



## **Claus Sørensen A/S**

Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg  
CVR-nr. 45279111

## **Årsrapport 2020**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
12.03.2021

---

**John Riis Andersen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	11
Balance pr. 31.12.2020	12
Egenkapitalopgørelse for 2020	14
Pengestrømsopgørelse for 2020	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	21

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Claus Sørensen A/S

Esbjerg Brygge 28

6700 Esbjerg

CVR-nr.: 45279111

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Bestyrelse

Annette Bjerring Kristensen, formand

John Riis Andersen

Kristoffer Jarl Kristensen, næstformand

Frede Michael Holdorff

Karoline Amalie Kristensen

Jan Høier Sørensen

## Direktion

Jesper Toft Mathiasen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Claus Sørensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 25.02.2021

## Direktion

**Jesper Toft Mathiasen**

## Bestyrelse

**Annette Bjerring Kristensen**  
formand

**John Riis Andersen**

**Kristoffer Jarl Kristensen**  
næstformand

**Frede Michael Holdorff**

**Karoline Amalie Kristensen**

**Jan Høier Sørensen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Claus Sørensen A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Claus Sørensen A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 25.02.2021

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### Jørn Jepsen

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24824

### Mikael Grosbøl

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33707

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2020	2019	2018	2017	2016
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	316.022	296.298	258.711	256.067	274.920
Bruttoresultat	99.719	94.162	75.723	73.080	69.748
Driftsresultat	51.282	52.068	34.429	30.606	30.153
Resultat af finansielle poster	(6.150)	(6.385)	(6.973)	(7.746)	(7.940)
Årets resultat	35.213	35.498	21.316	17.783	17.089
Balancesum	780.566	566.553	538.704	537.317	546.548
Investeringer i materielle aktiver	42.293	42.623	17.652	21.555	81.954
Egenkapital	258.861	238.359	212.580	195.913	182.707
Gennemsnitligt antal medarbejdere (stk.)	231	222	208	201	231
<b>Nøgletal</b>					
Bruttoavance (%)	31,55	31,78	29,27	28,54	25,37
Egenkapitalforrentning (%)	14,16	15,74	10,44	9,39	9,41
Soliditetsgrad (%)	33,16	42,07	39,46	36,46	33,43
Overskudsgrad	16,23	17,57	13,50	12,00	11,00
Likviditetsgrad	427,3	89,93	106,60	93,00	71,30

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".



**Bruttoavance (%):**

Bruttoresultat \* 100

Nettoomsætning

**Egenkapitalforrentning (%):**

Årets resultat \* 100

Gns. egenkapital

**Soliditetsgrad (%):**

Egenkapital \* 100

Balancesum

**Overskudsgrad (%):**

Driftsresultat \* 100

Omsætning

**Likviditetsgrad (%):**

Omsætningsaktiver \* 100

Kortfristet gæld

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Claus Sørensen A/S' hovedaktivitet består i at drive køle- og frysehuse til udleje inden for fødevareindustrien.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets omsætning udgør 316 mio.kr. mod 296,3 mio.kr. sidste år. Det ordinære resultat før skat udgør 45,1 mio.kr. mod 45,7 mio.kr. sidste år.

Årets resultat efter skat udgør 35,2 mio. kr. sammenlignet med 35,5 mio.kr. året før.

### Investeringer

Claus Sørensen A/S har i 2020 foretaget investeringer med henblik på at udvide og effektivisere kapaciteten, samt implementere nyt ERP.

De samlede investeringer i immaterielle- og materielle anlægsaktiver i 2020 udgør 57,3 mio.kr.

### Kapitalberedskab

Claus Sørensen A/S er velkonsolideret. Soliditeten udgør 33% mod 42% sidste år. Egenkapitalen pr. 31. december 2020 udgør 258,9 mio.kr. mod 238,4 mio.kr. sidste år.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende i forhold til tidligere udmeldte forventninger.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et resultat for 2021, som er lavere end resultatet for 2020.

### Særlige risici

Generelt er Claus Sørensen A/S afhængig af aktiviteten i de brancher, som opbevarer lagre hos køle- og frysehuse, herunder særligt fødevareindustrien.

Som følge heraf sikres det løbende, at der hos Claus Sørensen A/S er frysehuse, som er certificeret efter f.eks. IFS og MSC-standarderne, således at eksportbehov i fødevareindustrien altid kan håndteres.

Claus Sørensen A/S er desuden følsom over for udsving i el-priserne, hvorfor dette overvåges nøje, med henblik på at indgå de rette aftaler.

### Anvendelse af finansielle instrumenter

Selskabet opererer ikke med mål og politikker for anvendelse af finansielle instrumenter. De i årsregnskabet indregnede finansielle instrumenter udgør alene renteswap som er kommenteret i noterne og udløber i 2025. Disse udgør i deres helhed ikke en væsentlig påvirkning på regnskabet, og der opereres ikke længere med brug af finansielle instrumenter. Dermed er risikoeksponeringen overfor finansielle instrumenter heller ikke væsentlig for selskabet.

### **Miljømæssige forhold**

Claus Sørensen A/S er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkninger fra virksomhedens drift.

Desuden arbejder Claus Sørensen A/S også løbende på at nedbringe energiforbruget gennem investeringer og energibesparende tiltag.

### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter**

Færdiggjorte udviklingsprojekter omfatter udvikling af selskabets ERP-system. Systemet er taget i brug, og implementeringen færdiggøres i begyndelsen af 2021.

### **Redegørelse for samfundsansvar**

Virksomhedens redegørelse for samfundsansvar kan findes på:  
<https://www.csgruppen.dk/assets/kol-frys/csr-rapport/2020.pdf>

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Nettoomsætning		316.022	296.298
Produktionsomkostninger		(216.303)	(202.136)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>99.719</b>	<b>94.162</b>
Distributionsomkostninger		(1.733)	(2.487)
Administrationsomkostninger		(46.704)	(39.607)
<b>Driftsresultat</b>		<b>51.282</b>	<b>52.068</b>
Andre finansielle indtægter	2	210	29
Andre finansielle omkostninger	3	(6.360)	(6.414)
<b>Resultat før skat</b>		<b>45.132</b>	<b>45.683</b>
Skat af årets resultat	4	(9.919)	(10.185)
<b>Årets resultat</b>	5	<b>35.213</b>	<b>35.498</b>

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Færdiggjorte udviklingsprojekter	7	57.544	49.261
<b>Immaterielle aktiver</b>	6	<b>57.544</b>	<b>49.261</b>
Grunde og bygninger		324.514	318.918
Produktionsanlæg og maskiner		92.718	95.505
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		37.241	35.620
<b>Materielle aktiver</b>	8	<b>454.473</b>	<b>450.043</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		112	112
<b>Finansielle aktiver</b>	9	<b>112</b>	<b>112</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>512.129</b>	<b>499.416</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.509	1.871
Fremstillede varer og handelsvarer		289	473
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.798</b>	<b>2.344</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		64.192	55.344
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		80.979	22
Andre tilgodehavender		5.659	4.451
Periodeafgrænsningsposter	10	4.009	4.894
<b>Tilgodehavender</b>		<b>154.839</b>	<b>64.711</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>111.800</b>	<b>82</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>268.437</b>	<b>67.137</b>
<b>Aktiver</b>		<b>780.566</b>	<b>566.553</b>

**Passiver**

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Virksomhedskapital	11	91.500	91.500
Reserve for dagsværdireguleringer af sikringsinstrumenter		289	0
Reserve for udviklingsomkostninger		44.884	38.422
Overført overskud eller underskud		107.188	93.437
Forslag til udbytte for regnskabsåret		15.000	15.000
<b>Egenkapital</b>		<b>258.861</b>	<b>238.359</b>
Udskudt skat	12	61.890	58.679
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>61.890</b>	<b>58.679</b>
Gæld til realkreditinstitutter		385.750	194.466
Leasingforpligtelser		374	393
Anden gæld		10.866	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	13	<b>396.990</b>	<b>194.859</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	13	23.134	14.952
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.823	16.076
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	8.413
Skyldig skat		5.463	2.453
Anden gæld		22.794	30.169
Periodeafgrænsningsposter	14	2.611	2.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>62.825</b>	<b>74.656</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>459.815</b>	<b>269.515</b>
<b>Passiver</b>		<b>780.566</b>	<b>566.553</b>
Personaleomkostninger	1		
Finansielle instrumenter	16		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	17		
Eventualforpligtelser	18		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	20		
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	21		
Koncernforhold	22		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital t.kr.	Reserve for dagsværdi- reguleringer af sikrings- instrumenter t.kr.	Reserve for udviklings- omkostninger t.kr.	Overført overskud eller underskud t.kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret t.kr.
Egenkapital primo	91.500	0	38.422	98.433	15.000
Rettelse af væsentlige fejl	0	0	0	(4.996)	0
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>91.500</b>	<b>0</b>	<b>38.422</b>	<b>93.437</b>	<b>15.000</b>
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(15.000)
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter	0	370	0	0	0
Skat af egenkapitalbevægelser	0	(81)	0	0	0
Overført til reserver	0	0	6.462	(6.462)	0
Årets resultat	0	0	0	20.213	15.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>91.500</b>	<b>289</b>	<b>44.884</b>	<b>107.188</b>	<b>15.000</b>

	I alt t.kr.
Egenkapital primo	243.355
Rettelse af væsentlige fejl	(4.996)
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>238.359</b>
Udbetalt ordinært udbytte	(15.000)
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter	370
Skat af egenkapitalbevægelser	(81)
Overført til reserver	0
Årets resultat	35.213
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>258.861</b>

# Pengestrømsopgørelse for 2020

	Note	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Driftsresultat		51.282	52.068
Af- og nedskrivninger		44.369	36.504
Ændringer i arbejdskapital	15	(112.235)	(3.326)
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>(16.584)</b>	<b>85.246</b>
Modtagne finansielle indtægter		210	31
Betalte finansielle omkostninger		(6.360)	(6.415)
Refunderet/(betalt) skat		(3.779)	(1.599)
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>(26.513)</b>	<b>77.263</b>
Køb mv. af immaterielle aktiver		(15.003)	(24.275)
Køb mv. af materielle aktiver		(42.293)	(42.599)
Salg af materielle aktiver		213	5.104
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>(57.083)</b>	<b>(61.770)</b>
<b>Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering</b>		<b>(83.596)</b>	<b>15.493</b>
Optagelse af lån		224.757	0
Afdrag på lån mv.		(14.443)	(13.133)
Udbetalt udbytte		(15.000)	(10.000)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>195.314</b>	<b>(23.133)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>111.718</b>	<b>(7.640)</b>
Likvider primo		82	7.722
<b>Likvider ultimo</b>		<b>111.800</b>	<b>82</b>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		111.800	82
<b>Likvider ultimo</b>		<b>111.800</b>	<b>82</b>



# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Gager og lønninger	109.536	102.956
Pensioner	8.638	8.226
Andre omkostninger til social sikring	2.024	2.075
Andre personaleomkostninger	2.486	2.719
	<b>122.684</b>	<b>115.976</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>231</b>	<b>222</b>

	<b>Ledelses- vederlag 2020</b>	<b>Ledelses- vederlag 2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Samlet for ledelseskategorier	3.603	3.649
	<b>3.603</b>	<b>3.649</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	210	27
Renteindtægter i øvrigt	0	2
	<b>210</b>	<b>29</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	35	26
Renteomkostninger i øvrigt	6.317	6.388
Valutakursreguleringer	8	0
	<b>6.360</b>	<b>6.414</b>

**4 Skat af årets resultat**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Aktuel skat	6.791	3.862
Ændring af udskudt skat	3.211	6.358
Regulering vedrørende tidligere år	(83)	(35)
	<b>9.919</b>	<b>10.185</b>

**5 Forslag til resultatdisponering**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Ordinært udbytte for regnskabsåret	15.000	15.000
Overført resultat	20.213	20.498
	<b>35.213</b>	<b>35.498</b>

**6 Immaterielle aktiver**

	<b>Færdiggjorte udviklings- projekter t.kr.</b>
Kostpris primo	54.022
Tilgange	15.003
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>69.025</b>
Af- og nedskrivninger primo	(4.761)
Årets afskrivninger	(6.720)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(11.481)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>57.544</b>

**7 Udviklingsprojekter**

Færdiggjorte udviklingsprojekter omfatter primært udvikling af selskabets ERP-system. Systemet er taget i brug, men der forventes yderligere udvikling i de kommende år.

## 8 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger t.kr.	Produktions- anlæg og maskiner t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.kr.
Kostpris primo	606.056	395.074	202.706
Tilgange	19.500	8.202	14.591
Afgange	0	0	(754)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>625.556</b>	<b>403.276</b>	<b>216.543</b>
Af- og nedskrivninger primo	(287.138)	(299.569)	(167.086)
Årets nedskrivninger	(1.157)	0	0
Årets afskrivninger	(12.747)	(10.989)	(12.887)
Tilbageførsel ved afgange	0	0	671
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(301.042)</b>	<b>(310.558)</b>	<b>(179.302)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>324.514</b>	<b>92.718</b>	<b>37.241</b>
Ikke-ejede aktiver	0	0	511

## 9 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele t.kr.
Kostpris primo	131
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>131</b>
Nedskrivninger primo	(19)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(19)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>112</b>

## 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter primært forudbetalte forsikringspræmier, periodisering af kundeaftaler, pladsleje samt IT omkostninger.

## 11 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi t.kr.	Nominal værdi t.kr.
Aktie	1	84.000	84.000
Aktie	2	500	1.000
Aktie	1	484	484
Aktie	565	10	5.650
Aktie	129	2	258
Aktie	108	1	108
	<b>806</b>		<b>91.500</b>

## 12 Udskudt skat

	2020 t.kr.	2019 t.kr.
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	58.679	52.321
Indregnet i resultatopgørelsen	3.211	6.358
<b>Ultimo</b>	<b>61.890</b>	<b>58.679</b>

Udskudt skat vedrører primært immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## 13 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 t.kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 t.kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 t.kr.	Restgæld efter 5 år 2020 t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter	23.010	14.443	385.750	297.074
Leasingforpligtelser	124	509	374	0
Anden gæld	0	0	10.866	0
	<b>23.134</b>	<b>14.952</b>	<b>396.990</b>	<b>297.074</b>

## 14 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår.

## 15 Ændring i arbejdskapital

	2020 t.kr.	2019 t.kr.
Ændring i varebeholdninger	546	(660)
Ændring i tilgodehavender	(90.126)	(9.580)
Ændring i leverandørgæld mv.	(22.655)	6.914
	<b>(112.235)</b>	<b>(3.326)</b>

## 16 Finansielle instrumenter

I anden gælden indgår negativ dagsværdi af renteswap, rentelofts- og gulvaftaler, der pr. 31.12.2020 udgør 866 t.kr. Renteswappen er indgået til sikring af en fast rente på selskabets variabelt forrentede prioritetslån. Renteloft- og rentegulvaftalerne er indgået til sikring af et rentespænd på mellem 2,25% og 4% på de omfattede lån. Renteswap, renteloft- og rentegulvaftalerne er tilknyttet prioritetslån med en restgæld pr. 31.12.2020 på i alt 11.357 t.kr. Renteswappen sikrer en fast CIBOR 6M rente frem til lånenes udløb i 2025.

## 17 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>t.kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>1.934</b>	<b>1.898</b>

Selskabets bygninger er i et betydeligt omfang beliggende på lejet grund. Selskabet har i den forbindelse indgået lejeaftaler, der fra udlejer kan opsiges i perioden indtil 1/10-2065.

## 18 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Claus Sørensens Fond Holding A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstsatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## 19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Samlede hæftelser bestående af prioritetsgæld og ejerpantebrev udgør 478.117 t.kr. Heraf ejerpantebreve i selskabets besiddelse 34.400 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 324.514 t.kr.

Af selskabet likvide beholdning er 111.757 t.kr. stillet til sikkerhed for endnu ikke tinglyst prioritetsgæld.

## 20 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Claus Sørensens Fond ejer via Claus Sørensens Fond Holding A/S alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

## 21 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

## 22 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
Claus Sørensens Fond Holding A/S - Esbjerg

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Claus Sørensen A/S indgår i koncernregnskabet for Claus Sørensens Fond Holding A/S.

## Væsentlige fejl i tidligere år

Væsentlige fejl i tidligere år vedrører ændrede principper for indregning af personaleforpligtelser og periodisering af indtægter. Beløbet udgør samlet 4.997 t.kr. efter skat, som påvirker egenkapitalen negativt i 2019, mens balancesummen og resultatet er upåvirket heraf.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for at blive behandlet som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning bestående af husleje samt lagerleje indregnes i resultatopgørelsen for den periode lejen vedrører. Nettoomsætning ved salg af varer og andre serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovertagelsen til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning. I produktionsomkostninger indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der indgår i produktionsprocessen. Endvidere indgår sædvanlige nedskrivninger af lagerbeholdninger i posten.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger ved salg og distribution af virksomhedens produkter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder løn og gager til medarbejdere i administration og ledelse, kontorholdsomkostninger, nedskrivninger af tilgodehavender samt af- og nedskrivninger af materielle aktiver, der benyttes i administrationen af virksomheden.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med selskabets danske modervirksomhed. Den aktuelle danske

selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle aktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes. Ved indregning af udviklingsprojekter som immaterielle aktiver bindes et beløb svarende til de afholdte omkostninger med fradrag af udskudt skat på egenkapitalen under reserve for udviklingsomkostninger, der nedbringes i takt med af- og nedskrivninger på udviklingsprojekterne.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid, der fastsættes ud fra en konkret vurdering af det enkelte udviklingsprojekt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 10 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Tilskud til investeringer fra offentlige myndigheder modregnes i de foretagne investeringer. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under produktions- og administrationsomkostninger.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandel i noterede virksomheder, der indregnes til kostpris.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Finansielle leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiel omkostning.

**Operationelle leasingaftaler**

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles første gang til kostpris, og værdiansættes efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller sikrede forpligtelse.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger, med fradrag af kortfristet bankgæld.