



Årsrapport  
01.10.2018 - 30.09.2019

## Brøndum Autoværksted ApS

Aalborgvej 106, 9670 Løgstør  
CVR-nr. 45709817

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14.11.2019

---

**Søren Peter Jensen Danielsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018/19	6
Balance pr. 30.09.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Brøndum Autoværksted ApS

Aalborgvej 106

9670 Løgstør

CVR-nr.: 45709817

Hjemsted: Vesthimmerlands

Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

## Direktion

Søren Peter Jensen Danielsen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for Brøndum Autoværksted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndum, den 14.11.2019

**Direktion**

**Søren Peter Jensen Danielsen**

direktion

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Brøndum Autoværksted ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brøndum Autoværksted ApS for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars, den 14.11.2019

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 33963556

## **Claus Bjørnlund**

Statsautoriseret revisor  
MNE nummer 33216

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af fast ejendom.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold i regnskabsåret.

# Resultatopgørelse for 2018/19

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>202.644</b>	<b>40.487</b>
Af- og nedskrivninger	1	(67.532)	(22.508)
<b>Driftsresultat</b>		<b>135.112</b>	<b>17.979</b>
Andre finansielle indtægter	2	0	5.476
Andre finansielle omkostninger	3	(59.893)	(59.180)
<b>Resultat før skat</b>		<b>75.219</b>	<b>(35.725)</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>75.219</b>	<b>(35.725)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		75.219	(35.725)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>75.219</b>	<b>(35.725)</b>

# Balance pr. 30.09.2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		3.098.273	3.165.804
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>3.098.273</b>	<b>3.165.804</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.098.273</b>	<b>3.165.804</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>151.667</b>	<b>301.206</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>151.667</b>	<b>301.206</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.249.940</b>	<b>3.467.010</b>



**Passiver**

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		1.126.280	1.051.061
<b>Egenkapital</b>		<b>1.326.280</b>	<b>1.251.061</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.801.130	2.106.789
Anden gæld	5	122.530	109.160
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.923.660</b>	<b>2.215.949</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.923.660</b>	<b>2.215.949</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.249.940</b>	<b>3.467.010</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

## Egenkapitalopgørelse for 2018/19

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	1.051.061	1.251.061
Årets resultat	0	75.219	75.219
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>1.126.280</b>	<b>1.326.280</b>

# Noter

## 1 Af- og nedskrivninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	67.532	22.508
	<b>67.532</b>	<b>22.508</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Renteindtægter i øvrigt	0	5.476
	<b>0</b>	<b>5.476</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	4.000	3.000
Dagsværdireguleringer	0	182
Renteudgifter vedrørende betalte acontoskatter	26	0
Øvrige finansielle omkostninger	55.867	55.998
	<b>59.893</b>	<b>59.180</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	3.188.312
Tilgange	1
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.188.313</b>
Af- og nedskrivninger primo	(22.508)
Årets afskrivninger	(67.532)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(90.040)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.098.273</b>

## 5 Anden gæld

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Moms og afgifter	13.530	1.160
Anden gæld i øvrigt	109.000	108.000
	<b>122.530</b>	<b>109.160</b>

## **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter lejeindtægter, ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter, og indregnes i resultatopgørelsen i takt med at huslejerne forfalder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt. Grundværdien udgør 110 t.kr. og restværdien på bygningen udgør 1.390 t.kr.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.