

SVEN EGHOFF ApS

Lertoften 23
4000 Roskilde

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2016

Sven Eghoff
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SVEN EGHOFF ApS

Lertoften 23

4000 Roskilde

Telefonnummer: 43690068

CVR-nr: 44788713

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Revisor

Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen

Grønnevej 85

2830 Virum

DK Danmark

CVR-nr: 18192195

P-enhed: 1007968791

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/2016 for SVEN EGHOFF ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lejre, den 30/11/2016

Direktion

Sven Henning Eghoff
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SVEN EGHOFF ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SVEN EGHOFF ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Virum, 30/11/2016

Peter Christoffersen
Registreret Revisor
Revisionsfirmaet W. Bach Nørgaard v/Peter Krog Christoffersen
CVR: 18192195

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i køb og salg af fast ejendom, og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udgør et underskud på kr. 36.983. Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende under hensyn til de markedsmæssige vilkår.

RESULTATDISPONERING

	2015/16	2014/15
	kr.	tkr.
Årets resultat	- 36.983	- 616
foreslås af direktionen disponeret således:		
Overført til næste år	- 36.983	- 616
Foreslået udbytte	-	-
IALT	- 36.983	- 616
Selskabets egenkapital	3.057.082	3.094

Den foreslåede resultatdisponering er indarbejdet i årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Selskabets drift har efter regnskabsårets udløb vist en forventelig indtjening.

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balance, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

BRUTTORESULTAT

Nettoomsætningen omfatter kontant varesalg samt salg på kredit med fradrag af direkte henførbare omkostninger.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til småaanskaffelser, bildrift og varetagelse af selskabets administration, herunder telefon, abonnementer, forsikringer og revision m.v.

Balance

ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages på alle ovennævnte anlægsaktiver lineære afskrivninger baseret på vurdering af de enkelte

aktivers driftsøkonomiske brugstid, der for enkelte grupper andrager:

Driftsmidler 5 år

Materielle anlægsaktiver med kostpris på under kr. 12.900 indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

OMSÆTNINGSAKTIVER

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til de værdier, de skønnes at indbringe.

EJENDOMME

Selskabers beholdning af ejendomme måles til kostpris med tillæg af henførbare forbedringer. Der foretages nedskrivning til nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere end kostpris.

VÆRDIPAPIRER

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

SELSKABSSKAT

I resultatopgørelsen indregnes selskabsskat af årets resultat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettigede omkostninger samt forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Den del af selskabsskatten, der faktisk skal betales på grundlag af årets skattepligtige indkomst, er i balancen opført under gæld, medens udskudt skat indgår i regnskabsposten hensættelser.

Udskudt skat afsættes med 22%.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		24.500	312.000
Vareforbrug		-23.973	-543.044
Bruttoresultat		527	-231.044
Personaleomkostninger	1		21.576
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	18.381	-48.507
Andre driftsomkostninger		-94.951	-62.837
Resultat af ordinær primær drift		-76.043	-320.812
Andre finansielle indtægter		102.701	9.697
Øvrige finansielle omkostninger		-63.641	-3.042
Ordinært resultat før skat		-36.983	-314.157
Skat af årets resultat	3	0	-302.313
Årets resultat		-36.983	-616.470
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-36.983	-616.470
I alt		-36.983	-616.470

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		238.780	149.563
Materielle anlægsaktiver i alt	4	238.780	149.563
Anlægsaktiver i alt		238.780	149.563
Fremstillede varer og handelsvarer		1.715.509	1.044.849
Varebeholdninger i alt		1.715.509	1.044.849
Tilgodehavende skat		2.334	
Tilgodehavender i alt		2.334	
Andre værdipapirer og kapitalandele		833.495	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		833.495	
Likvide beholdninger		382.677	1.970.826
Omsætningsaktiver i alt		2.934.015	3.015.675
Aktiver i alt		3.172.795	3.165.238

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.857.082	2.894.065
Egenkapital i alt	5	3.057.082	3.094.065
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.182	20.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.650	17.135
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		67.881	34.038
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		115.713	71.173
Gældsforpligtelser i alt		115.713	71.173
Passiver i alt		3.172.795	3.165.238

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	0	-20.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	-1.576
	<u>0</u>	<u>-21.576</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bygninger	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.056	48.507
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	-35.437	0
	<u>-18.381</u>	<u>48.507</u>

3. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	302.313
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>302.313</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo			242.535
Tilgang			255.836
Afgang			-242.535
Kostpris ultimo			255.836
Opskrivninger primo			0
Årets opskrivning			0
Opskrivninger ultimo			0
Af- og nedskrivning primo			92.972
Årets afskrivning			17.056
Tilbageførsel ved afgang			-92.972
Af- og nedskrivning ultimo			17.056
Regnskabsmæssig værdi ultimo			238.780

5. Egenkapital i alt

	Selskabskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	200.000	-	2.894.065	-	3.094.065
Udloddet ordinært udbytte	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-36.983	-	-36.983
Egenkapital ultimo	200.000	-	2.857.082	-	3.057.082

Selskabskapitalen er fordelt således

25 stk. A-anparter a kr. 1.000 og 175 stk. B-anparter a kr. 1.000

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har oplyst, at der ikke er stillet sikkerheder.