

ApS AF 2/4 1975

Industrivej 41
6760 Ribe

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2016

Jens Feddersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS AF 2/4 1975
Industrivej 41
6760 Ribe

CVR-nr: 46326415
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank
Strandbygade 2
6760 Ribe
Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for ApS af 2/4 1975.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 30/05/2016

Direktion

Bjarne Lynddahl

Bestyrelse

Bjarne Lynddahl

Jenny Lynddahl

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er på generalforsamlingen besluttet at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

ApS af 2/4 1975 har i henhold til årsregnskabslovens § 32 undladt at oplyse nettoomsætningen i årsrapporten og har valgt at sammendrage en række poster til posten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter drift af ejendomme og skov.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder kontorholdsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Der afskrives ikke på skovparceller, da de løbende genbeplantes.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen sammen med afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af ned-skrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen samt unoterede aktier og anparter, der måles til dagsværdi.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle forpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		-406.398	-436.285
Bruttoresultat		-406.398	-436.285
Administrationsomkostninger		-409.276	-155.032
Resultat af ordinær primær drift		-815.674	-591.317
Andre finansielle indtægter		5.043.197	6.601.599
Øvrige finansielle omkostninger		-1.655.818	-391.553
Ordinært resultat før skat		2.571.705	5.618.729
Skat af årets resultat	1	-602.189	-1.521.839
Årets resultat		1.969.516	4.096.890
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		1.969.516	4.096.890
I alt		1.969.516	4.096.890

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		13.686.413	13.936.704
Materielle anlægsaktiver i alt	2	13.686.413	13.936.704
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		25.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	25.000	0
Anlægsaktiver i alt		13.711.413	13.936.704
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.064.433	0
Udskudte skatteaktiver		0	370.000
Tilgodehavende skat		0	84.378
Andre tilgodehavender		2.930.414	1.660.485
Tilgodehavender i alt		5.994.847	2.114.863
Andre værdipapirer og kapitalandele		35.004.303	28.700.244
Værdipapirer og kapitalandele i alt		35.004.303	28.700.244
Likvide beholdninger		1.500	12.497.574
Omsætningsaktiver i alt		41.000.650	43.312.681
Aktiver i alt		54.712.063	57.249.385

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		47.283.740	45.314.224
Egenkapital i alt	4	47.408.740	45.439.224
Gæld til realkreditinstitutter		1.689.052	1.842.964
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.689.052	1.842.964
Gæld til realkreditinstitutter		154.000	153.204
Gæld til banker		5.159.158	9.003.195
Skyldig selskabsskat		99.342	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		201.771	810.798
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.614.271	9.967.197
Gældsforpligtelser i alt		7.303.323	11.810.161
Passiver i alt		54.712.063	57.249.385

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	233.000	32.000
Ændring af udskudt skat	370.000	1.486.000
Regulering vedrørende tidligere år	-811	3.839
	602.189	1.521.839

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	15.857.480	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	15.857.480	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-1.920.776	0	0
Årets afskrivning	-250.291	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-2.171.067	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.686.413	0	0

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0	0
Tilgang	25.000	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	25.000	0
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	25.000	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lynddahl Invest ApS, Ribe	50%	50.000	0

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	45.314.224	0	45.439.224
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.969.516	0	1.969.516
Egenkapital ultimo	125.000	0	47.283.740	0	47.408.740