

Ejendomsselskabet Lindø A/S

Esplanaden 50
1263 København K

Årsrapport 2018

CVR-nr. 45738914

Nærværende regnskab er fremlagt og godkendt på
Selskabets ordinære generalforsamling 1. maj 2019.

DocuSigned by:

DA05CDDDFB3E4A6...

(Dirigent)

Det er af Selskabets generalforsamling besluttet, at Selskabets
Årsrapporter ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

INDHOLD

	Side
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Noter	9

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 for Ejendomsselskabet Lindø A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsrapporten er ikke revideret, da betingelser for unkladelse er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af Selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018.

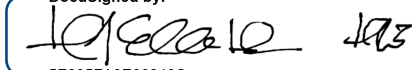
Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at unklade revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. april 2019

Direktion:

DocuSigned by:

5E995FA9E66246C...
H.J. Ellekilde

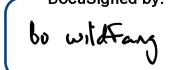
Bestyrelse:

DocuSigned by:

DACC0F8F6C2C4EA...
Flemming Ipsen
formand

DocuSigned by:

52F9862B01354CE...
Søren Fink

DocuSigned by:

38F39C64013147D...
Bo Wildfang

LEDELSESBERETNING

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet har ikke haft aktivitet i 2018 ud over administration af mindre restancer i forbindelse med tidligere lejemål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Primært som følge af justering af tidligere års sambeskatning var årets resultat positivt og anses som tilfredsstillende. For 2019 forventes også positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets værdipapirer er afhændet med beskeden gevinst.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Lindø A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelse for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2017.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for A.P. Møller - Mærsk A/S og for A.P. Møller Holding A/S.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger indeholder udgifter til løbende drift af Selskabet. Der er ingen ansatte, idet kontorhold varetages af A.P. Møller - Mærsk A/S.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Ejendomsselskabet Lindø A/S er sambeskattet med de danske selskaber i A.P. Møller Holding A/S gruppen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion). Udskudt skat indregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og passiver i det omfang Selskabet forventes at kunne udnytte.

Balancen

Selskabet besidder ikke driftsmidler eller inventar.

Selskabets finansielle anlægsaktiver er optaget til dagsværdi.

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året vises som en særskilt på under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

DKK 1.000

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Administrationsomkostninger	-3	-10
2 Andre driftsindtægter	<u>7</u>	<u>7</u>
Resultat før skat	4	-3
3 Skat af årets resultat	<u>47</u>	<u>-115</u>
Årets resultat	<u>51</u>	<u>-118</u>
Fordeling		
Overført resultat	<u>51</u>	<u>-118</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

DKK 1.000

Aktiver

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
4 Finansielle anlægsaktiver		
Værdipapirer	<u>420</u>	<u>420</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>420</u>	<u>420</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	4.047	4.006
Andre tilgodehavender	<u>6</u>	<u>7</u>
	<u>4.053</u>	<u>4.013</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>4.053</u>	<u>4.013</u>
Aktiver i alt	<u>4.473</u>	<u>4.433</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

DKK 1.000

Passiver

Note	<u>2018</u>	<u>2017</u>
5 Egenkapital		
Aktiekapital	5.000	5.000
Overført resultat	-827	-878
	<u>4.173</u>	<u>4.122</u>
Egenkapital i alt		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttet virksomhed	0	13
Anden gæld	300	298
	<u>300</u>	<u>311</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>300</u>	<u>311</u>
Passiver i alt	<u>4.473</u>	<u>4.433</u>
6 Eventualforpligtelser		
7 Ejerforhold		

NOTER

DKK 1.000

Note		2018	2017
1	Andre driftsindtægter Indgåede beløb på afskrevne fordringer	6	7
2	Administrationsomkostninger Selskabet har ingen ansatte. Der er ikke udbetalt vederlag til hverken bestyrelse eller direktion i 2018, ej heller i 2017.		
3	Skat af årets resultat Beregnet skat af årets resultat Regulering skat tidligere år Regulering af udskudt skat	0 47 0	0 204 -319
		47	-115
4	Finansielle anlægsaktiver Kostpris 1. januar	420	420
	Kostpris 31. december	420	420
		420	420

NOTER (FORTSAT)

DKK 1.000

Note

5 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	I alt
1 januar 2018	5.000	-878	4.122
Årets resultat	-	51	51
Egenkapital 31. december 2018	5.000	-827	4.173

Aktiekapitalen blev nedsat DKKt 9.220 ved udlodning i 2013. Der har ikke været bevægelser på aktiekapitalen de seneste 5 år.

Aktiekapitalen består af:				
	10	aktier á	1	10
	9	-	10	90
	9	-	100	900
	8	-	500	4.000

6 Eventualforpligtelser

Ingen.

7 Ejerforhold

Maersk Oil Trading and Investments A/S, Esplanaden 50, 1098 København K besidder 100% af aktiekapitalen i Selskabet.