

**Henrik Bay Jørgensen A/S**

Irishaven 9

2765 Smørum

CVR-nr. 46 17 95 28

**Årsrapport 2019/20**

47. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den        /

---

Dirigent, Henrik Bay Jørgensen

## Indholdsfortegnelse

	side
<b>Påtegning</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 15. maj - 14. maj	9
Balance pr. 14. maj	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Henrik Bay Jørgensen A/S for regnskabsåret 15. maj 2019 - 14. maj 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 14. maj 2020 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 15. maj 2019 - 14. maj 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi kan tillige oplyse, at ingen af selskabets aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforhold ud over de i årsrapporten anførte, og at der ikke påhviler selskabet eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 21. september 2020

### Direktionen

---

Henrik Bay Jørgensen

### Bestyrelsen

---

Henrik Bay Jørgensen, formand

---

Birgitte Jørgensen

---

Pernille Bay Lund

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Henrik Bay Jørgensen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Henrik Bay Jørgensen A/S for regnskabsåret 15. maj 2019 - 14. maj 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Roskilde, den 21. september 2020

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr.: 28 99 13 55

Michael Plæhn  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne34455

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Henrik Bay Jørgensen A/S Irishaven 9 2765 Smørum  CVR-nr.: 46 17 95 28 Stiftet: 1. februar 1983 Hjemsted: Egedal Regnskabsår: 15. maj - 14. maj
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Bay Jørgensen, formand Birgitte Jørgensen Pernille Bay Lund
<b>Direktion</b>	Henrik Bay Jørgensen

## Ledelsesberetning

### Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive entreprenørvirksomhed i byggebranchen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 15. maj 2019 - 14. maj 2020 udviser et resultat på kr. -2.308.753. Balancen viser en egenkapital på kr. 40.789.469.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Regnskabspraksis

Årsregnskabet for Henrik Bay Jørgensen A/S er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Regnskabspraksis - fortsat

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.



## Regnskabspraksis - fortsat

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancen dagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteværdier, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 15. maj - 14. maj

<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-7.035</b>	<b>-54.404</b>
1 Personaleomkostninger	-76.399	-149.376
Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-83.434</b>	<b>-203.780</b>
Finansielle indtægter	1.756.818	2.058.584
Finansielle omkostninger	<u>-4.596.638</u>	<u>-690.261</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-2.923.254</b>	<b>1.164.543</b>
2 Skat af årets resultat	<u>614.501</u>	<u>-279.306</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-2.308.753</u></b>	<b><u>885.237</u></b>

## Forslag til resultatdisponering

Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført resultat	<u>-2.408.753</u>	<u>785.237</u>
<b>FORDELT</b>	<b><u>-2.308.753</u></b>	<b><u>885.237</u></b>

## Balance pr. 14. maj

### Aktiver

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger	1.032.800	1.032.800
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>1.032.800</u></b>	<b><u>1.032.800</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>1.032.800</u></b>	<b><u>1.032.800</u></b>
Andre tilgodehavender	121.222	25.417
4 Udskudte skatteaktiver	<u>590.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>711.222</u></b>	<b><u>25.417</u></b>
<b>Værdipapirer</b>	<b><u>44.670.466</u></b>	<b><u>48.055.888</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>3.626.770</u></b>	<b><u>3.972.562</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>49.008.458</u></b>	<b><u>52.053.867</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u><u>50.041.258</u></u></b>	<b><u><u>53.086.667</u></u></b>

## Balance pr. 14. maj

### Passiver

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	40.189.469	42.598.222
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b><u>40.789.469</u></b>	<b><u>43.198.222</u></b>
4 Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>53.000</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>53.000</u></b>
Selskabsskat	208.599	6.202
Anden gæld	<u>9.043.190</u>	<u>9.829.243</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>9.251.789</u></b>	<b><u>9.835.445</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>9.251.789</u></b>	<b><u>9.835.445</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u><u>50.041.258</u></u></b>	<b><u><u>53.086.667</u></u></b>

## Noter

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Løn og gager	74.432	144.243	
Andre omkostninger til social sikring	1.967	5.133	
Øvrige personaleomkostninger	0	0	
	<b>76.399</b>	<b>149.376</b>	
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	1	1	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat	0	246.378	
Udenlandsk udbytteskat, regulering	28.499	22.928	
Regulering af udskudt skat	-643.000	10.000	
	<b>-614.501</b>	<b>279.306</b>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	Udbytte kr.
Egenkapital, primo	500.000	42.598.222	100.000
Udbetalt udbytte	0	0	-100.000
Forslag til resultatdisponering	0	-2.408.753	100.000
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>40.189.469</b>	<b>100.000</b>

## Noter

	14/5 2020	14/5 2019
	kr.	kr.
<b>4 Udskudte skatteaktiver</b>		
Hensættelser til udskudt skat, primo	53.000	43.000
Udskudt skat af årets resultat	<u>-643.000</u>	<u>10.000</u>
	<u><b>-590.000</b></u>	<u><b>53.000</b></u>

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Peter Bay Jørgensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-129521795488

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-10-13 11:29:50Z

NEM ID 

## Henrik Peter Bay Jørgensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-129521795488

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-10-13 11:29:50Z

NEM ID 

## Birgitte Krighaar Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-728680249562

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-15 09:29:42Z

NEM ID 

## Pernille Bay Lund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-093020806054

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-10-15 09:29:42Z

NEM ID 

## Michael Plæhn

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Trekroner Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-874038265748

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-10-15 10:22:56Z

NEM ID 

## Henrik Peter Bay Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-129521795488

IP: 176.20.xxx.xxx

2020-10-18 14:07:48Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CGSE2-76HUW-CFXTM-PZC00-3VHYB-HC4H3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>