

Linå Bygade ApS

Myntevej 26, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 44 14 55 53

Årsrapport

28. juni - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2024.

Mikael Halberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 28. juni - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2023 for Linå Bygade ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 20. juni 2024

Direktion

Kasper Halberg Petersen
Direktør

Michael Halberg Petersen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Linå Bygade ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linå Bygade ApS for regnskabsåret 28. juni - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 20. juni 2024

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Martin Husted
Registreret revisor
mne34266

Selskabsoplysninger

Selskabet	Linå Bygade ApS Myntevej 26 8600 Silkeborg CVR-nr.: 44 14 55 53 Regnskabsår: 28. juni - 31. december
Direktion	Kasper Halberg Petersen, Direktør Michael Halberg Petersen, Direktør
Revisor	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Stagehøjvej 22 8600 Silkeborg
Advokatforbindelse	Advokaterne i Jyllandsgården, Frederiksgade 72, 8000 Aarhus C

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	28/6 2023	- 31/12 2023
		<hr/>
Bruttotab		-45.950
2 Personalemkostninger		<hr/> 0
Årets resultat		-45.950
		<hr/>
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat		<hr/> -45.950
Disponeret i alt		-45.950
		<hr/>

Balance

<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>
Aktiver	
Anlægsaktiver	
3 Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	<u>370.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>370.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>370.000</u>
Omsætningsaktiver	
Likvide beholdninger	<u>6.970</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.970</u>
Aktiver i alt	<u>376.970</u>

Balance

Passiver	
<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>
Egenkapital	
4 Virksomhedskapital	40.000
5 Overkurs ved emission	6.920
6 Overført resultat	-45.950
Egenkapital i alt	<u>970</u>
Gældsforpligtelser	
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>320.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>320.000</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000
Anden gæld	<u>50.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>56.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>376.000</u>
Passiver i alt	<u>376.970</u>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overkurs ved emission</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 28. juni 2023	40.000	6.920	0	46.920
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-45.950</u>	<u>-45.950</u>
	<u>40.000</u>	<u>6.920</u>	<u>-45.950</u>	<u>970</u>

Noter

28/6 2023
- 31/12 2023

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Er at købe og sælge samt renovere fast ejendom og dermed beslægtede formål, samt at administrere lejemål og dermed beslægtede formål

2. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere 1

Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er nogle personaleudgifter i årsrapporten.

3. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver

Kostpris 28. juni 2023 370.000

Kostpris 31. december 2023 370.000

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 370.000

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 28. juni 2023 40.000

40.000

5. Overkurs ved emission

Overkurs ved emission 28. juni 2023 6.920

6.920

Noter

	<u>31/12 2023</u>
6. Overført resultat	
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-45.950</u>
	<u>-45.950</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Linå Bygade ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Leasingkontrakter

Nedskrivning på anlægsaktiver

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet.

Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.