

## O. Sveistrup ApS

Abildgårdsparken 4

3460 Birkerød

CVR-nr. 46703316

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. oktober 2018 - 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18. september 2019

---

Olaf Sveistrup  
Dirigent

## O. Sveistrup ApS

### Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

## O. Sveistrup ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	O. Sveistrup ApS Abildgårdsparken 4 3460 Birkerød
	CVR-nr. 46703316
	Stiftelsesdato 10. august 1973
	Hjemsted Rudersdal
	Regnskabsår 1. oktober 2018 - 30. juni 2019
<b>Bestyrelse</b>	Olaf Kristian Sveistrup, Direktør Birthe Anne-Lise Sveistrup Kristian Sveistrup
<b>Direktion</b>	Olaf Kristian Sveistrup, Direktør
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

## **O. Sveistrup ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. juni 2019 for O. Sveistrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 9. august 2019

#### **Direktion**

Olaf Kristian Sveistrup  
Direktør

#### **Bestyrelse**

Olaf Kristian Sveistrup  
Direktør

Birthe Anne-Lise Sveistrup

Kristian Sveistrup

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i O. Sveistrup ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for O. Sveistrup ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**O. Sveistrup ApS**

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. august 2019

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

Bent Kofoed

Statsautoriseret revisor

mne11664

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed samt at virke som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Generalforsamlingen vedtog den 18. juni 2019 en omlægning af regnskabsåret fra 1. oktober - 30. september til 1. juli - 30. juni, således moderselskabet følger datterselskabernes regnskabsperioder. I konsekvens heraf omfatter årsregnskabet kun 9 måneder (perioden 1. oktober 2018 - 30. juni 2019)

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. juni 2019 udviser et resultat på kr. -3.210.413, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en balancesum på kr. 128.693.619, og en egenkapital på kr. 127.069.995.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.



## O. Sveistrup ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for O. Sveistrup ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Omlægning af regnskabsår

Selskabet har omlagt regnskabsåret fra 1. oktober 2018 - 30. september 2019 til 1. oktober 2018 - 30. juni 2019. Balancedagen er herefter 30. juni 2019. Omlægningen af regnskabsåret skyldes tilpasning til koncernens regnskabsår.

#### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Reguleringer af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og

## Anvendt regnskabspraksis

tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

## O. Sveistrup ApS

### Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skatte aktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## O. Sveistrup ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-401.603</b>	<b>-427.656</b>
Personaleomkostninger	1	-135.000	-180.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-37.500	-50.000
Dagsværdireguleringer af investeringsaktiver		-9.744.875	-13.980.772
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10.318.978</b>	<b>-14.638.428</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		2.380.953	540.295
Finansielle indtægter	2	5.911.794	4.094.763
Finansielle omkostninger	3	-535.156	-784.042
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.561.387</b>	<b>-10.787.412</b>
Skat af årets resultat	4	-649.026	2.489.750
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.210.413</b>	<b>-8.297.662</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-3.210.413	-8.297.662
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-3.210.413</b>	<b>-8.297.662</b>

## O. Sveistrup ApS

### Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	21.897.930	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	197.002	234.502
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>22.094.932</b>	<b>234.502</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7, 8	16.375.613	10.036.177
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	65.788.216	77.666.524
Egne kapitalandele		5.754.630	5.754.630
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>87.918.459</b>	<b>93.457.331</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>110.013.391</b>	<b>93.691.833</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.706.716	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.267.999	17.504.921
Udskudte skatteaktiver		0	2.478.749
Andre tilgodehavender		1.227.109	277.583
Tilgodehavende selskabsskat		817.583	463.043
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		1.806.394	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>12.825.801</b>	<b>20.724.296</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.854.427</b>	<b>16.982.956</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.680.228</b>	<b>37.707.252</b>
<b>Aktiver</b>		<b>128.693.619</b>	<b>131.399.085</b>

## O. Sveistrup ApS

### Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.400.000	1.400.000
Øvrige reserver		5.754.630	5.754.630
Overført resultat		119.915.365	123.125.778
<b>Egenkapital</b>		<b>127.069.995</b>	<b>130.280.408</b>
Hensættelser til udskudt skat		2.063	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.063</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		277.874	311.747
Gæld til tilknyttede virksomheder		583.627	407.468
Selskabsskat		0	3.991
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		706.060	395.471
Deposita		54.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.621.561</b>	<b>1.118.677</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.621.561</b>	<b>1.118.677</b>
<b>Passiver</b>		<b>128.693.619</b>	<b>131.399.085</b>
Eventualforpligtelser	10		



## O. Sveistrup ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Andre reserver</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. oktober 2018	1.400.000	5.754.630	123.125.778	130.280.408
Årets resultat	0	0	-3.210.413	-3.210.413
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b>1.400.000</b>	<b>5.754.630</b>	<b>119.915.365</b>	<b>127.069.995</b>

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Saldo primo	1.400.000	1.367.250	1.367.250	1.367.250	1.367.250
Årets tilgang	0	32.750	0	0	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.367.250</b>	<b>1.367.250</b>	<b>1.367.250</b>

## O. Sveistrup ApS

### Noter

	2018/19	2017/18
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	135.000	180.000
	<b>135.000</b>	<b>180.000</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	240.106	659.667
Andre finansielle indtægter	5.671.688	3.435.096
	<b>5.911.794</b>	<b>4.094.763</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	10.754	0
Andre finansielle omkostninger	524.402	784.042
	<b>535.156</b>	<b>784.042</b>
<b>4. Regulering af eventualskat</b>		
Regulering af udskudt skat	649.026	-2.489.750
	<b>649.026</b>	<b>-2.489.750</b>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	21.897.930	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>21.897.930</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>21.897.930</b>	<b>0</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	297.000	297.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>297.000</b>	<b>297.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-62.498	-12.498
Årets afskrivninger	-37.500	-50.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-99.998</b>	<b>-62.498</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>197.002</b>	<b>234.502</b>

## O. Sveistrup ApS

### Noter

	2018/19	2017/18
<b>7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	13.246.443	10.604.805
Tilgang i årets løb	4.016.900	2.641.638
Afgang i årets løb	-80.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>17.183.343</b>	<b>13.246.443</b>
Dagsværdireguleringer primo	-3.210.266	-3.750.561
Årets reguleringer	2.380.953	540.295
Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver	21.583	0
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>-807.730</b>	<b>-3.210.266</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>16.375.613</b>	<b>10.036.177</b>
<i>Årets resultat kan specificeres således:</i>		
Sveistrup A/S	266.138	162.386
Sveistrup A/S - regulering	-547.854	0
Sveistrup Ejendomme ApS	2.520.760	246.055
Ejendommen Abildgårdsparken 4 ApS	141.909	134.672
WKS Holding ApS (afhændet)	0	-2.818
	<b>2.380.953</b>	<b>540.295</b>

### 8. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sveistrup A/S	Rudersdal	100,00	5.224.642	266.138
Sveistrup Ejendomme ApS	Rudersdal	100,00	8.232.752	2.520.760
Ejendommen Abildgårdsparken 4 ApS	Rudersdal	100,00	2.918.219	141.909
			<b>16.375.613</b>	<b>2.928.807</b>

## O. Sveistrup ApS

### Noter

	2018/19	2017/18
<b>9. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	53.097.629	43.685.028
Tilgang i årets løb	8.442.242	21.496.496
Afgang i årets løb	-10.575.675	-12.083.895
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>50.964.196</b>	<b>53.097.629</b>
Dagsværdireguleringer primo	24.568.895	38.549.667
Årets reguleringer	-9.744.875	-13.980.772
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>14.824.020</b>	<b>24.568.895</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>65.788.216</b>	<b>77.666.524</b>

### 10. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Kristian Sveistrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-517168739600

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-10-28 20:11:31Z

NEM ID 

## Olaf Kristian Sveistrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-260337782872

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-10-28 20:22:52Z

NEM ID 

## Olaf Kristian Sveistrup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-260337782872

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-10-28 20:30:07Z

NEM ID 

## Olaf Kristian Sveistrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-260337782872

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-10-28 20:30:07Z

NEM ID 

## Bent Kofoed

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39463113-RID:1251647389630

IP: 87.54.xxx.xxx

2019-10-29 08:21:42Z

NEM ID 

## Olaf Kristian Sveistrup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-260337782872

IP: 79.142.xxx.xxx

2019-11-04 10:33:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QBS5D6-B0XMO-NTAM2-2XYPL-347BI-C08EA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>