

REVISIONSFIRMAET

**GUTFELT**®

**Registrerede revisorer**

Lennart Gutfelt  
Lisa Kolbye  
Susanne Fagerli-Nielsen  
Gitte Vang

**John Jansen A/S**

Fagerlunden 22

2950 Vedbæk

CVR-nr. 47180414

**Årsrapport**  
**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

45. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. september 2018

  
John Jansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter.....	13

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for John Jansen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 8. september 2018

### Direktion

John Jansen  
Direktør

### Bestyrelse



John Jansen  
Direktør



Christian Nimand Jansen



Peter Nimand Jansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i John Jansen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for John Jansen A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 8. september 2018

### Revisionsfirmaet Gutfelt A/S

CVR-nr. 13254192



Lisa Kolbye

Registreret revisor

mne745

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	John Jansen A/S Fagerlunden 22 2950 Vedbæk
Telefon	40 32 91 60
E-mail	jajansen@mail.dk
CVR-nr.	47180414
Stiftelsesdato	21. december 1973
Hjemsted	Hørsholm
Regnskabsår	1. juli 2017 - 30. juni 2018
<b>Bestyrelse</b>	John Jansen, Direktør Christian Nimand Jansen Peter Nimand Jansen
<b>Direktion</b>	John Jansen, Direktør
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank A/S Private Banking Sjælland Hovedvejen 107 2600 Glostrup

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handel og investeringsvirksomhed. Selskabet placerer sin formue i værdipapirer med henblik på langsigtet stabilt afkast.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 udviser et resultat på kr. 83.009, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en balancesum på kr. 5.380.926, og en egenkapital på kr. 5.317.098.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for John Jansen A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden tilvalgt enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre eksterne omkostninger		-83.341	-53.390
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-83.341</b>	<b>-53.390</b>
Personaleomkostninger	1	-36.000	-30.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119.341</b>	<b>-83.390</b>
Andre finansielle indtægter		237.917	780.182
Nedskrivning af finansielle aktiver		-7.148	0
Andre finansielle omkostninger		0	-253
<b>Resultat før skat</b>		<b>111.428</b>	<b>696.539</b>
Skat af årets resultat	2	-28.419	-62.202
<b>Årets resultat</b>		<b>83.009</b>	<b>634.337</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	150.000
Overført resultat		-66.991	484.337
<b>Resultatdisponering</b>		<b>83.009</b>	<b>634.337</b>

## Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		164.352	171.500
Andre tilgodehavender		<u>31.461</u>	<u>48.424</u>
Tilgodehavender		<u>195.813</u>	<u>219.924</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>5.093.423</u>	<u>5.185.174</u>
Værdipapirer og kapitalandele		<u>5.093.423</u>	<u>5.185.174</u>
Likvide beholdninger		<u>91.690</u>	<u>71.591</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>5.380.926</u>	<u>5.476.689</u>
<b>Aktiver</b>		<u>5.380.926</u>	<u>5.476.689</u>

## Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Overført resultat	6	4.667.098	4.734.089
Udbytte for regnskabsåret	7	150.000	150.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.317.098</b>	<b>5.384.089</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld		0	39.100
Langfristede gældsforpligtelser		0	39.100
Anden gæld		63.828	53.500
Kortfristede gældsforpligtelser		63.828	53.500
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>63.828</b>	<b>92.600</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.380.926</b>	<b>5.476.689</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Ejerskab	10		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	36.000	30.000
<b>Personalemkostninger</b>	<b>36.000</b>	<b>30.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

**2. Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	27.720	58.376
Reg. af tidligere års skat	699	3.826
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>28.419</b>	<b>62.202</b>

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Vorward Invest ApS	Fredensborg	49,00	-1.171.297	-6.250
			<b>-1.171.297</b>	<b>-6.250</b>

**4. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kostpris primo	24.500	24.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>24.500</b>	<b>24.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	-24.500	-24.500
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-24.500</b>	<b>-24.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**5. Virksomhedskapital**

Saldo primo	500.000	500.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Selskabskapitalen er fordelt i 500 aktier á kr. 1.000.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Overført resultat**

Saldo primo	4.734.089	4.249.753
Årets tilgang	-66.991	484.336
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.667.098</b>	<b>4.734.089</b>

**Noter**

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
<b>7. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Saldo primo	150.000	100.000
Årets tilgang	150.000	150.000
Årets afgang	-150.000	-100.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**10. Ejerskab**

Følgende kapitalejere er noteret til at eje minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

John Jansen, Fagerlundens 22, 2950 Vedbæk.