

# MP REVISION

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

## TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS

Vejlevej 96,  
7000 Fredericia

CVR-nr. 45882519

### Årsrapport

1. maj 2019 - 30. april 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. oktober 2020

---

Niels-Jørgen Toft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS Vejlevej 96, 7000 Fredericia  CVR-nr. : 45882519 Stiftelsesdato : 3. januar 1977 Regnskabsår : 1. maj 2019 - 30. april 2020
<b>Direktion</b>	Niels-Jørgen Toft Hans-Christian Toft
<b>Revisor</b>	MP REVISION Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vesterballevej 22 7000 Fredericia
<b>Tilknyttet virksomhed</b>	Ejendomsselskabet Toft ApS

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 8. oktober 2020

### Direktion

Niels-Jørgen Toft

Hans-Christian Toft

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.
- \*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabs-princippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fredericia, den 8. oktober 2020

**MP REVISION**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 14119507

M. Petersen

Statsautoriseret revisor

mne9642

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive møbelforretning til privat og erhverv.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 udviser et overskud på kr. 541.606 mod et underskud på kr. 615.136 sidste år. Selskabets balance pr. 30. april 2020 udviser en balancesum på kr. 20.283.122, og en egenkapital på kr. 12.308.934.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TOFT BOLIGHUS & ERHVERV ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Omkostninger til handelsvarer (vareforbrug) omfatter det forbrug af handelsvarer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til personalevelfærd, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### **Afskrivninger på materielle anlægsaktiver**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttet virksomhed**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af eventuelle interne avancer og tab

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med en del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Den aktuelle selskabsskat af driftsresultatet fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, med fuld refusion ved fordeling af skattemæssige underskud.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Driftsmidler	3-8 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kost- eller dagspris efter laveste værdis princip

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede kapitalandele er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede kapitalandele. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut og kontantbeholdning.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### **Selskabsskat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.735.233</b>	<b>1.464.781</b>
Personaleomkostninger	1	-1.767.746	-2.206.740
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-113.460	-117.632
<b>Driftsresultat</b>		<b>854.027</b>	<b>-859.591</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		208.012	193.320
Finansielle indtægter		6.882	46.970
Finansielle omkostninger	2	-432.460	-222.477
<b>Resultat før skat</b>		<b>636.461</b>	<b>-841.778</b>
Skat af årets resultat	3	-94.855	226.642
<b>Årets resultat</b>		<b>541.606</b>	<b>-615.136</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		208.012	193.320
Overført resultat		333.594	-808.456
<b>Resultatdisponering</b>		<b>541.606</b>	<b>-615.136</b>

**Balance 30. april 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		238.594	306.055
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>238.594</b>	<b>306.055</b>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	5	10.939.124	10.731.112
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.939.124</b>	<b>10.731.112</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>11.177.718</b>	<b>11.037.167</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		5.546.249	5.633.564
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.546.249</b>	<b>5.633.564</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		894.834	1.897.371
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	31.250	77.400
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		65.162	55.162
Udskudte skatteaktiver		2.240.890	2.335.745
Andre tilgodehavender		163.050	25.503
Periodeafgrænsningsposter		3.833	152.055
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.399.019</b>	<b>4.543.236</b>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>153.698</b>	<b>155.226</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.438</b>	<b>19.551</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.105.404</b>	<b>10.351.577</b>
<b>Aktiver</b>		<b>20.283.122</b>	<b>21.388.744</b>

**Balance 30. april 2020**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.150.000	1.150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		893.147	685.135
Overført resultat		10.265.787	9.932.193
<b>Egenkapital</b>		<b>12.308.934</b>	<b>11.767.328</b>
Anden gæld		115.952	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>115.952</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		1.644.024	3.452.526
Modtagne forudbetalinger fra kunder		63.801	164.501
Leverandører af varer og tjenesteydelser		574.553	668.745
Gæld til tilknyttet virksomhed		4.425.046	4.571.912
Anden gæld		1.061.312	763.732
Periodeafgrænsningsposter		89.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.858.236</b>	<b>9.621.416</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.974.188</b>	<b>9.621.416</b>
<b>Passiver</b>		<b>20.283.122</b>	<b>21.388.744</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		



## Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. maj 2019	1.150.000	685.135	9.932.193	11.767.328
Årets resultat	0	208.012	333.594	541.606
<b>Egenkapital 30. april 2020</b>	<b>1.150.000</b>	<b>893.147</b>	<b>10.265.787</b>	<b>12.308.934</b>

**Noter**

	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	1.717.652	2.150.637
Sociale ydelser	50.094	56.103
	<u><b>1.767.746</b></u>	<u><b>2.206.740</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>6</u>	<u>7</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttet virksomhed	57.160	46.831
Øvrige renter	375.300	175.646
	<u><b>432.460</b></u>	<u><b>222.477</b></u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	89.695	-237.631
Regulering af udskudt skat	5.160	10.989
	<u><b>94.855</b></u>	<u><b>-226.642</b></u>
<b>4. Driftsmidler</b>		
Kostpris primo	2.005.067	1.948.417
Tilgang i årets løb	46.000	56.651
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>2.051.067</b></u>	<u><b>2.005.068</b></u>
Afskrivninger primo	-1.699.013	-1.581.381
Årets afskrivninger	-113.460	-117.632
<b>Afskrivninger ultimo</b>	<u><b>-1.812.473</b></u>	<u><b>-1.699.013</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>238.594</b></u>	<u><b>306.055</b></u>

**Noter****5. Kapitalandele i tilknyttet virksomhed**

Kostpris primo	10.045.977	10.045.977
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.045.977</b>	<b>10.045.977</b>

Opskrivninger primo	685.135	491.815
Årets resultat	208.012	193.320
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>893.147</b>	<b>685.135</b>

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>10.939.124</b>	<b>10.731.112</b>
-------------------------------------	-------------------	-------------------

**6. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Salgsværdi af udført arbejde	31.250	77.400
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	0	0
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>31.250</b>	<b>77.400</b>

**7. Langfristede gældsforpligtelser**

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Anden gæld	115.952	0	0
	<b>115.952</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### 8. Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet en huslejekforpligtelse på kr. 1.036.800 samt leasingsforpligtelse med samlet restydelse på 93.092, hvoraf kr. 27.126 forfalder indenfor 12 måneder.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningskredsen.

Selskabet har kautioneret for den tilknyttet virksomheds prioritetsgæld, som pr. balancedagen udgør kr. 17.639.922.

Der er stillet en betalingsgaranti på kr. 100.000. Garantien er dækket gennem selskabets pengeinstitut.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt kr. 8.000.000. Virksomhedspantet omfatter driftsmidler, varebeholdning samt tilgodehavender fra salg med en samlet regnskabsmæssig værdi pr. balancedagen på kr. 6.929.677.