

# **FM CHRISTENSEN ApS**

Krudthusvej 10  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/09/2020**

---

**flemming møller christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

FM CHRISTENSEN ApS

Krudthusvej 10

8700 Horsens

CVR-nr: 47711118

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at leje lokaler ud

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

117.285,07

Udgifter

153.529,24

Resultat

-36.244,17

Lejen har ikke været høj nok, og en lejer fra tråtte sit lege mål, så det er ikke tilfredsstillende

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		117.285	148.430
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>117.285</b>	<b>148.430</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-5.524	-18.752
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>111.761</b>	<b>129.678</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-153.529	-58.516
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-41.768</b>	<b>71.162</b>
Skat af årets resultat .....			-36.132
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-41.768</b>	<b>35.030</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....			35.030
<b>I alt .....</b>			<b>35.030</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		2.702.092	2.702.092
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.702.092</b>	<b>2.702.092</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.702.092</b>	<b>2.702.092</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.702.092</b>	<b>2.702.092</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger .....		3.980.961	3.980.961
Overført resultat .....		-2.737.646	-2.737.646
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.368.315</b>	<b>1.368.315</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		10.000	188.100
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>188.100</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		80.000	313.711
Gæld til banker .....		297.000	406.024
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>377.000</b>	<b>719.735</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		24.000	24.000
Gæld til banker .....		18.900	13.786
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		289.856	31.612
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		18.986	78.986
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		595.035	277.558
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>946.777</b>	<b>425.942</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.323.777</b>	<b>1.145.677</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.702.092</b>	<b>2.702.092</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret