

## **J. Lindegaard Holding ApS**

**Kongstedparken 11  
4200 Slagelse**

**CVR nr. 44055171**

**Årsrapport  
16. maj 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
21. jun. 2024

---

Jannik Lindegaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 16. maj 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

J. Lindegaard Holding ApS  
Kongstedparken 11  
4200 Slagelse

CVR-nr:	44055171
Stiftelsesdato:	16. maj 2023
Direktion:	Jannik Palna Lindegaard
Regnskabsår:	16. maj 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 16. maj 2023 - 31. dec. 2023 for J. Lindegaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16. maj 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 21. jun. 2024

## **Direktion**

Jannik Palna Lindegaard  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og værdipapirer, investere i fast ejendom samt virksomhed naturligt forbundet hermed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 193.387, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.328.286.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 16. maj 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.898</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.934
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-25.832</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		248.783
Øvrige finansielle omkostninger	2	-42.269
<b>Resultat før skat</b>		<b>180.682</b>
Skat af årets resultat		12.705
<b>Årets resultat</b>		<b>193.387</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		193.387
<b>Årets resultat</b>		<b>193.387</b>



## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Aktiver</b>		
Investeringsejendomme	3	1.221.952
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.221.952</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.383.682
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.383.682</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.605.634</b>
Udskudt skatteaktiv		12.705
<b>Tilgodehavender</b>		<b>12.705</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>34.936</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>47.641</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.653.275</b>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		40.000
Overkurs ved emission		1.094.899
Overført resultat		193.387
		<hr/>
<b>Egenkapital</b>		<b>1.328.286</b>
		<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		881.216
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		358.373
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		47.900
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		37.500
		<hr/>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>1.324.989</b>
		<hr/>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.324.989</b>
		<hr/>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.653.275</b>
		<hr/> <hr/>

## Noter

	2023
	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>	
<b>I alt</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0
	2023
	kr.
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	38.896
Renteomkostninger til kapitalinteresser	3.373
<b>I alt</b>	<b>42.269</b>
	2023
	kr.
<b>3. Investeringsejendomme</b>	
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	1.221.952
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	0
Ejendommene er værdiansat til kostpris	

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jannik Palna Lindegaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jannik Palna Lindegaard

Direktør

Direktør

ID: 838a2b83-d684-4cd4-a666-f81adc9c32a0

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2024 kl.: 11:56:01

Underskrevet med MitID



## Jannik Lindegaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jannik Palna Lindegaard

Dirigent

Dirigent

ID: 838a2b83-d684-4cd4-a666-f81adc9c32a0

Tidspunkt for underskrift: 28-06-2024 kl.: 11:56:57

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 6dced5hmjSh251890147

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).