

# **Frederikshavn Idrætshal ApS, Frederikshavn**

Rimmens Allé 35, 9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 44 22 24 18

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 03.06.16

Bjarne Leander Nielsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10 - 12
Noter	13 - 15

---

---

## Selskabet

---

Frederikshavn Idrætshal ApS, Frederikshavn  
Rimmens Allé 35  
9900 Frederikshavn  
E-mail: bjni@frederikshavn.dk  
Hjemsted: Frederikshavn  
CVR-nr.: 44 22 24 18

---

## Bestyrelse

---

Anders Gram Mikkelsen, formand  
Arne La Cour Petersen  
John Christensen  
Hans Jørn Rømer  
Jørn Erik Larsen

---

## Direktion

---

Direktør Bjarne Leander Nielsen

---

## Revision

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Frederikshavn Idrætshal ApS, Frederikshavn.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 12. maj 2016

### **Direktionen**

Bjarne Leander Nielsen  
Direktør

### **Bestyrelsen**

Anders Gram Mikkelsen  
Formand

Arne La Cour Petersen

John Christensen

Hans Jørn Rømer

Jørn Erik Larsen

## Til kapitalejerne i Frederikshavn Idrætshal ApS, Frederikshavn

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Frederikshavn Idrætshal ApS, Frederikshavn for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikshavn, den 12. maj 2016

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jens Borup  
Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Frederikshavn Idrætshal ApS driver virksomhed som idrætshal i Frederikshavn til gavn for idrætslivet i Frederikshavn, såvel indenfor Frederikshavn Forenede Idrætsklubber som byen i øvrigt. Endvidere skal hallen tillige finde anvendelse til andre formål af almen betydning for byen, såsom udstillinger, større møder og lignende.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 25.159 mod DKK 103.483 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.011.359.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Antal beskæftigede og vederlag**

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget lønnet medhjælp og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	25.159	103.483
<b>Årets resultat</b>	<b>25.159</b>	<b>103.483</b>

**Forslag til resultatdisponering**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	25.159	103.483
<b>I alt</b>	<b>25.159</b>	<b>103.483</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	705.182	705.182
1	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>705.182</b>	<b>705.182</b>
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	312.427	287.268
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>312.427</b>	<b>287.268</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.017.609</b>	<b>992.450</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.017.609</b>	<b>992.450</b>
<b>PASSIVER</b>			
	Selskabskapital	250.000	250.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	312.427	287.268
	Overført resultat	448.932	448.932
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.011.359</b>	<b>986.200</b>
	Anden gæld	6.250	6.250
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.250</b>	<b>6.250</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.250</b>	<b>6.250</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.017.609</b>	<b>992.450</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Sikkerhedsstillelser		

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

### Afskrivninger

Der er ikke foretaget afskrivninger i indeværende regnskabsår..

### Skatter

Selskabet er fritaget for selskabsbeskatning.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videre salg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Selskabet er fritaget for selskabsbeskatning.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**1. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 31.12.14	1.635.516
Kostpris pr. 31.12.15	1.635.516
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	930.334
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	930.334
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	705.182

Den offentlige ejendomsvurdering udgør pr. 01.10.14 t.DKK 3.600.

Bygningen er placeret på lejet grund.

	31.12.15 DKK	31.12.14 DKK
--	-----------------	-----------------

**2. Kapitalandele i associerede virksomheder**

Opskrivninger pr. 31.12.14	287.268	183.785
Årets resultat	25.159	103.483
Opskrivninger pr. 31.12.15	312.427	287.268
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	312.427	287.268

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel
Frederikshavn Idrætscenter I/S, Frederikshavn	33%

**3. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	250.000	183.785	448.932
Forslag til resultatdisponering	0	103.483	0
Saldo pr. 31.12.14	250.000	287.268	448.932

<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	250.000	287.268	448.932
Forslag til resultatdisponering	0	25.159	0
Saldo pr. 31.12.15	250.000	312.427	448.932

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Anpartsklasse A	20	500
Anpartsklasse A	15	1.000
Anpartsklasse A	20	10.000
Anpartsklasse B	25	1.000

Ingen anparter har særlige rettigheder.

Hvert anpartsbeløb på DKK 500 giver én stemme.

#### 4. Eventualforpligtelser

Frederikshavn Idrætshal ApS hæfter direkte og solidarisk for interessentskabet Frederikshavn Idrætscenter I/S' forpligtelser. Indbyrdes hæfter interessenterne pro rata, således at de hæfter med 1/3 hver. De samlede gældsforpligtelser i Frederikshavn Idrætscenter I/S udgør DKK 2.260.420, hvoraf Frederikshavn Idrætshal ApS' pro rata forpligtelse udgør DKK 753.473.

#### 5. Sikkerhedsstillelser

Ingen.