

KAJERØD EJENDOMSANPARTSSELSKAB AF 28 SEPTEMBER 1972

Tingbækvej 9
3460 Birkerød

Årsrapport
1. oktober 2019 - 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/11/2020

Jørgen Døssing

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KAJERØD EJENDOMSANPARTSSELSKAB AF 28 SEPTEMBER 1972
Tingbækvej 9
3460 Birkerød

e-mailadresse: ke.aps@mail.dk

CVR-nr: 46320816

Regnskabsår: 01/10/2019 - 30/09/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2019 - 30. september 2020 for KAJERØD EJENDOMSANPARTSSELSKAB AF 28 SEPTEMBER 1972.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den 20/10/2020

Direktion

Jørgen Døssing

Bestyrelse

Jørgen Døssing

Knud Døssing

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter: Udlejning af lokaler

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold :Som sidste år

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning : Ingen

.....

Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		792.741	783.222
Eksterne omkostninger		-189.783	-200.304
Bruttoresultat		602.958	582.918
Andre driftsomkostninger		-87.141	-90.061
Resultat af ordinær primær drift		515.817	492.857
Andre finansielle indtægter			10.650
Øvrige finansielle omkostninger		-11.675	-91.870
Ordinært resultat før skat		504.142	411.637
Skat af årets resultat		-110.902	-90.552
Årets resultat		393.240	321.085
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		220.000	220.000
Overført resultat		173.240	101.085
I alt		393.240	321.085

Balance 30. september 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		7.500.000	7.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		7.500.000	7.500.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		107.883	119.511
Finansielle anlægsaktiver i alt		107.883	119.511
Anlægsaktiver i alt		7.607.883	7.619.511
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		66.702	
Tilgodehavender i alt		66.702	
Likvide beholdninger		1.230.377	1.037.796
Omsætningsaktiver i alt		1.297.079	1.037.796
Aktiver i alt		8.904.962	8.657.307

Balance 30. september 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		7.702.895	7.529.654
Forslag til udbytte		220.000	220.000
Egenkapital i alt		8.222.895	8.049.654
Hensættelse til udskudt skat		299.290	299.290
Hensatte forpligtelser i alt		299.290	299.290
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.336	42.176
Skyldig selskabsskat		91.902	71.209
Skyldig moms og afgifter		88.337	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		158.202	194.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		382.777	308.363
Gældsforpligtelser i alt		382.777	308.363
Passiver i alt		8.904.962	8.657.307

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret