

Grønhøj Strand Drift ApS
Ingeborgvej 2, 9480 Løkken

Årsrapport for
2023

CVR-nr. 44 06 73 15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2024.

Tim Ørtoft Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 9. maj - 31. december 2023

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Grønhøj Strand Drift ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. maj - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løkken, den 9. marts 2024

Direktion

Tim Ørtoft Hansen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Grønhøj Strand Drift ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grønhøj Strand Drift ApS for regnskabsåret 9. maj - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. maj - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 9. marts 2024

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Alexander Hardy Josef Müller

Rasmussen
statsautoriseret revisor
mne24721

Selskabsoplysninger

Selskabet	Grønhøj Strand Drift ApS Ingeborgvej 2 9480 Løkken CVR-nr.: 44 06 73 15 Regnskabsår: 9. maj - 31. december
Direktion	Tim Ørtoft Hansen, Direktør
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Dattervirksomheder	Grønhøj Strand Købmand ApS, Løkken Grønhøj Strand Cafe ApS, Løkken Grønhøj Strand ApS, Løkken Forsyningsvirksomheden Grønhøj Strand A/S, Løkken

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber samt at forestå driften af centerbygning mv. og dermed forbunden virksomhed

Selskabet er stiftet den 9. maj 2023 i forbindelse med indskud af kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat udgør 1.790.698 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grønhøj Strand Drift ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 10 år.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Overkurs ved emission

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet.

Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Grønhøj Strand Drift ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	9/5 2023 - 31/12 2023
Bruttotab	-669.628
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-35.263
Driftsresultat	-704.891
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.381.923
Andre finansielle indtægter	124
1 Øvrige finansielle omkostninger	-53.550
Resultat før skat	1.623.606
2 Skat af årets resultat	167.092
Årets resultat	1.790.698
Forslag til resultatdisponering:	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.227.611
Disponeret fra overført resultat	-6.436.913
Disponeret i alt	1.790.698

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>	<u>9/5 2023</u>
Anlægsaktiver		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	692.312	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>692.312</u>	<u>0</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.729.996	11.502.385
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>19.729.996</u>	<u>11.502.385</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>20.422.308</u>	<u>11.502.385</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.818.049	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.563.254	0
Tilgodehavende selskabsskat	405.796	0
Tilgodehavender i alt	<u>8.787.099</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	157.690	0
Omsætningsaktiver i alt	<u>8.944.789</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt	<u>29.367.097</u>	<u>11.502.385</u>

Balance

Passiver		
Note	<u>31/12 2023</u>	<u>9/5 2023</u>
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	40.000	40.000
6 Overkurs ved emission	0	11.462.385
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.227.611	0
8 Overført resultat	5.025.472	0
Egenkapital i alt	<u>13.293.083</u>	<u>11.502.385</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	24.000	0
Hensatte forpligtelser i alt	<u>24.000</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	721.042	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	15.112.492	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	214.704	0
Anden gæld	1.776	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	16.050.014	0
Gældsforpligtelser i alt	<u>16.050.014</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u>29.367.097</u>	<u>11.502.385</u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

Noter

		9/5 2023 - 31/12 2023
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder		53.550
		53.550
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat		-191.092
Årets regulering af udskudt skat		24.000
		-167.092
	<u>31/12 2023</u>	<u>9/5 2023</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Tilgang i årets løb	727.575	0
Kostpris 31. december 2023	727.575	0
Årets afskrivninger	-35.263	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-35.263	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	692.312	0

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>9/5 2023</u>
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 9. maj 2023	11.502.385	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>11.502.385</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>11.502.385</u>	<u>11.502.385</u>
Opskrivninger 9. maj 2023	0	0
Årets resultat	2.381.923	0
Tilskud	<u>5.845.688</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2023	<u>8.227.611</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>19.729.996</u>	<u>11.502.385</u>
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Grønhøj Strand Købmand ApS	Løkken	100 %
Grønhøj Strand Cafe ApS	Løkken	100 %
Grønhøj Strand ApS	Løkken	100 %
Forsyningsvirksomheden Grønhøj Strand A/S	Løkken	100 %
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 9. maj 2023	40.000	0
Indskudt kapital	<u>0</u>	<u>40.000</u>
	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
6. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission 9. maj 2023	11.462.385	0
Årets overkurs ved emission	0	11.462.385
Overført til overført resultat	<u>-11.462.385</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>11.462.385</u>
7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Resultatandel	<u>8.227.611</u>	<u>0</u>
	<u>8.227.611</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>9/5 2023</u>
8. Overført resultat		
Årets overførte overskud eller underskud	-6.436.913	0
Overført fra overkurs ved emission	<u>11.462.385</u>	<u>0</u>
	<u>5.025.472</u>	<u>0</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10. Eventualposter**Sambeskatning**

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.