

# EM Byg Holding ApS

## Årsrapport 2023

**CVR: 44049473**

**12.05.2023 – 31.12.2023**

**BREGENDALSVEJ 1, 7800 SKIVE**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 04-04-2024

---

Dirigent: Nikolaj Karmann Jensen

**REVIFJORD**  
godkendt revisionspartnerselskab

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 12. maj - 31. december 2023 for EM Byg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. maj - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 04-04-2024

## DIREKTION

---

Nikolaj Karmann Jensen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i EM Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EM Byg Holding ApS for regnskabsåret 12. maj - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 04-04-2024

ReviFjord

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR nr. 44401231

---

Annemette B. Olesen

Registreret Revisor

mne25301

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

EM Byg Holding ApS  
Bregendalsvej 1  
7800 Skive

CVR-nr.: 44049473  
Stiftet: 12-05-2023  
Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 12.05.2023 - 31.12.2023

## **DIREKTION**

Nikolaj Karmann Jensen

## **REVISOR**

ReviFjord  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Reservevej 85  
7800 Skive

## **PENGEINSTITUT**

Spar Nord

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber og foretage investeringer.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Det er selskabets første regnskabsår.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen, som følge af årets resultat. Årets resultat er påvirket af det negative resultat i kapitalinteressen.

Det er ledelsens forventning at selskabskapitalen reetableres via indtjening i kapitalinteressen.

Ledelsen forventer at selskabet har likviditet nok til, at indfri de løbende forpligtelser, hvorfor selskabet aflægger årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Årets resultat er som forventet.

# RESULTATOPGØRELSE

	2023
Note	kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-11.295</b>
Indtægter af kapitalinteresser	-19.999
Finansielle omkostninger	6
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-31.288</b>
Skat af årets resultat	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-31.288</b>
<b>Resultatdisponering</b>	
Overført resultat	-31.288
<b>Disponering i alt</b>	<b>-31.288</b>

# BALANCE

	2023
Note	kr.
<b>Aktiver</b>	
Kapitalinteresser	1
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1</b>
<hr/>	
Likvide beholdninger	13.711
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>13.711</b>
<hr/>	
<b>AKTIVER</b>	<b>13.712</b>
<hr/>	



# BALANCE

		2023
Note		kr.
	<b>Passiver</b>	
	Virksomhedskapital	40.000
	Overført resultat	-31.288
	<b>Egenkapital</b>	<b>8.712</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.000</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>5.000</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>13.712</b>
1	Eventualforpligtelser mv.	
2	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	
3	Øvrige forhold	
4	Anvendt regnskabspraksis	

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Indbetalt selskabskapital i året	40.000		40.000
Forslag til resultatdisponering		-31.288	-31.288
<b>Ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>-31.288</b>	<b>8.712</b>

# NOTER

## 1 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 2 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## 3 ØVRIGE FORHOLD

Selskabet har ansat en direktør, som ikke oppebærer løn.  
Gennemsnitlig antal ansatte: 1

# NOTER

## 4 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 12. maj - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår.

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### INDTÆGTER KAPITALINTERESSER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat. Der foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandel.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

# NOTER

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.