
8 Periodeafgrænsningsposter	135.297	138.369
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.264.576	10.313.131
Gældsforpligtelser i alt	8.264.576	10.313.131
Passiver i alt	916.337.946	1.013.673.799
9 Eventualposter		
10 Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapi- tal kr.	Reserve for op- skrivninger kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1.					
januar 2022	1.000.000	78.790.422	906.420.547	4.000.000	990.210.969
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-82.137.599	4.000.000	-78.137.599
	1.000.000	78.790.422	824.282.948	4.000.000	908.073.370

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	2022 kr.	2021 kr.
Årets resultat	-78.137.599	143.373.249
Reguleringer	79.040.916	-143.441.611
Ændring i driftskapital	-2.010.709	2.236.953
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-1.107.392	2.168.591
Renteindbetalinger og lignende	76.544.647	210.129.616
Renteudbetalinger og lignende	-174.945.679	-25.254.799
Pengestrøm fra ordinær drift	-99.508.424	187.043.408
Betalt selskabsskat	-3.606.547	-42.140.298
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktivitet	0	-2.599.392
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-103.114.971	142.303.718
Betalt udbytte	-4.000.000	-6.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-4.000.000	-6.000.000
Ændring i likvider	-107.114.971	136.303.718
Likvider 1. januar 2022	906.752.935	770.449.217
Likvider 31. december 2022	799.637.964	906.752.935
Likvider		
Likvide beholdninger	19.819.630	32.299.924
Værdipapirer	779.818.334	874.453.011
Likvider 31. december 2022	799.637.964	906.752.935

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	4.375.915	4.656.330
Pensioner	48.963	47.695
Andre omkostninger til social sikring	16.884	18.543
	4.441.762	4.722.568
Direktion og bestyrelse	3.117.648	3.060.592
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	3
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	65.064	62.819
Andre finansielle omkostninger	174.880.615	25.191.980
	174.945.679	25.254.799
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.248.547	40.655.428
Årets regulering af udskudt skat	-23.904.358	-205.432
Regulering af tidligere års skat	1.357.935	-17.427
Beregnet tillæg	0	57.842
	-20.297.876	40.490.411
4. Forslag til resultatdisponering		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	2.000.000
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Overføres til overført resultat	0	137.373.249
Disponeret fra overført resultat	-82.137.599	0
Disponeret i alt	-78.137.599	143.373.249

Noter

5. Grunde og bygninger

Kostpris 1. januar 2022	13.579.268	13.579.268
Kostpris 31. december 2022	13.579.268	13.579.268
Opskrivninger 1. januar 2022	96.289.125	96.289.125
Opskrivninger 31. december 2022	96.289.125	96.289.125
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-10.171.913	-9.234.152
Årets afskrivninger	-937.761	-937.761
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	-11.109.674	-10.171.913
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	98.758.719	99.696.480

6. Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver 1. januar 2022	1	0
Udskudt skat af årets resultat	10.754.724	-13.149.699
	10.754.725	-13.149.699
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	-12.945.239	-13.149.699
Fremført underskud fra tidligere år	23.699.964	0
	10.754.725	-13.149.699

7. Periodeafgrænsningsposter

Periodiseret obligationsrenter	1.986.995	1.655.286
	1.986.995	1.655.286

8. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt forpagtningsafgift og husleje	135.297	138.369
	135.297	138.369

Noter

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet A/S De Forenede Kaffesurrogat- og Cichoriefabriker.

10. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

A/S De Forenede Kaffesurrogat- og Cichoriefabriker

Modervirksomhed
100%

Transaktioner

Selskabet har haft transaktioner med nærtstående parter på markedsmæssige vilkår.