

HIPPOTIGRIS ApS

Knuthenborg Allé 2

4930 Maribo

CVR-nr. 47246814

Årsrapport for 2022

46. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 21. juni 2023

Adam Christoffer Knuth
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Hoved- og nøgletal | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |
| Resultatopgørelse | 16 |
| Balance | 17 |
| Egenkapitalopgørelse | 19 |
| Noter | 20 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for HIPPOTIGRIS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 21. juni 2023

Direktion

Adam Christoffer Knuth

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i HIPPOTIGRIS ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HIPPOTIGRIS ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 21. juni 2023

aage maagensen
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 12901038

Thomas Henckel
Statsautoriseret revisor
mne26784

Christina Wibholm
Statsautoriseret revisor
mne35784

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Virksomheden | HIPPOTIGRIS ApS Knuthenborg Allé 2 4930 Maribo |
| CVR-nr. | 47246814 |
| Stiftelsesdato | 26. oktober 1973 |
| Regnskabsår | 1. januar 2022 - 31. december 2022 |
| Direktion | Adam Christoffer Knuth |
| Moderselskab | Knuthenborg Holding ApS, Lolland |
| Tilknyttede virksomheder | Loxodonta ApS, Lolland |
| Revisor | aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C.E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo |
| Pengeinstitut | Jyske Bank Toldbodgade 25 4800 Nykøbing F |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er - på videnskabeligt grundlag - at drive safaripark og dermed beslægtet virksomhed, for dermed at formidle viden om natur og naturbesvarelse for parkens gæster og at deltage aktivt i in situ naturbevarelse.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 1.917.855, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 141.163.134, og en egenkapital på kr. 33.208.231.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Der forventes i 2023 et resultat på niveau med 2022. I 2023 og 2024 vil der være fokus på at opbygge anlæg til løver, så bestanden af rescue-løver kan vokse, og være en permanent del af dyregruppen på Knuthenborg. Der etableres et nyt abeanlæg i 2023, som skal danne grundlag for en videreudvikling af bestanden af rescue-aber.

Åbningen af Knuthenborgs Naturhistoriske Museum med Europas fineste samling af permdyr, og samling af unikke dinosaurs, herunder verdens mest intakte Allosaurus og den yderst sjældne Archaeopteryx, vil være i fokus både som gæsteoplevelse, men også i relation til formidlingen af den historiske værdi samlingen har.

Vidensressourcer

For at kunne levere spændende oplevelser og services til gæsterne, er det afgørende, at virksomheden kan rekruttere og fastholde medarbejdere med det rette kompetence- og uddannelsesniveau. Sammensætning af medarbejderkompetencer og medarbejderomsætning er således vigtige indikatorer.

Risikoforhold

Selskabets omsætning er disponeret overfor en nedadgående udvikling i global og dansk økonomi generelt. Usikkerhed omkring den samfundsøkonomiske udvikling kan reducere efterspørgslen efter familieoplevelser og services knyttede til dette. Fastholdelse af selskabets konkurrenceposition afhænger især af den fortsatte evne til at udvikle oplevelser, der appellerer til gæsterne.

Miljøforhold

Selskabet anerkender de udfordringer, som er forbundet med klimaforandringer, herunder de udfordringer, der er forbundet med at begrænse udledning af drivhusgasser. Selskabet arbejder kontinuerligt på at minimere virksomhedens samlede negative miljøpåvirkning.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der er i selskabet væsentlig forskningsaktivitet omkring Knuthenborg Naturhistoriske Museum. Forskningsaktiviteten centrerer sig indledningsvis omkring traumer på Edaphosaurus-skelet, skin og læbe på Allosaurus og en ny dinosaurart. Forskningen sker primært i samarbejde med University of Utah.

ESG

Hippotigris ApS har fokus på miljø i alle driftsafdelinger. Vi anvender genbrugsmaterialer og svanemærkede produkter hvor det er muligt. Vores brochurer er trykt på genbrugspapir og vi anvender genanvendelige stofposer i Campen til linnedpakker i stedet for plastic. Dyreafdelingen modtager overskydende grønt fra fødevarerleverandører, som sorteres og anvendes til dyrefoder. Derudover modtager vi heste, til slagtning, til foder til rovdyr.

Socialt tager Hippotigris ApS ansvar for de ansatte, ved at have fokus på vores værdier, som er:

- Professionalisme
- Ordentlighed
- Imødekommenhed

Ledelsesberetning

Vi uddanner dyrepasserelever, og har fokus på både sociale arrangementer og efteruddannelse af ansatte.

Ledelsen i Hippotigris ApS er aktiv medspiller i driften af Knuthenborg Safaripark. Samspillet mellem koncernledelsen og driftsledelsen er at sikre en stabil og fremtidssikret drift, med fokus på udvikling af virksomheden og fastholdelse af gode relationer til leverandører og nærmiljø.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:
Hovedtal er i tusinder.

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat af primær drift | 2.108 | 11.676 | 5.940 | 1.826 | 5.173 |
| Årets resultat | 1.918 | 8.975 | 4.470 | 1.362 | 4.038 |
| Investering i materielle anlægsaktiver | 67.316 | 17.828 | 14.145 | 10.557 | 10.923 |
| Aktiver i alt | 141.163 | 108.715 | 69.054 | 47.356 | 47.347 |
| Egenkapital i alt | 33.208 | 31.290 | 22.315 | 17.845 | 16.483 |
| Egenkapitalens forrentning (ROE) (%) | 6 | 33 | 22 | 8 | 28 |
| Afkastningsgrad (%) | 2 | 13 | 10 | 4 | 13 |
| Soliditetsgrad (%) | 24 | 29 | 32 | 38 | 35 |

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for HIPPOTIGRIS ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen indgår i en overliggende koncern.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtigelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger | 7-30 år | 0% |
| Produktionsanlæg og maskiner | 3-10 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | 0% |
| Indretning af lejede lokaler | 5-10 år | 0% |
| Driftsmidler uden værdiforringelse (fossiler) | | 100% |

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for selskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Anvendt regnskabspraksis

Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

| | | |
|--------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Egenkapitalens forrentning (ROE) (%) | = | $\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$ |
| Afkastningsgrad (%) | = | $\frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$ |
| Egenkapitalandel (soliditet) (%) | = | $\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$ |

Resultatopgørelse

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|----------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Bruttofortjeneste | 1 | 47.909.476 | 53.803.908 |
| Personaleomkostninger | 2 | -33.102.146 | -31.481.704 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -12.581.548 | -10.646.524 |
| Andre driftsomkostninger | | -117.521 | 0 |
| Driftsresultat | | 2.108.261 | 11.675.680 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 53.249 | -121.341 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 278.032 | 270.996 |
| Andre finansielle indtægter | 4 | 768.656 | 3.564 |
| Finansielle omkostninger | 5 | -983.791 | -265.159 |
| Resultat før skat | | 2.224.407 | 11.563.740 |
| Skat af årets resultat | 6 | -306.552 | -2.588.614 |
| Årets resultat | | 1.917.855 | 8.975.126 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 4.524 | -72.616 |
| Overført resultat | | 1.913.331 | 9.047.742 |
| Resultatdisponering | | 1.917.855 | 8.975.126 |

Balance 31. december 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | 7 | 27.172.574 | 6.961.118 |
| Produktionsanlæg og maskiner | 8 | 25.884.686 | 20.951.174 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 9 | 28.514.594 | 2.659.265 |
| Indretning af lejede lokaler | 10 | 8.404.831 | 4.670.873 |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 11 | 21.525.737 | 37.664.932 |
| Materielle anlægsaktiver | | 111.502.422 | 72.907.362 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 12, 13 | 44.524 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 50.000 | 50.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 94.524 | 50.000 |
| Anlægsaktiver | | 111.596.946 | 72.957.362 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 1.561.642 | 1.357.313 |
| Varebeholdninger | | 1.561.642 | 1.357.313 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 6.250 | 79.215 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 18.313.032 | 29.153.390 |
| Udsudte skatteaktiver | 14 | 5.115.943 | 4.389.172 |
| Andre tilgodehavender | | 2.093.385 | 111.149 |
| Periodeafgrænsningsposter | 15 | 99.225 | 161.178 |
| Tilgodehavender | | 25.627.835 | 33.894.104 |
| Likvide beholdninger | | 2.376.711 | 506.006 |
| Omsætningsaktiver | | 29.566.188 | 35.757.423 |
| Aktiver | | 141.163.134 | 108.714.785 |

Balance 31. december 2022

| | Note | 2022 kr. | 2021 kr. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 500.000 | 500.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 4.524 | 0 |
| Overført resultat | | 32.703.707 | 30.790.376 |
| Egenkapital | | 33.208.231 | 31.290.376 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 922.229 | 890.065 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 16 | 922.229 | 890.065 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 100.000 | 100.000 |
| Gæld til banker | | 75.518.870 | 12.393.251 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 4.274.842 | 5.686.545 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 1.508.384 | 2.825.107 |
| Selskabsskat | | 1.033.323 | 3.741.671 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 3.686.096 | 29.783.200 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 7.029.892 | 9.377.957 |
| Periodeafgrænsningsposter | 17 | 13.881.267 | 12.626.613 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 107.032.674 | 76.534.344 |
| Gældsforpligtelser | | 107.954.903 | 77.424.409 |
| Passiver | | 141.163.134 | 108.714.785 |
| Eventualforpligtelser | 18 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 19 | | |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen | 20 | | |
| Nærtstående parter | 21 | | |

Egenkapitalopgørelsen

| | Virksomheds kapital | Overført resultat | Reserve for netto opskrivning efter indre værdis metode | I alt |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 500.000 | 30.790.376 | 0 | 31.290.376 |
| Årets resultat | 0 | 1.913.331 | 4.524 | 1.917.855 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 500.000 | 32.703.707 | 4.524 | 33.208.231 |

Noter

1. Særlige poster

Selskabet har været omfattet af regeringens sommerpakke i året 2021, en pulje for rabat på billetter og deltagerbetaling. Der er i 2021 indregnet t.kr. 7.769 under andre driftsindtægter.

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 30.671.870 | 29.010.348 |
| Pensioner | 1.762.730 | 1.688.567 |
| Andre omkostninger til social sikring | 667.546 | 782.789 |
| | 33.102.146 | 31.481.704 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 71 | 68 |
| | | |
| Der oplyses ikke om løn til ledelsen, da den består af en person. | | |
| | | |
| 3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivning grunde og bygninger | 901.516 | 531.263 |
| Afskrivning tekniske anlæg og maskiner | 8.310.469 | 5.888.732 |
| Afskrivning andre anlæg og inventar | 1.592.857 | 2.863.123 |
| Afskrivning indretning lejede lokaler | 1.776.706 | 1.363.406 |
| | 12.581.548 | 10.646.524 |
| | | |
| 4. Andre finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | 768.656 | 3.564 |
| | 768.656 | 3.564 |
| | | |
| 5. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 278.313 | 174.805 |
| Andre finansielle omkostninger | 705.478 | 90.354 |
| | 983.791 | 265.159 |
| | | |
| 6. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 1.033.323 | 3.741.671 |
| Årets udskudte skat | -726.771 | -1.153.057 |
| | 306.552 | 2.588.614 |

Noter

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 7. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris primo | 11.998.607 | 11.998.607 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 21.112.972 | 0 |
| Kostpris ultimo | 33.111.579 | 11.998.607 |
| Af- og nedskrivninger primo | -5.037.489 | -4.506.226 |
| Årets afskrivninger | -901.516 | -531.263 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -5.939.005 | -5.037.489 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 27.172.574 | 6.961.118 |
| 8. Produktionsanlæg og maskiner | | |
| Kostpris primo | 40.988.315 | 27.747.054 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 13.243.981 | 14.703.066 |
| Afgang i årets løb | 0 | -1.461.805 |
| Kostpris ultimo | 54.232.296 | 40.988.315 |
| Af- og nedskrivninger primo | -20.037.141 | -15.672.481 |
| Årets afskrivninger | -8.310.469 | -5.826.465 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | 1.461.805 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -28.347.610 | -20.037.141 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 25.884.686 | 20.951.174 |
| 9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris primo | 32.826.477 | 34.047.499 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 27.448.186 | 241.882 |
| Afgang i årets løb | -111.130 | -1.484.854 |
| Kostpris ultimo | 60.163.533 | 32.804.527 |
| Af- og nedskrivninger primo | -30.145.262 | -28.766.993 |
| Årets afskrivninger | -1.592.857 | -2.863.123 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 89.180 | 1.484.854 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -31.648.939 | -30.145.262 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 28.514.594 | 2.659.265 |

Noter

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 10. Indretning af lejede lokaler | | |
| Kostpris primo | 10.055.735 | 7.826.057 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 5.510.663 | 2.882.803 |
| Afgang i årets løb | 0 | -653.126 |
| Kostpris ultimo | 15.566.398 | 10.055.734 |
| Af- og nedskrivninger primo | -5.384.861 | -4.674.581 |
| Årets afskrivninger | -1.776.706 | -1.363.406 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | 653.126 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -7.161.567 | -5.384.861 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 8.404.831 | 4.670.873 |
| 11. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | | |
| Kostpris primo | 37.664.932 | 17.201.020 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 48.552.854 | 37.025.092 |
| Afgang i årets løb | -64.692.049 | -16.561.180 |
| Kostpris ultimo | 21.525.737 | 37.664.932 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 21.525.737 | 37.664.932 |
| 12. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | 40.000 | 40.000 |
| Kostpris ultimo | 40.000 | 40.000 |
| Opskrivninger primo | -48.725 | 72.616 |
| Årets resultat | 53.249 | -121.341 |
| Opskrivninger ultimo | 4.524 | -48.725 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 44.524 | -8.725 |
| <i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i> | | |
| Kapitalandele tilknyttede virksomheder | 44.524 | 0 |
| Hensat forpligtelse i tilknyttede virksomheder (modregnet tilgodehavende) | 0 | -70.758 |
| | 44.524 | -70.758 |

13. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|---------------|----------|---------------|---------------|---------------|
| Loxodonta ApS | Lolland | 100,00 | 44.524 | 53.249 |
| | | | 44.524 | 53.249 |

Noter

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| 14. Udskudte skatteaktiver | | |
| Grunde og bygninger | 96.087 | 248.936 |
| Andre anlæg | -935.948 | -1.161.334 |
| Lejede lokaler | 175.584 | 164.838 |
| Produktionsanlæg | -1.546.750 | -1.039.342 |
| Periodeafgrænsningsposter, aktiv | 21.830 | 35.459 |
| Periodeafgrænsningsposter, passiv | -2.926.746 | -2.637.729 |
| Saldo ultimo | -5.115.943 | -4.389.172 |

15. Periodeafgrænsningsposter

| | | |
|---------------------------|---------------|----------------|
| Forudbetalte omkostninger | 99.225 | 161.178 |
| Saldo ultimo | 99.225 | 161.178 |

16. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Anden gæld | 922.229 | 100.000 | 922.229 |
| | 922.229 | 100.000 | 922.229 |

17. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser t.kr. 13.881 (2021 t.kr. 12.627) består af modtaget tilskud og forudbetalinger, der først kan indtægtsføres i efterfølgende regnskabsår.

18. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for bankforbindelse for alt mellemværende med Maribo Ladegård ApS.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Knuthenborg Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

Selskabet har været fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvar, denne er ophørt pr. 30.11.2022

19. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

20. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har en forpligtigelse vedrørende forpagtnings- og lejeaftale på t.kr. 5.000.

21. Nærtstående parter

Ejerforhold:

Selskabet er ejet 100% af Knuthenborg Holding ApS, Knuthenborg Allé 2, 4930 Maribo. Selskabets direktør er hovedaktionær i dette selskab.

I henhold til ÅRL § 98 c, stk. 7 gives der alene oplysninger om transaktioner med nærtstående, der ikke er på normale markedsvilkår. Der er ingen transaktioner som ikke er på normale markedsvilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Adam Christoffer Knuth

Adm. direktør

Serienummer: a8ca067c-267d-4a5b-9ae8-d4a9f57b8cb3

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-06-23 04:45:24 UTC



Christina Wibholm

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:12901038-RID:1177329570438

IP: 5.103.xxx.xxx

2023-06-23 05:21:04 UTC



Thomas Henckel

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:12901038-RID:1139393190867

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-06-23 06:23:13 UTC



Adam Christoffer Knuth

Dirigent

Serienummer: a8ca067c-267d-4a5b-9ae8-d4a9f57b8cb3

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-06-24 11:58:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: ATME0-FH5L-LJS6Q1-B5ODC-D0A57-XH4JK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>