

C.F. Rich & Sønner A/S

CVR-nr. 48 95 18 13

Nikolaj Plads 5, 1.
1067 København K

Årsrapport for 2015

Hallerup & Co I/S
Overgaden Oven Vandet 48 E
1415 København K

Tlf +45 32 96 29 00
Fax +45 32 96 29 05
adm@hallerup.dk
www.hallerup.dk

CVR 16 50 93 88

Member of MGI.
A worldwide alliance of
Independent firms

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19/05 2016

Carl Holm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance 31. december	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	16
Noter til årsrapporten	17

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for C.F. Rich & Sønner A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. maj 2016

Direktion

Mogens Dam
direktør

Bestyrelse

Carl Holm
formand

Mogens Dam

Mogens Buschard

Niels Pram Nielsen

Jacob Monberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i C.F. Rich & Sønner A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for C.F. Rich & Sønner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 19. maj 2016

Hallerup & Co
Statsautoriserede revisorer

Jan Hallerup
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

C.F. Rich & Sønner A/S
Nikolaj Plads 5, 1.
1067 København K

Telefon: 33916700
Telefax: 33181861

CVR-nr.: 48 95 18 13
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. marts 1900
Hjemsted: København

Bestyrelse

Carl Holm, formand
Mogens Dam
Mogens Buschard
Niels Pram Nielsen
Jacob Monberg

Direktion

Mogens Dam, direktør

Revision

Hallerup & Co
Statsautoriserede revisorer
Overgaden Oven Vandet 48E
1415 København K

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 19. maj 2016,
kl. 10.00, på selskabets adresse.

Koncernoversigt

Moderselskab

A/S De forenede Kaffesurrogat-
og Cichoriefabrikker,
København, Danmark.
Nom. DKK 4.000.000.

Konsoliderede dattervirksomheder

100%

C.F. Rich & Sønner A/S,
København, Danmark.
Nom. DKK 1.000.000.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	4.734	3.352	304	1.822	-5.071
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	1.046	-219	-3.027	-1.533	-1.619
Resultat af finansielle poster	64.531	70.682	89.148	70.277	-7.050
Årets resultat	50.027	52.255	63.850	50.425	-13.871
Balancesum	757.451	720.698	671.438	611.040	562.455
Egenkapital	726.758	681.731	633.476	579.626	534.201
Antal medarbejdere	4	4	4	3	4
Nøgletal					
Soliditetsgrad	95,9%	94,6%	94,3%	94,9%	95,0%
Forrentning af egenkapital	7,1%	7,9%	10,5%	9,1%	-2,6%
Likviditetsgrad	3.998,4%	2.627,6%	2.971,7%	3.506,2%	2.612,9%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er, direkte eller inddirekte, at drive, handel, fabrikation, investering i fast ejendom samt finansiering og investering af enhver art i ind- eller udland.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 50.026.880, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 726.757.774.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, udviser et resultat på tkr. 50.027 og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på tkr. 757.451 og en egenkapital på tkr. 726.758. Finansielle indtægter er steget med tkr. 6.589, som følge af stigende afkast og finansielle omkostninger er steget med tkr. 12.739, som følge af faldende kurser. Selskabets bruttofortjeneste er steget med tkr. 1.381, som følge af regulering af lejeindtægter samt fald i omkostninger. Selskabet forventer et positivt resultat for 2016 på samme niveau som for 2015. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.F. Rich & Sønner A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Indregning af finansielle poster er i regnskabsåret medtaget som finansielle poster. Sammenligningstal er tilpasset.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af ejendomsdrift og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Lejeindtægter og forpagtning

Nettoomsætningen ved udlejning mv. af fast ejendom indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

		Restværdi	
Bygninger	100	år	75 %
Andre anlæg - skriv selv teksten	5	år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5	år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22.0%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Anvendt regnskabspraksis

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste		4.733.573	3.352.231
Personaleomkostninger	1	-3.687.670	-3.571.109
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		1.045.903	-218.878
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-937.761	-937.761
Resultat før finansielle poster		108.142	-1.156.639
Finansielle indtægter		90.402.813	83.814.233
Finansielle omkostninger		-25.871.809	-13.132.340
Resultat før skat		64.639.146	69.525.254
Skat af årets resultat	3	-14.612.266	-17.270.111
Årets resultat		50.026.880	52.255.143
Foreslået udbytte		5.000.000	4.000.000
Overført overskud		45.026.880	48.255.143
		50.026.880	52.255.143

Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		105.323.046	106.260.807
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle anlægsaktiver	4	105.323.046	106.260.807
Anlægsaktiver i alt		105.323.046	106.260.807
Andre tilgodehavender		2.295.212	67.868
Periodeafgrænsningsposter		1.867.635	2.021.056
Tilgodehavender		4.162.847	2.088.924
Værdipapirer		634.604.052	596.978.039
Værdipapirer		634.604.052	596.978.039
Likvide beholdninger		13.361.048	15.370.352
Omsætningsaktiver i alt		652.127.947	614.437.315
Aktiver i alt		757.450.993	720.698.122

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger		78.790.422	78.790.422
Overført resultat		646.967.352	601.940.470
Egenkapital	5	726.757.774	681.730.892
Hensættelse til udskudt skat	6	14.383.626	15.583.116
Hensatte forpligtelser i alt		14.383.626	15.583.116
Leverandører af varer og tjenesteydelser		181.113	110.196
Gæld til tilknyttede virksomheder		408.461	1.353.792
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.159.011	3.041.977
Selskabsskat		1.522.223	8.420.215
Anden gæld		797.718	3.211.492
Periodeafgrænsningsposter		555.951	558.501
Deposita		2.685.116	2.687.941
Foreslået udbytte for regnskabsåret		5.000.000	4.000.000
Kortfristede gældsforpligtelser		16.309.593	23.384.114
Gældsforpligtelser i alt		16.309.593	23.384.114
Passiver i alt		757.450.993	720.698.122
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Årets resultat		50.026.880	52.255.143
Reguleringer		937.761	937.761
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		50.964.641	53.192.904
Kursreguleringer værdipapirer mv.		-46.097.581	-55.263.798
Pengestrømme fra ordinær drift		4.867.060	-2.070.894
Betalt selskabsskat		-13.177.538	-15.121.674
Skat af årets resultat		14.612.266	17.270.111
Pengestrømme fra driftsaktivitet		6.301.788	77.543
Ændring i tilgodehavender		-2.073.923	4.703.252
Ændring i anden gæld		-2.348.232	2.118.720
Ændring i mellemværende nærtstående parter		2.117.034	1.101.940
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-2.305.121	7.923.912
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-932.310	0
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		0	1.353.792
Tilgang/afgang værdipapirer		-1.073.661	-18.853.918
Betalt udbytte		-4.000.000	-4.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-6.005.971	-21.500.126
Ændring i likvider		-2.009.304	-13.498.671
Likvider 1. januar 2015		15.370.352	28.869.023
Likvider 31. december 2015		13.361.048	15.370.352
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		13.361.048	15.370.352
Likvider 31. december 2015		13.361.048	15.370.352

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.626.266	3.509.281
Pensioner	31.152	27.099
Andre omkostninger til social sikring	19.341	24.682
Andre personaleomkostninger	<u>10.911</u>	<u>10.047</u>
	<u>3.687.670</u>	<u>3.571.109</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	kr.
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	937.761	937.761
	937.761	937.761

der fordeler sig således:

Bygninger	937.761	937.761
	937.761	937.761

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	15.824.777	18.237.100
Årets udskudte skat	-1.199.490	-916.520
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-13.021	-50.469
	14.612.266	17.270.111

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2015	109.868.393	200.521	636.131
Kostpris 31. december 2015	109.868.393	200.521	636.131
Opskrivninger 1. januar 2015	0	0	0
Opskrivninger 31. december 2015	0	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	3.607.586	200.521	636.131
Årets afskrivninger	937.761	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	4.545.347	200.521	636.131
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	105.323.046	0	0

Noter til årsrapporten

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	1.000.000	78.790.422	601.940.472	681.730.894
Årets resultat	0	0	50.026.880	50.026.880
Foreslået udbytte	0	0	-5.000.000	-5.000.000
Egenkapital 31. december 2015	1.000.000	78.790.422	546.967.352	26.757.774

Selskabskapitalen består af 1.000 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

6 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2015	14.383.626	15.583.116
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2015	14.383.626	15.583.116

Materielle anlægsaktiver	14.383.626	15.583.116
	<u>14.383.626</u>	<u>15.583.116</u>

Forfaldstidspunkterne for udskudt skat forventes at blive:

0-1 år	0	0
1-5 år	0	0
>5 år	14.383.626	15.583.116
Udskudt skat 31. december 2015	14.383.626	15.583.116

7 Eventualposter m.v.

Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.