

CEMINAS ApS

Ravnskobbel 14
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/03/2020

Flemming Clausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden CEMINAS ApS
Ravnskobbel 14
6400 Sønderborg

CVR-nr: 46139216
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for CEMINAS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sønderborg, den 29/02/2020

Direktion

Kirsten Lolk Hansen

Bestyrelse

Kirsten Lolk Hansen

Arne Peder Kristian Hansen

Mette Lolk Hansen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive fabrikation, handel og finansiering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

Årets udvikling og resultat anses for at være delvis tilfredsstillende. Der er i regnskabsåret nedskrevet på varelager som følge af ukurans.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2018/19.

Fravalgt revision

I henhold til regler om mindre selskaber har selskabet fravalgt revision.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		205.340	
Personaleomkostninger		0	-20.202
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		39.979	-39.979
Resultat af ordinær primær drift		165.361	121.973
Øvrige finansielle omkostninger		-36.314	-101.866
Ordinært resultat før skat		129.042	20.107
Skat af årets resultat		35.160	-13.544
Årets resultat		92.887	6.563
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		92.887	6.563
I alt		92.887	6.563

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		5.629.576	5.669.555
Materielle anlægsaktiver i alt		5.629.576	5.669.555
Anlægsaktiver i alt		5.629.576	5.669.555
Fremstillede varer og handelsvarer		26.231	52.352
Varebeholdninger i alt		26.231	52.352
Likvide beholdninger		65.001	80.751
Omsætningsaktiver i alt		91.232	133.103
Aktiver i alt		5.720.808	5.802.658

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		285.664	285.664
Overført resultat		268.770	175.883
Egenkapital i alt		754.434	661.547
Gæld til realkreditinstitutter		3.669.273	3.831.741
Skyldig selskabsskat			36.160
Deposita		98.698	
Langfristede gældsforpligtelser i alt			3.831.741
Gæld til realkreditinstitutter		185.000	165.000
Gæld til banker		0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	78.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser			1.530
Skyldig selskabsskat		56.267	55.400
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		32.867	29.360
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		924.268	979.880
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.198.403	1.309.370
Gældsforpligtelser i alt		4.966.374	5.141.111
Passiver i alt		5.720.808	5.802.658

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret