

# **ENTREPRENØRAKTIESELSKABET TOM NIELSEN**

Egernvænget 12  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2016**

---

**Kenn Nielsen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ENTREPRENØRAKTIESELSKABET TOM NIELSEN  
Egernvænget 12  
4000 Roskilde

CVR-nr: 46017617  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Nordea Bank Danmark A/S

**Revisor** IGM REVISION V/IBEN GREEN MADSEN  
Hovedvejen 4, 1  
4000 Roskilde  
DK Danmark  
CVR-nr: 52886252  
P-enhed: 1008543298

# Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for  
Entreprenøraktieselskabet Tom Nielsen.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den  
finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1.  
januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen  
omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for unkladelse af revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 20/05/2016

## **Direktion**

Kenn Anders Garfield Nielsen

## **Bestyrelse**

Steen Garfield Nielsen

Bodil Marie Nielsen

Kenn Anders Garfield Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Entreprenøraktieselskabet Tom Nielsen

Jeg har opstillet årsregnskabet for Entreprenøraktieselskabet Tom Nielsen for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabet bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principperne vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 20/05/2016

Iben Green Madsen  
Registreret revisor  
IGM REVISION V/IBEN GREEN MADSEN  
CVR: 52886252

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom samt investering i værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 257.984 og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 2.856.461.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet betydningsfulde hændelser, som efter ledelsens skøn væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Selskabet har ikke i regnskabsåret igangsat udviklingsaktiviteter, ligesom aktiviteter ikke forventes igangsat indenfor den nærmeste tid.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid og scrapværdi for virksomheden.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid.

Afskrivningsperioder er fastlagt således:

Ejendom	0 år
---------	------

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte på egenkapitalen.

## Balance

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på ejendommen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte fordringer.

**Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>-96.411</b>	<b>-37.255</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-96.411</b>	<b>-37.255</b>
Andre finansielle indtægter .....		378.816	221.193
Øvrige finansielle omkostninger .....		-24.417	-24.391
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>257.988</b>	<b>159.547</b>
Skat af årets resultat .....		-4	-1.429
<b>Årets resultat</b> .....		<b>257.984</b>	<b>158.118</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		112.444	110.889
Overført resultat .....		145.540	47.229
<b>I alt</b> .....		<b>257.984</b>	<b>158.118</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		989.000	989.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>989.000</b>	<b>989.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>989.000</b>	<b>989.000</b>
Tilgodehavende skat .....		6.616	20
Andre tilgodehavender .....		887.640	898.585
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>894.256</b>	<b>898.605</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.855.185	1.678.648
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.855.185</b>	<b>1.678.648</b>
Likvide beholdninger .....		39.480	33.613
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.788.921</b>	<b>2.610.866</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.777.921</b>	<b>3.599.866</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....	1	500.000	500.000
Overført resultat .....		2.244.017	2.098.477
Forslag til udbytte .....		112.444	110.889
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.856.461</b>	<b>2.709.366</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		860.000	860.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>860.000</b>	<b>860.000</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		61.460	30.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>61.460</b>	<b>30.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>921.460</b>	<b>890.500</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.777.921</b>	<b>3.599.866</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	2.098.477	110.889	2.709.366
Betalt udbytte .....	0	0	-110.889	-110.889
Årets resultat .....	0	145.540	112.444	257.984
Egenkapital, ultimo .....	500.000	2.244.017	112.444	2.856.461

# Noter

## 1. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af 500 aktier á 1.000 kr. Aktierne er opdelt i klasser: 450.000 klasse B og 50.000 klasse A.

Selskabets aktiekapital er uændret de seneste 5 år.

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Den langfristede gæld er afdragsfri. Kursværdien af gælden udgør kr. 880.583.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Bodil Marie Nielsen

Kenn A.G. Nielsen

Steen G. Nielsen