

## **C.F. Rich & Sønner A/S**

Nikolaj Plads 5, 1.  
1067 København K  
CVR-nr. 48 95 18 13

### Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. marts 2024.

---

Carl Holm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for C.F. Rich & Sønner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 21. marts 2024

### Direktion

Per Øgaard  
direktør

### Bestyrelse

Carl Holm  
formand

Niels Pram  
bestyrelsesmedlem

Mogens Dam  
bestyrelsesmedlem

Jacob Monberg  
bestyrelsesmedlem

Hans-Christian Andersen  
bestyrelsesmedlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i C.F. Rich & Sønner A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for C.F. Rich & Sønner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 21. marts 2024

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov

statsautoriseret revisor  
mne10061

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	C.F. Rich & Sønner A/S Nikolaj Plads 5, 1. 1067 København K
	CVR-nr.: 48 95 18 13 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Carl Holm, formand Niels Pram, bestyrelsesmedlem Mogens Dam, bestyrelsesmedlem Jacob Monberg, bestyrelsesmedlem Hans-Christian Andersen, bestyrelsesmedlem
<b>Direktion</b>	Per Øgaard, direktør
<b>Revision</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
<b>Modervirksomhed</b>	A/S De Forenede Kaffesurrogat- og Cichoriefabriker

## Hovedtal og nøgletal

---

	2023	2022	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	6.008	5.345	4.654	-1.618	-1.910
Resultat af primær drift	471	-34	-1.011	-7.095	-7.306
Finansielle poster, netto	118.369	-98.401	184.875	33.050	159.475
Årets resultat	90.979	-78.138	143.373	20.123	118.692
<b>Balance:</b>					
Balancesum	1.018.339	916.338	1.013.674	876.220	864.319
Egenkapital	995.052	908.073	990.211	852.838	842.714
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	3	3	3	4	4
<b>Nøgletal i %:</b>					
Soliditetsgrad	97,7	99,1	97,7	97,3	97,5
Egenkapitalforrentning	9,6	-8,2	15,6	2,4	15,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

<b>Soliditetsgrad</b>	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
<b>Egenkapitalforrentning</b>	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af direkte eller inddirekte investering i ind- og udland, herunder finansielle aktiver samt fast ejendom.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 6.008.180 kr. mod 5.345.079 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 90.978.988 kr. mod -78.137.599 kr. sidste år.

2023 var, efter et udfordrende 2022, hvor stigende inflation på baggrund af blandt andet højere energipriser medførte negative tendenser, præget af positive afkast, dog med store udsving i andet halvår men med stigende markeder i november og december. De globale aktiemarkeder havde det bedste år siden 2019 og handlede på historiske høje niveauer. Med faldende inflation gennem året var der forventninger til rentenedsættelser i nationalbankerne. Disse udeblev dog men forventes i 2024.

Ledelsen anser årets resultat som meget tilfredsstillende.

I 2024 kan en eskalering i den fortsatte krig i Ukraine og nu også i Mellemøsten være med til at skabe en regional konflikt. Dette kan påvirke forsyningskæderne og energipriserne samt skabe uro på de finansielle markeder. 2024 er dog startet med stigende finansielle markeder, hvilket afspejler sig i værdipapirporteføljen.

Selskabets likvider er i 2023 steget 3.669.188 kr. , nemlig fra 19.819.630 kr. til 23.488.818 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for C.F. Rich & Sønner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til drift af ejendommene indeholder det forbrug af ydelser, vedligeholdelse og materialer mv., der er anvendt for at opnå årets lejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.008.180</b>	<b>5.345.079</b>
1 Personaleomkostninger	-4.599.007	-4.441.762
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-937.761	-937.761
<b>Driftsresultat</b>	<b>471.412</b>	<b>-34.444</b>
Andre finansielle indtægter	167.085.560	76.544.648
2 Øvrige finansielle omkostninger	-48.716.224	-174.945.679
<b>Resultat før skat</b>	<b>118.840.748</b>	<b>-98.435.475</b>
3 Skat af årets resultat	-27.861.760	20.297.876
<b>4 Årets resultat</b>	<b>90.978.988</b>	<b>-78.137.599</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Grunde og bygninger	97.820.958	98.758.719
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>97.820.958</u>	<u>98.758.719</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>97.820.958</u></b>	<b><u>98.758.719</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
6	Udskudte skatteaktiver	0	10.754.725
	Tilgodehavende selskabsskat	324.598	1.484.870
	Andre tilgodehavender	2.841.354	3.714.673
7	Periodeafgrænsningsposter	2.220.624	1.986.995
	Tilgodehavender i alt	<u>5.386.576</u>	<u>17.941.263</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	891.642.184	779.818.334
	Værdipapirer i alt	<u>891.642.184</u>	<u>779.818.334</u>
	Likvide beholdninger	<u>23.488.818</u>	<u>19.819.630</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>920.517.578</u></b>	<b><u>817.579.227</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.018.338.536</u></b>	<b><u>916.337.946</u></b>

## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger	78.790.422	78.790.422
Overført resultat	911.261.936	824.282.948
Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>995.052.358</b>	<b>908.073.370</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
8 Hensættelser til udskudt skat	12.740.692	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>12.740.692</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.919.120	3.919.346
Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.262	5.793
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.729.945	1.691.670
Anden gæld	4.741.802	2.512.470
9 Periodeafgrænsningsposter	120.357	135.297
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.545.486	8.264.576
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>10.545.486</b>	<b>8.264.576</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.018.338.536</b>	<b>916.337.946</b>
<b>10 Eventualposter</b>		
<b>11 Nærtstående parter</b>		



## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomhedskapi- tal kr.</b>	<b>Reserve for op- skrivninger kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1.					
januar 2023	1.000.000	78.790.422	824.282.948	4.000.000	908.073.370
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	86.978.988	4.000.000	90.978.988
	<b>1.000.000</b>	<b>78.790.422</b>	<b>911.261.936</b>	<b>4.000.000</b>	<b>995.052.358</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

---

	2023 kr.	2022 kr.
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Årets resultat	90.978.988	-78.137.599
Reguleringer	-89.569.815	79.040.916
Ændring i driftskapital	<u>-3.263.826</u>	<u>-2.010.710</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-1.854.653	-1.107.393
Renteindbetalinger og lignende	167.085.560	76.544.647
Renteudbetalinger og lignende	<u>-48.716.224</u>	<u>-174.945.679</u>
Pengestrøm fra ordinær drift	116.514.683	-99.508.425
Betalt selskabsskat	<u>2.978.356</u>	<u>-3.606.547</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>119.493.039</u></b>	<b><u>-103.114.972</u></b>
Betalt udbytte	<u>-4.000.000</u>	<u>-4.000.000</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>-4.000.000</u></b>	<b><u>-4.000.000</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>115.493.039</b>	<b>-107.114.972</b>
Likvider 1. januar 2023	<u>799.637.963</u>	<u>906.752.935</u>
<b>Likvider 31. december 2023</b>	<b><u>915.131.002</u></b>	<b><u>799.637.963</u></b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	23.488.818	19.819.630
Værdipapirer	<u>891.642.184</u>	<u>779.818.333</u>
<b>Likvider 31. december 2023</b>	<b><u>915.131.002</u></b>	<b><u>799.637.963</u></b>

## Noter

---

	2023 kr.	2022 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.532.959	4.375.915
Pensioner	49.720	48.963
Andre omkostninger til social sikring	16.328	16.884
	<b>4.599.007</b>	<b>4.441.762</b>
Direktion og bestyrelse	3.186.792	3.117.648
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	3	3
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	67.091	65.064
Andre finansielle omkostninger	48.649.133	174.880.615
	<b>48.716.224</b>	<b>174.945.679</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	3.225.134	2.248.547
Årets regulering af udskudt skat	23.495.417	-23.904.358
Regulering af tidligere års skat	-58.791	1.357.935
Regulering ej refunderet udbytteskat	1.200.000	0
	<b>27.861.760</b>	<b>-20.297.876</b>
<b>4. Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Overføres til overført resultat	86.978.988	0
Disponeret fra overført resultat	0	-82.137.599
<b>Disponeret i alt</b>	<b>90.978.988</b>	<b>-78.137.599</b>

## Noter

---

### 5. Grunde og bygninger

Kostpris 1. januar 2023	<u>13.579.268</u>	<u>13.579.268</u>
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b><u>13.579.268</u></b>	<b><u>13.579.268</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2023	<u>96.289.125</u>	<u>96.289.125</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>96.289.125</u></b>	<b><u>96.289.125</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-11.109.674	-10.171.913
Årets afskrivninger	<u>-937.761</u>	<u>-937.761</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b><u>-12.047.435</u></b>	<b><u>-11.109.674</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>97.820.958</u></b>	<b><u>98.758.719</u></b>

### 6. Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver 1. januar 2023	<u>0</u>	<u>10.754.725</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.754.725</u></b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	0	-12.945.239
Fremført underskud fra tidligere år	<u>0</u>	<u>23.699.964</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>10.754.725</u></b>

### 7. Periodeafgrænsningsposter

Periodiseret obligationsrenter	<u>2.220.624</u>	<u>1.986.995</u>
	<b><u>2.220.624</u></b>	<b><u>1.986.995</u></b>

## Noter

---

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 kr.
<b>8. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2023	-10.754.725	-10.754.725
Udskudt skat af årets resultat	<u>23.495.417</u>	<u>0</u>
	<b><u>12.740.692</u></b>	<b><u>-10.754.725</u></b>
<b>9. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Forudbetalt forpagtningsafgift og husleje	<u>120.357</u>	<u>135.297</u>
	<b><u>120.357</u></b>	<b><u>135.297</u></b>
<b>10. Eventualposter</b>		
<b>11. Nærtstående parter</b>		
<b>Bestemmende indflydelse</b>		
A/S De Forenede Kaffesurrogat- og Cichoriefabriker		Modervirksomhed 100%

### Transaktioner

Selskabet har haft transaktioner med nærtstående parter på markedsmæssige vilkår.