

# J. Chr. Koldkur Holding A/S

Åkanden 27, 8800 Viborg

CVR-nr. 46 50 85 13

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2022



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2023.

---

Betina Koldkur  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for J. Chr. Koldkur Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 7. juni 2023

### Direktion

Vagn Koldkur

### Bestyrelse

Jørn Koldkur  
formand

Betina Koldkur

Finn Koldkur

Vagn Koldkur

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Til aktionærerne i J. Chr. Koldkur Holding A/S**

## **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J. Chr. Koldkur Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 7. juni 2023

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Alex Kirkegaard  
statsautoriseret revisor  
mne32066

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	J. Chr. Koldkur Holding A/S Åkanden 27 8800 Viborg
	CVR-nr.: 46 50 85 13
	Stiftet: 31. december 1972
	Hjemsted: Viborg kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jørn Koldkur, formand Betina Koldkur Finn Koldkur Vagn Koldkur
<b>Direktion</b>	Vagn Koldkur
<b>Revision</b>	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i formuepleje via investering i værdipapirer m.v.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2022, udviser et resultat på 1.764.779 kr. mod 19.060.945 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 18.740.877 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for J. Chr. Koldkur Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab. Herudover indregnes avance ved salg af tilknyttede virksomheder med fradrag af omkostninger i forbindelse med salget.



### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-50.604</b>	<b>-53.485</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.754.209	17.953.869
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	63.106
Andre finansielle indtægter	0	1.520.308
Øvrige finansielle omkostninger	-938.826	-106.750
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.764.779</b>	<b>19.377.048</b>
Skat af årets resultat	0	-316.103
<b>Årets resultat</b>	<b>1.764.779</b>	<b>19.060.945</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	35.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-18.953.108
Udbytte for regnskabsåret	6.000.000	5.000.000
Disponeret fra overført resultat	-4.235.221	-1.985.947
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.764.779</b>	<b>19.060.945</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	4.000.000	8.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.000.000	8.000.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.000.000</b>	<b>8.000.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	60.000	138.448
Andre tilgodehavender	6.943.907	6.608.301
Tilgodehavender i alt	7.003.907	6.746.749
Værdipapirer	5.810.067	6.738.356
Værdipapirer i alt	5.810.067	6.738.356
Likvide beholdninger	1.941.903	505.993
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>14.755.877</b>	<b>13.991.098</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>18.755.877</b>	<b>21.991.098</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	1.050.000	1.050.000
Overført resultat	11.690.877	15.926.098
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	5.000.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>18.740.877</b>	<b>21.976.098</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.000	15.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>18.755.877</b>	<b>21.991.098</b>

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis- metode	Øvrige lov- pligtige re- server	Overført re- sultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	1.050.000	18.953.108	131.250	17.780.795	19.000.000	56.915.153
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-19.000.000	-19.000.000
Resultatandel	0	-18.953.108	0	-1.985.947	5.000.000	-15.939.055
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	0	35.000.000	0	35.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	0	-35.000.000	0	-35.000.000
Overført til overført resultat	0	0	-131.250	131.250	0	0
Egenkapital 1. januar 2022	1.050.000	0	0	15.926.098	5.000.000	21.976.098
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-5.000.000	-5.000.000
Resultatandel	0	0	0	-4.235.221	6.000.000	1.764.779
	<b>1.050.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.690.877</b>	<b>6.000.000</b>	<b>18.740.877</b>

## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede aktier</b>
Dagsværdi ultimo	<u>5.810.067</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-928.289</u>

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Jørn Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jørn Koldkur  
Bestyrelsesformand  
ID: 16916fde-f647-404d-bbb2-39fb45ed5b39  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2023 kl.: 19:35:31  
Underskrevet med MitID



## Betina Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Betina Koldkur  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 836fdf13-9c32-4415-9f5a-fd0129542397  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2023 kl.: 09:40:12  
Underskrevet med MitID



## Finn Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Finn Koldkur  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 2e2b4877-5961-4b79-acb2-8da1b54eab9c  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2023 kl.: 21:06:56  
Underskrevet med MitID



## Vagn Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Vagn Koldkur  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 1e4be57b-cb74-4627-8974-862e83b817dc  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 10:42:42  
Underskrevet med MitID



## Vagn Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Vagn Koldkur  
Direktør  
ID: 1e4be57b-cb74-4627-8974-862e83b817dc  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 10:42:42  
Underskrevet med MitID



## Alex Kirkegaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Alex Kirkegaard  
Revisor  
ID: ce727334-8380-43a3-a9be-06b7358f704a  
CVR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 10:50:38  
Underskrevet med MitID



## Betina Koldkur

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Betina Koldkur  
Dirigent  
ID: 836fdf13-9c32-4415-9f5a-fd0129542397  
CPR-match med dansk MitID  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2023 kl.: 10:57:38  
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).