

HC Invest, Valby ApS

**Læstedet 11
2500 Valby**

CVR-nr. 44 65 80 11

**Årsrapport for perioden
1. november 2021 til 31. oktober 2022
(62. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 20. januar 2023

Henrik Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober	5
Balance 31. oktober	6
Egenkapitalopgørelse	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 for HC Invest, Valby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. januar 2023

Direktion

Henrik Christensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i HC Invest, Valby ApS

Vi har opstillet årsrapporten for HC Invest, Valby ApS for regnskabsåret 1. november 2021 - 31. oktober 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 5. januar 2023

Egon Pedersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 88 24 82 28

Anders Arentoft
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34486

Selskabsoplysninger

Selskabet

HC Invest, Valby ApS
Læsteden 11
2500 Valby

CVR-nr.: 44 65 80 11

Regnskabsperiode: 1. november 2021 - 31. oktober 2022

Stiftet: 28. oktober 1960

Regnskabsår: 62. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Henrik Christensen, direktør

Revisor

Egon Pedersen Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Kirke Værløsevej 18C
3500 Værløse

Pengeinstitut

Nykredit

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er i lighed med tidligere år i, at foretage investering, formueadministration og dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 935.069, og selskabets balance pr. 31. oktober 2022 udviser en egenkapital på kr. 9.968.181.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende

Resultatopgørelse 1. november - 31. oktober

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttotab	4	-26.121	-35.038
Personaleomkostninger	2	-300.000	-400.000
Driftsresultat		-326.121	-435.038
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	4	100.000	-100.000
Resultat før finansielle poster		-226.121	-535.038
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		137.985	38.702
Finansielle indtægter	5	1.254.386	3.523.896
Finansielle omkostninger	6	-6.209	-18.881
Resultat før skat		1.160.041	3.008.679
Skat af årets resultat	7	-224.972	-653.686
Årets resultat		935.069	2.354.993
Foreslået udbytte		58.900	57.200
Overført resultat		876.169	2.297.793
		935.069	2.354.993

Balance 31. oktober

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser		518.477	380.492
Finansielle anlægsaktiver		<u>518.477</u>	<u>380.492</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>518.477</u>	<u>380.492</u>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		450.000	350.000
Tilgodehavender		<u>450.000</u>	<u>350.000</u>
Værdipapirer		9.173.100	9.442.050
Værdipapirer		<u>9.173.100</u>	<u>9.442.050</u>
Likvide beholdninger		<u>233.211</u>	<u>238.406</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>9.856.311</u>	<u>10.030.456</u>
Aktiver i alt		<u>10.374.788</u>	<u>10.410.948</u>

Balance 31. oktober

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		9.784.281	8.908.112
Foreslået udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
Egenkapital		<u>9.968.181</u>	<u>9.090.312</u>
Selskabsskat		84.591	599.730
Anden gæld		322.016	720.906
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>406.607</u>	<u>1.320.636</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>406.607</u>	<u>1.320.636</u>
Passiver i alt		<u>10.374.788</u>	<u>10.410.948</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. november 2021	125.000	8.908.112	57.200	9.090.312
Betalt ordinært udbytte	0	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	876.169	58.900	935.069
Egenkapital 31. oktober 2022	<u>125.000</u>	<u>9.784.281</u>	<u>58.900</u>	<u>9.968.181</u>

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HC Invest, Valby ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af opdatering af årsregnskabsloven er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikationen af regnskabsposten "associerede virksomheder" således at kapitalandelene, der hidtil blev indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation. Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	<u>300.000</u>	<u>400.000</u>
	<u>300.000</u>	<u>400.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

3 Oplysning om dagsværdi

Børsnoteret værdipapirer til dagsværdiniveau 1

	<u>2021/22</u> kr.
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>1.097.516</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>9.173.100</u>

Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
4 Særlige poster		
Tilbageførsler af nedskrivninger på omsætningsaktiver	-100.000	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver	<u>0</u>	<u>100.000</u>
	<u>-100.000</u>	<u>100.000</u>
5 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	28.500	42.000
Andre finansielle indtægter	<u>1.225.886</u>	<u>3.481.896</u>
	<u>1.254.386</u>	<u>3.523.896</u>
6 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>6.209</u>	<u>18.881</u>
	<u>6.209</u>	<u>18.881</u>
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>224.972</u>	<u>653.686</u>
	<u>224.972</u>	<u>653.686</u>
8 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.		