

REVISIONSFIRMAET

GUTFELT®

Registrerede revisorer

Lennart Gutfelt
Lisa Kolbye
Susanne Fagerli-Nielsen
Gitte Vang

John Jansen A/S

Fagerlunden 22

2950 Vedbæk

CVR-nr. 47180414

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

44. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. november 2017

John Jansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter.....	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for John Jansen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 3. november 2017

Direktion

John Jansen
Direktør

Bestyrelse

John Jansen
Direktør

Christian Nimand Jansen

Peter Nimand Jansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i John Jansen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for John Jansen A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 3. november 2017

Revisionsfirmaet Gutfelt A/S

CVR-nr. 13254192

Lisa Kolbye

Registreret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	John Jansen A/S Fagerlunden 22 2950 Vedbæk
Telefon	40 32 91 60
E-mail	jajansen@mail.dk
CVR-nr.	47180414
Stiftelsesdato	21. december 1973
Hjemsted	Hørsholm
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Bestyrelse	John Jansen, Direktør Christian Nimand Jansen Peter Nimand Jansen
Direktion	John Jansen, Direktør
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Private Banking Sjælland Hovedvejen 107 2600 Glostrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handel og investeringsvirksomhed. Selskabet placerer sin formue i værdipapirer med henblik på langsigtet stabilt afkast.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 634.337, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 5.476.689, og en egenkapital på kr. 5.384.089.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for John Jansen A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden tilvalgt enkelte regler i klasse C.

Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt.

Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Udbytte

Regnskabspraksis er ændret således, at udbytte i år og fremover, indregnes som egenkapital i stedet for som tidligere, som gæld. Ændringen er sket, idet årsregnskabsloven nu kræver dette.

Ændringen betyder, at egenkapitalen primo i år er forbedret med 100.000 kr. Ændringen har ikke haft betydning for resultatet. Ændringen er indregnet på egenkapitalen primo, og sammenligningstallene er tilpasset.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab

Anvendt regnskabspraksis

og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre eksterne omkostninger		-53.390	-87.623
Bruttoresultat		-53.390	-87.623
Personaleomkostninger	1	-30.000	-30.000
Driftsresultat		-83.390	-117.623
Andre finansielle indtægter		780.182	594.298
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-578.500
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-24.500
Andre finansielle omkostninger	2	-253	-942.399
Resultat før skat		696.539	-1.068.724
Skat af årets resultat	3	-62.202	21.134
Årets resultat		634.337	-1.047.590
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	100.000
Overført resultat		484.337	-1.147.590
Resultatdisponering		634.337	-1.047.590

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4, 5	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		171.500	171.500
Andre tilgodehavender		48.424	50.221
Tilgodehavender		219.924	221.721
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.185.174	4.629.583
Værdipapirer og kapitalandele		5.185.174	4.629.583
Likvide beholdninger		71.591	51.449
Omsætningsaktiver		5.476.689	4.902.753
Aktiver		5.476.689	4.902.753

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført resultat	7	4.734.089	4.249.753
Udbytte for regnskabsåret	8	150.000	100.000
Egenkapital		5.384.089	4.849.753
Gældsforpligtelser			
Anden gæld		39.100	0
Langfristede gældsforpligtelser		39.100	0
Anden gæld		53.500	53.000
Kortfristede gældsforpligtelser		53.500	53.000
Gældsforpligtelser		92.600	53.000
Passiver		5.476.689	4.902.753
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Ejerskab	11		

Noter

	2016/17	2015/16		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	30.000	30.000		
Personaleomkostninger	30.000	30.000		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0		
2. Andre finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	253	942.399		
inansielle omkostninger	253	942.399		
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	58.376	2.765		
Reg. af tidligere års skat	3.826	-23.899		
Skat af årets resultat	62.202	-21.134		
4. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	24.500	0		
Tilgang i årets løb	0	24.500		
Kostpris ultimo	24.500	24.500		
Af- og nedskrivninger primo	-24.500	0		
Årets nedskrivninger	0	-24.500		
Af- og nedskrivninger ultimo	-24.500	-24.500		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0		
5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Vorward Invest ApS	Fredensborg	49,00	-1.165.048	-8.126
			-1.165.048	-8.126

Noter

2016/17

2015/16

6. Virksomhedskapital

Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	500.000	500.000

Selskabskapitalen er fordelt i 500 aktier á kr. 1.000.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

7. Overført resultat

Saldo primo	4.249.753	5.397.343
Årets tilgang	484.336	-1.147.590
Saldo ultimo	4.734.089	4.249.753

8. Udbytte for regnskabsåret

Saldo primo	100.000	0
Årets tilgang	150.000	100.000
Årets afgang	-100.000	0
Saldo ultimo	150.000	100.000

9. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsregnskabet.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsregnskabet.

11. Ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret til at eje minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

John Jansen, Fagerlund 22, 2950 Vedbæk

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peter Nimand Jansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-296483030954

IP: 109.238.48.145

2017-11-03 16:31:28Z

NEM ID 

John Jansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-037767813241

IP: 188.177.108.234

2017-11-05 07:08:13Z

NEM ID 

John Jansen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-037767813241

IP: 188.177.108.234

2017-11-05 07:08:13Z

NEM ID 

John Jansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-037767813241

IP: 188.177.108.234

2017-11-05 07:08:13Z

NEM ID 

Lisa Charlotte Bébe Kolbye

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-120931235853

IP: 193.200.225.35

2017-11-06 07:40:54Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: K8LUD-X320U-FL YX6-N6JFU-CUESU-5TLGP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>