

---

# ***T. Lenzberg & Co. A/S***

Sofievej 11, 2950 Vedbæk

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/11 - 31/10)

---

CVR-nr. 46 74 35 12

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 7 /3 2017

Torben Larsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober 4

Balance 31. oktober 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsrapporten 8

Regnskabspraksis 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2015 - 31. oktober 2016 for T. Lenzberg & Co. A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 20. februar 2017

## Direktion

Torben Lenzberg

## Bestyrelse

Alexandra Lenzberg Bjørn  
formand

Paul Lenzberg

Eleonora Lenzberg

Torben Larsen

Désirée Ulrich

Torben Lenzberg

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i T. Lenzberg & Co. A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for T. Lenzberg & Co. A/S for regnskabsåret 1. november 2015 - 31. oktober 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 20. februar 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Søren Ørjan Jensen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

T. Lenzberg & Co. A/S  
Sofievej 11  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 46 74 35 12  
Regnskabsperiode: 1. november - 31. oktober  
Stiftet: 15. november 1972  
Hjemstedskommune: Hørsholm

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel samt formuepleje.

## Bestyrelse

Alexandra Lenzberg Bjørn, formand  
Paul Lenzberg  
Eleonora Lenzberg  
Torben Larsen  
Désirée Ulrich  
Torben Lenzberg

## Direktion

Torben Lenzberg

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-176.262</b>	<b>-343.843</b>
Personaleomkostninger	1	-330.000	-322.400
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-506.262</b>	<b>-666.243</b>
Finansielle indtægter		169.585	1.260.101
Finansielle omkostninger		-873.858	-9.123
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.210.535</b>	<b>584.735</b>
Skat af årets resultat	2	265.662	-138.704
<b>Årets resultat</b>		<b>-944.873</b>	<b>446.031</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	400.000
Overført resultat		-1.044.873	46.031
		<b>-944.873</b>	<b>446.031</b>

## Balance 31. oktober

### Aktiver

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Investeringsejendomme		0	227.491
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>227.491</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>227.491</b>
Andre tilgodehavender		30.557	78.229
Udskudt skatteaktiv		280.275	14.613
<b>Tilgodehavender</b>		<b>310.832</b>	<b>92.842</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>7.201.380</b>	<b>8.355.644</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.324.692</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.836.904</b>	<b>8.448.486</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.836.904</b>	<b>8.675.977</b>

# Balance 31. oktober

## Passiver

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		5.977.085	7.021.958
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	400.000
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>6.577.085</b>	<b>7.921.958</b>
Kreditinstitutter		0	249.211
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.087.418	81.644
Selskabsskat		114.112	285.689
Anden gæld		58.289	137.475
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.259.819</b>	<b>754.019</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.259.819</b>	<b>754.019</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.836.904</b>	<b>8.675.977</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Nærtstående parter og ejerforhold	5		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. november	500.000	7.021.958	400.000	7.921.958
Betalt ordinært udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	-1.044.873	100.000	-944.873
<b>Egenkapital 31. oktober</b>	<b>500.000</b>	<b>5.977.085</b>	<b>100.000</b>	<b>6.577.085</b>

# Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	330.000	322.000
Andre personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>400</u>
	<b><u>330.000</u></b>	<b><u>322.400</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b><u>2</u></b>	<b><u>2</u></b>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

## 2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-265.662	133.833
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>4.871</u>
	<b><u>-265.662</u></b>	<b><u>138.704</u></b>

## 3 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 1.000 aktier à nominelt DKK 500. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke oplyst sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. oktober 2016.

# Noter til årsrapporten

## 5 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Alexandra Lenzberg Bjørn, Hørsholm

Torben Lenzberg, Vedbæk

Desiree Ulrich, Stenstrup

Paul Lenzberg, Charlottenlund

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for T. Lenzberg & Co. A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen. Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

## **Regnskabspraksis**

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.