

EJENDOMSSELSKABET AF 25.5.1973 ApS

Mimosavej 11A
8400 Ebeltoft

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/12/2020

Svend Falk Henriksen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET AF 25.5.1973 ApS
Mimosavej 11A
8400 Ebeltøft

CVR-nr: 44980118
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Årets resultat - inklusive værdiregulering af aktier og anparter jf., blev et underskud på kr. 518.705 før skat. Resultatdisponeringen fremgår af regnskabet.

Selskabet har i året ikke foretaget nye investeringer, men har koncentreret sig om ud- og afviklingen af allerede eksisterende. Selskabets aktiviteter er under gradvis afvikling. Dette kan dog ændre sig såfremt nye forretningsmuligheder måtte identificeres.

Selskabets aktier i Bryggeriet Vestfyen har givet et kursgevinst på kr. 19715. Værdien er dog stadig under anskaffelsessum.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger		-42.375	-43.959
Bruttoresultat		-42.375	-43.959
Personaleomkostninger		-499.575	-481.655
Resultat af ordinær primær drift		-541.950	-525.614
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		23.271	284.234
Andre finansielle indtægter		-25	2.257
Ordinært resultat før skat		-518.704	-239.123
Årets resultat		-518.704	-239.123
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		46.750	46.750
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	92.624
Overført resultat		-565.454	-378.497
I alt		-518.704	-239.123

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		702.393	702.393
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.441	14.441
Materielle anlægsaktiver i alt		716.834	716.834
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.506.274	2.506.274
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.350	50.350
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.100.939	2.442.414
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.657.563	4.999.038
Anlægsaktiver i alt		5.374.397	5.715.872
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		2.515.766	2.635.901
Omsætningsaktiver i alt		2.515.766	2.635.901
Aktiver i alt		7.890.163	8.351.773

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		187.000	187.000
Andre reserver		3.364.861	3.364.861
Overført resultat		2.587.531	3.152.985
Egenkapital i alt		6.139.392	6.704.846
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.647.247	1.545.072
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		56.774	55.105
Forslag til udbytte for regnskabsåret		46.750	46.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.750.771	1.646.927
Gældsforpligtelser i alt		1.750.771	1.646.927
Passiver i alt		7.890.163	8.351.773

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret