

# **BOLIG LYKKE ApS**

Tølløsevej 56  
4330 Hvalsø

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/09/2016**

**Bruno Lykke Larsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BOLIG LYKKE ApS

Tølløsevej 56

4330 Hvalsø

Telefonnummer: 46408533

CVR-nr: 44607611

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

**Revisor**

HR REVISION - KENNETH BARRETT ApS

Vinkelvej 3

4000 Roskilde

DK Danmark

CVR-nr: 28842562

P-enhed: 1011407109

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 – 30. juni 2016 for Bolig Lykke ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 – 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvalsø, den 07/09/2016

## Direktion

Bruno Lykke Larsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Bolig Lykke ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bolig Lykke ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, 07/09/2016

Sten Elm  
Registreret Revisor FSR  
HR REVISION - KENNETH BARRETT ApS  
CVR: 28842562

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet for Bolig Lykke ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettiget omkostninger. Ved beregningen anvendes en skatteprocent på 22 %.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar..... 5 år

Aktiver med en kostpris på under den skattemæssige beløbsgrænse pr. enhed, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver i form af aktier optaget til dagskursen på balancedagen efter lagerprincippet.

Kursreguleringer samt realiserede kursgevinster og tab føres over resultatopgørelsen.

### **Andre tilgodehavender**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-25.253</b>	<b>-22.845</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-25.253</b>	<b>-22.845</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		436.602	725.638
Andre finansielle indtægter .....		4	311
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-471.151	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-13.798	-27.118
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-73.596</b>	<b>675.986</b>
Skat af årets resultat .....		0	-160.364
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-73.596</b>	<b>515.622</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.600	49.900
Overført resultat .....		-124.196	465.722
<b>I alt</b> .....		<b>-73.596</b>	<b>515.622</b>



# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		5.781.609	6.163.652
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.781.609</b>	<b>6.163.652</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.781.609</b>	<b>6.163.652</b>
Tilgodehavende skat .....		273	
Andre tilgodehavender .....		1.366	1.313
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.639</b>	<b>1.313</b>
Likvide beholdninger .....		39.322	16.484
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>40.961</b>	<b>17.797</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.822.570</b>	<b>6.181.449</b>

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		5.524.775	5.648.971
Forslag til udbytte .....		50.600	49.900
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.775.375</b>	<b>5.898.871</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	10.000
Skyldig selskabsskat .....		0	272.578
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		37.195	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>47.195</b>	<b>282.578</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>47.195</b>	<b>282.578</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.822.570</b>	<b>6.181.449</b>

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Finansiell virksomhed

## **2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

## **3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## **4. Oplysning om ejerskab**

Selskabet ejes 100% af Bruno Lykke Larsen, Tølløsevej 56, 4330 Hvalsø.