

Din Revisor

Grydergade 5 ApS

**Håndværkervej 11
6800 Varde**

CVR nr. 44255650

**Årsrapport
1. jul. 2023 - 30. jun. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
16. aug. 2024

Donny Jonas Meier
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledespåtegning 4

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024 9

Balance 30. jun. 2024 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Grydergade 5 ApS
Håndværkervej 11
6800 Varde

CVR-nr: 44255650
Stiftelsesdato: 24. aug. 2023
Direktion: Donny Jonas Meier
Regnskabsår: 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Anders Bærentzen
Beskrivelse af revisor: Registreret Revisor
Revisors MNE-nummer: mne34273
Firmanavn: Din Revisor Varde ApS
Vejnavn: Jeppe Skovgaards Vej
Nummer: 40
Postnummer: 6800
By: Varde
Landekode: DK
Land: Danmark
CVR-nr: 35407359
P-nummer: 1018658204

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024 for Grydergade 5 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. jun. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 16. aug. 2024

Direktion

Donny Jonas Meier
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Grydergade 5 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Grydergade ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, 16. aug. 2024

Din Revisor Varde ApS
CVR: 35407359

Anders Bærentzen
Registreret Revisor
MNE-nr.: mne34273

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at være et holdingselskab samt varetage formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -61.843, og virksomhedens balance pr. 30. jun. 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.506.076.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsjendomme.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Kortfristet tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Kortfristet selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2024
		kr.
Bruttoresultat		54.312
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-29.196
Resultat før finansielle poster		25.116
Andre finansielle indtægter	10	10
Øvrige finansielle omkostninger		-100.146
Resultat før skat		-75.020
Skat af årets resultat		13.177
Årets resultat		-61.843
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-61.843
Årets resultat		-61.843

Balance 30. jun. 2024

	Note	2024
Aktiver		kr.
Investeringsejendomme		2.226.154
Materielle anlægsaktiver		2.226.154
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.567.919
Finansielle anlægsaktiver		1.567.919
Anlægsaktiver i alt		3.794.073
Udskudt skatteaktiv		4.131
Kortfristet tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		81.818
Tilgodehavender		85.949
Omsætningsaktiver i alt		85.949
Aktiver i alt		3.880.022

Balance 30. jun. 2024

	Note	2024
		kr.
Passiver		
Selskabskapital		40.000
Overkurs ved emission		1.527.919
Overført resultat		-61.843
		<hr/>
Egenkapital		1.506.076
		<hr/>
Langfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt		1.317.174
Skyldig skat (langfristet)		72.772
		<hr/>
Langfristede gældsforpligtelser	3	1.389.946
		<hr/>
Kortfristet gæld til banker		7.404
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		886.422
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		296
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		89.878
		<hr/>
Kortfristede forpligtelser		984.000
		<hr/>
Gældsforpligtelser		2.373.946
		<hr/>
Passiver i alt		3.880.022
		<hr/> <hr/>

Noter

1. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet et udskudt skatteaktiv på kr. 4, som ledelsen forventer at udnytte indenfor 3-5 år.

	2024
	kr.

2. Personaleomkostninger

I alt **0**

Gennemsnitligt antal ansatte 0

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
3. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt	0	1.317.174	1.050.647
Skyldig skat (langfristet)	0	72.772	0
I alt	0	1.389.946	1.050.647

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2023 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2023 eller senere.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på total t.kr. 1.345, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 2.226.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Bærentzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Bærentzen

Revisor

Revisor

ID: a64c65eb-3e41-4ce5-90c3-1b977af681ac

Tidspunkt for underskrift: 16-08-2024 kl.: 09:31:13

Underskrevet med MitID



Donny Jonas Meier

Navnet returneret af dansk MitID var:

Donny Jonas Meier

Direktør

Direktør

ID: 6f18020b-b5c3-46c3-a926-e8a967242434

Tidspunkt for underskrift: 16-08-2024 kl.: 12:26:38

Underskrevet med MitID



Donny Jonas Meier

Navnet returneret af dansk MitID var:

Donny Jonas Meier

Direktør

Dirigent

ID: 6f18020b-b5c3-46c3-a926-e8a967242434

Tidspunkt for underskrift: 16-08-2024 kl.: 12:26:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 513499UMkzQ252009312

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.