

# Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS

Grenåvej 739, 8541 Skødstrup

CVR-nr. 48 55 17 18

**Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. februar 2022

\_\_\_\_\_  
Gert Madsen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgten, den 7. februar 2022

### Direktion

Gert Rode Madsen  
direktør

### Bestyrelse

Lissie Skovgaard Madsen  
formand

Gert Rode Madsen

Sonni Rode Madsen

Pia Skovgaard Rode Møller

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til kapitalejeren i Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 7. februar 2022

Rådgivning & Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 10 15 81 17

Thomas Kroghede  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31480

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS Grenåvej 739 8541 Skødstrup
	Telefon: 86992555
	CVR-nr.: 48 55 17 18
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Hjemsted: Aarhus
<b>Bestyrelse</b>	Lissie Skovgaard Madsen, formand Gert Rode Madsen Sonni Rode Madsen Pia Skovgaard Rode Møller
<b>Direktion</b>	Gert Rode Madsen, direktør
<b>Revisor</b>	Rådgivning & Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab True Møllevej 5 8381 Tilst

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 2.603.552, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 24.233.761.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Entreprenørselskabet Brdr. Madsen & Jun. Skødstrup ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Sidste års resultat omfatter 15 måneder, idet selskabet omlagde regnskabsår til 31/12.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af periodiserede lejeindtægter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	70 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealizationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>24.099</b>	<b>53.897</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.656	-1.656
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>22.443</b>	<b>52.241</b>
Finansielle indtægter	1	3.492.804	3.237.835
Finansielle omkostninger	2	-149.887	-123.628
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.365.360</b>	<b>3.166.448</b>
Skat af årets resultat	3	-761.808	-696.618
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.603.552</u></b>	<b><u>2.469.830</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>2.603.552</u>	<u>2.469.830</u>
		<b><u>2.603.552</u></b>	<b><u>2.469.830</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		259.910	261.566
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.857	42.857
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>302.767</u>	<u>304.423</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>302.767</u>	<u>304.423</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.130.218	11.373.300
Udskudt skatteaktiv		55.561	75.463
Selskabsskat		0	28.718
<b>Tilgodehavender</b>		<u>11.185.779</u>	<u>11.477.481</u>
Værdipapirer		19.307.961	15.086.484
<b>Værdipapirer</b>		<u>19.307.961</u>	<u>15.086.484</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>907.303</u>	<u>457.944</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>31.401.043</u>	<u>27.021.909</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>31.703.810</u>	<u>27.326.332</u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		<u>23.233.761</u>	<u>20.630.210</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>24.233.761</u></b>	<b><u>21.630.210</u></b>
Andre kreditinstitutter		<u>6.746.332</u>	<u>5.669.026</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>6.746.332</u></b>	<b><u>5.669.026</u></b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.137	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.227	4.979
Selskabsskat		702.658	0
Anden gæld		<u>6.695</u>	<u>12.117</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>723.717</u></b>	<b><u>27.096</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.470.049</u></b>	<b><u>5.696.122</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>31.703.810</u></u></b>	<b><u><u>27.326.332</u></u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	1.000.000	20.630.209	21.630.209
Årets resultat	0	2.603.552	2.603.552
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>1.000.000</b>	<b>23.233.761</b>	<b>24.233.761</b>

## Noter

	2021	2019/20
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	481.368	548.500
Andre finansielle indtægter	3.011.436	2.689.335
	<b>3.492.804</b>	<b>3.237.835</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	149.887	123.628
	<b>149.887</b>	<b>123.628</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	741.906	0
Årets udskudte skat	19.902	696.618
	<b>761.808</b>	<b>696.618</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg-	Andre anlæg,
	ninger	driftsmateriel og
	inventar	
Kostpris 1. januar 2021	318.050	42.857
Kostpris 31. december 2021	318.050	42.857
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	56.484	0
Årets afskrivninger	1.656	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	58.140	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>259.910</b>	<b>42.857</b>

## Noter

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	5.669.026	6.746.332	0	0
	<b>5.669.026</b>	<b>6.746.332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet L & G Holding A/S (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Nordea A/S' engagement med Løgten Invest A/S, er der udstedt tilbagetrædelseserklæring i tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder for t.kr. 5.400.

Til sikkerhed for engagement med Danske Bank A/S, t.kr. 4.592, er der afgivet pant i likvide beholdninger og værdipapirer for t.kr. 12.796.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Gert Rode Madsen

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-885632602397

IP: 5.103.xxx.xxx

2022-02-08 09:53:11 UTC

NEM ID 

## Gert Rode Madsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-885632602397

IP: 5.103.xxx.xxx

2022-02-08 09:53:11 UTC

NEM ID 

## Sonni Rode Madsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-803443238920

IP: 80.208.xxx.xxx

2022-02-08 18:42:52 UTC

NEM ID 

## Pia Skovgaard Rode Møller

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-991076815783

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-02-08 21:20:44 UTC

NEM ID 

## Lissie Skovgaard Madsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-439757494813

IP: 77.213.xxx.xxx

2022-02-09 18:24:10 UTC

NEM ID 

## Thomas Kroghede

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:10158117-RID:25282201

IP: 80.197.xxx.xxx

2022-02-10 07:33:29 UTC

NEM ID 

## Gert Rode Madsen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-885632602397

IP: 5.103.xxx.xxx

2022-02-10 10:28:25 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LE0IC-J5PDX-C7ABA-EF86P-D3T5H-P6UJF2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>