

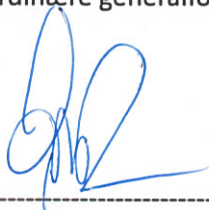
Ejendomsselskabet Lindø A/S

Esplanaden 50
1263 København K

Årsrapport 2015

CVR-nr. 45738914

Nærværende regnskab er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 17/5-2016.



Dirigent

Rasmus Holm

Det er af Selskabets generalforsamling besluttet, at Selskabets
årsrapporter ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Indhold

Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Ejendomsselskabet Lindø A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsrapporten er ikke revideret, da betingelser for undladelse er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af Selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

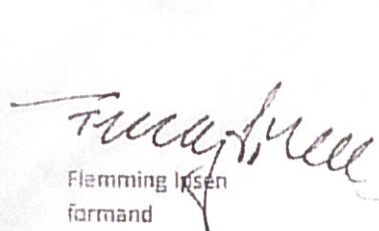
København, den 29/4 2016

• Direktion:



H.J. Ejekilde

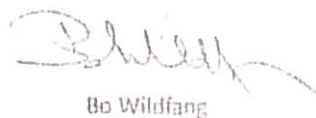
Bestyrelse:



Flemming Larsen
formand



Søren Fink



Bo Wildfang

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer en grund i Tinglev. Påtænkt salg blev ikke gennemført i 2015, men salgsbestræbelser fortsætter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet negativt med DKk 74 før skat, primært bestående af udgifter afholdt til administration m.v. Der forventes et beskedent negativt resultat for 2016.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet hændelser af betydning for årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Lindø A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelse for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2014.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for A.P. Møller Holding A/S og A.P. Møller - Mærsk A/S.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger indeholder udgifter til løbende drift af Selskabet. Der er ingen ansatte, idet kontorhold varetages af A.P. Møller - Mærsk A/S.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. Ejendomsselskabet Lindø A/S er sambeskattet med de danske selskaber i A.P. Møller Holding A/S gruppen. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion). Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Selskabets tilbageværende grund er medtaget til skønnet salgsværdi.

Selskabet har ikke driftsmidler eller inventar.

Selskabets finansielle anlægsaktiver er optaget til dagsværdi.

Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

DKK 1.000	Note	2015	2014
Administrationsomkostninger		84	254
Andre driftsindtægter	1	10	0
Personaleomkostninger	2	0	81
Resultat før finansielle poster		-74	-335
Finansielle indtægter	3	0	1
Finansielle omkostninger	4	0	15
Resultat før skat		-74	-349
Skat af årets resultat	5	45	-83
Årets resultat		-119	-266
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-119	-266
		-119	-266

Balance pr. 31. december

DKK 1.000	Note	2015	2014
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	6	<u>1.071</u>	<u>1.071</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Værdipapirer	7	<u>420</u>	<u>420</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.491</u>	<u>1.491</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Skatteaktiv	8	362	362
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	5	0	82
Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed		3.750	3.817
Andre tilgodehavender		<u>33</u>	<u>50</u>
		<u>4.145</u>	<u>4.311</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>4.145</u>	<u>4.311</u>
AKTIVER I ALT		<u>5.636</u>	<u>5.802</u>

Balance pr. 31. december

DKK 1.000	Note	2015	2014
PASSIVER			
Egenkapital	9		
Aktiekapital		5.000	5.000
Overført resultat		<u>231</u>	<u>350</u>
Egenkapital i alt		<u>5.231</u>	<u>5.350</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandørgæld		0	50
Selskabsskat for året	5	1	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		13	20
Anden gæld		<u>391</u>	<u>382</u>
		<u>405</u>	<u>452</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>405</u>	<u>452</u>
PASSIVER I ALT		<u>5.636</u>	<u>5.802</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

Noter

DKK 1.000	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Andre driftsindtægter		
Indgåede beløb på afskrevne fordringer	<u>10</u>	<u>0</u>
2 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	<u>0</u>	<u>81</u>
Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelse eller direktion i 2015.		
3 Finansielle indtægter		
Øvrige renteindtægter	<u>0</u>	<u>1</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger realkreditinstitutter og andre kreditinstitutter, m.v.	<u>0</u>	<u>15</u>
5 Skat af årets resultat		
Aktuel skat af årets resultat	1	-82
Regulering skat tidligere år	<u>44</u>	<u>-1</u>
	<u>45</u>	<u>-83</u>

Noter

DKK 1.000

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I alt
Kostpris 1. januar 2015	<u>2.571</u>	<u>2.571</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.571</u>	<u>2.571</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>
Materielle anlægsaktiver 31. december 2015	<u>1.071</u>	<u>1.071</u>

DKK 1.000

7 Finansielle anlægsaktiver

Kostpris 1. januar	420	420
Kostpris 31. december	<u>420</u>	<u>420</u>
Finansielle anlægsaktiver 31. december	<u>420</u>	<u>420</u>

8 Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv 1. januar	362	362
Årets regulering udskudt skatteaktiv	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv 31. december	<u>362</u>	<u>362</u>

Udskudt skatteaktiv vedrører væsentligst materielle anlægsaktiver.

Noter

DKK 1.000

9 Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført resultat	Egen- kapital i alt
Egenkapital 1. januar 2015	5.000	350	5.350
Årets resultat	0	-119	-119
Egenkapital 31. december 2015	5.000	231	5.231

Aktiekapitalen blev nedsat DKKt 9.220 ved udlodning i 2013. Der har ikke været andre bevægelser på aktiekapitalen de sidste 5 år end nævnte.

Aktiekapitalen består af:

	aktier á		
10	DKKt	1	10
	aktier á		
9	DKKt	10	90
	aktier á		
9	DKKt	100	900
	aktier á		
8	DKKt	500	4.000

10 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Ingen.

11 Ejerforhold

Maersk A/S, Esplanaden 50, 1098 København K besidder 100% af aktiekapitalen i Selskabet.