

ASX 7 ApS

Weidekampsgade 8
2300 København S
CVR-nr. 46452712

Årsrapport for 2021

42. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 09-02-2022

Niels Baht
Dirigent

ASX 7 ApS

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

ASX 7 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabet 01-01-2021 - 31-12-2021 for ASX7 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 09-02-2022

Direktion

Anja C. Jensen
Direktør

Bestyrelse

Anja C. Jensen
Formand

Mads Samsing

Simon Tøgern

ASX 7 ApS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i ASX 7 ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ASX 7 ApS for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revisionen og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser, er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan opfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at forsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtagelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 09-02-2022

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Cvr-nr. 53371914

Martin Pedersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34149

ASX 7 ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er, at deltage enten alene eller som ansvarlig deltager i et kommanditselskab på ejendommen matr. nr 202 a Svendborg Markjorder, tilhørende Svendborg Kommune, at opføre motel/hotel samt forestå driften af dette.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i regnskabet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ASX 7 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ASX 7 ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse noteoplysninger for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag an den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter omfatter honorar for kommanditselskab. Honoraret indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som honoraret vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ASX 7 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Likvide midler

Likvide beholdninger omfatter indeståender i selskabets pengeinstitut.

Egenkapital

Egenkapital omfatter virksomhedskapital og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ASX 7 ApS**RESULTATOPGØRELSE**

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| INDTÆGTER | | | |
| Nettoomsætning | | 5.000 | 5.000 |
| UDGIFTER | | | |
| Andre eksterne udgifter | | 5.763 | 6.375 |
| DRIFTSRESULTAT | | -763 | -1.375 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -763 | -1.375 |
| Skat | | -4.903 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 4.140 | -1.375 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 4.140 | -1.375 |
| Resultatdisponering | | 4.140 | -1.375 |

ASX 7 ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| AKTIVER | | | |
| Tilgodehavende indskud i K/S Christiansminde | | 90.883 | 90.883 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 90.883 | 90.883 |
| Anlægsaktiver | | 90.883 | 90.883 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 4.937 | 5.000 |
| Tilgodehavende skat | | 4.903 | 0 |
| Tilgodehavender | | 9.840 | 5.000 |
| Likvide beholdninger | | 5.766 | 5.766 |
| Omsætningsaktiver | | 15.606 | 10.766 |
| Aktiver | | 106.489 | 101.649 |
| PASSIVER | | | |
| Virksomhedskapital | | 131.000 | 131.000 |
| Overkurs ved emission | | 94.000 | 94.000 |
| Overført resultat | | -122.011 | -126.151 |
| Egenkapital | | 102.989 | 98.849 |
| Anden gæld | | 3.500 | 2.800 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 3.500 | 2.800 |
| Gældsforpligtelser | | 3.500 | 2.800 |
| Passiver | | 106.489 | 101.649 |
| Eventualforpligtelser | 1 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 2 | | |

ASX 7 ApS

Egenkapitalopgørelsen

| | Anparts- kapital | Overført resultat | Overkurs ved emission | I alt |
|----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------|----------------|
| Egenkapital, primo | 131.000 | -126.151 | 94.000 | 98.849 |
| Årets resultat | | 4.140 | | 4.140 |
| Egenkapital, ultimo | 131.000 | -122.011 | 94.000 | 102.989 |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

ASX 7 ApS

Noter

1. Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet er komplementar i K/S Christiansminde og hæfter ubegrænset for de samlede forpligtelser der er eller måtte være i selskabet.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anja Camilla Jensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-750586796442

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-02-10 14:08:54 UTC

NEM ID 

Anja Camilla Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-750586796442

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-02-10 14:08:54 UTC

NEM ID 

Simon Tøgersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-553430430458

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-02-10 16:21:30 UTC

NEM ID 

Mads Samsing

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-411425232900

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-02-11 09:12:25 UTC

NEM ID 

Martin Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:53371914-RID:59371030

IP: 78.143.xxx.xxx

2022-02-11 09:16:51 UTC

NEM ID 

Niels Baht

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-358980142767

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-02-11 09:31:46 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: U883D-WVF67-0DEJS-EWZIQ-14T1L-25UBY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>