

TX 284 ApS

Bernstorfflund Alle 18
2920 Charlottenlund

Årsrapport
15. april 2016 - 14. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/07/2017

Niels E. Gottlieb
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TX 284 ApS

Bernstorfflund Alle 18

2920 Charlottenlund

Telefonnummer: 23280602

e-mailadresse: gottlieb@n@mail.tele.dk

CVR-nr: 46031911

Regnskabsår: 15/04/2016 - 14/04/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

2300 København S

Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsrapport for 2016/17.

Da selskabet opfylder kravene for at fravælge revision, vælger selskabet fortsat dette.

Årsrapport indstilles til godkendelse

Charlottenlund, den 14/07/2017

Direktion

Bente Raunholdt
direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen usædvanlige aktiviteter

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen væsentlige begivenheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 15. apr 2016 - 14. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		29.381	60.173
Eksterne omkostninger		-20.102	-10.779
Bruttoresultat		9.279	49.394
Resultat af ordinær primær drift		9.279	49.394
Andre finansielle indtægter		128.335	138.176
Øvrige finansielle omkostninger		-94.854	-107.322
Ordinært resultat før skat		42.760	80.248
Skat af årets resultat		-1.694	-11.067
Årets resultat		41.066	69.181
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.066	69.181
I alt		41.066	69.181

Balance 14. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		4.432.165	4.140.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.432.165	4.140.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.079.750	5.079.750
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.079.750	5.079.750
Anlægsaktiver i alt		9.511.915	9.219.750
Andre tilgodehavender		2.004.611	2.199.184
Tilgodehavender i alt		2.004.611	2.199.184
Omsætningsaktiver i alt		2.004.611	2.199.184
Aktiver i alt		11.516.526	11.418.934

Balance 14. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		8.223.955	8.182.890
Egenkapital i alt		8.423.955	8.382.890
Hensættelse til udskudt skat		762.713	762.713
Hensatte forpligtelser i alt		762.713	762.713
Skyldig selskabsskat		8.737	9.988
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.321.121	2.263.343
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.329.858	2.273.331
Gældsforpligtelser i alt		2.329.858	2.273.331
Passiver i alt		11.516.526	11.418.934