



## Chesterfive ApS

Christian Winthers Vej 15, 1.  
1860 Frederiksberg C  
CVR-nr. 43975161

## Årsrapport 05.04.2023 - 31.12.2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
24.05.2024

---

**Annette Pia Brøndholt Sørensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Chesterfive ApS  
Christian Winters Vej 15, 1.  
1860 Frederiksberg C

CVR-nr.: 43975161  
Hjemsted: Frederiksberg  
Regnskabsår: 05.04.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Annette Pia Brøndholt Sørensen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 05.04.2023 - 31.12.2023 for Chesterfive ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 05.04.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 05.04.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24.05.2024

**Direktion**

**Annette Pia Brøndholt Sørensen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Chesterfive ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Chesterfive ApS for regnskabsåret 05.04.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24.05.2024

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Jens Jørgensen Baes**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne14956

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive konsulentvirksomhed, at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktiver og kapitalandele i andre selskaber.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør underskud på 537 t.kr. for regnskabsåret 2023.

Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende, men er forventet i betragtning af at selskabet er i færd med at opbygge investeringsportefølje.

Selskabet har tabt mere end 50% af egenkapitalen og er således omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabsloven § 119.

Selskabets kapitalejer har afgivet finansieringstilsagn for perioden frem til 30. juni 2025. Tilsagnet går på at selskabets kapitalejer forpligter sig til at tilføre selskabet den fornødne likviditet, som måtte være nødvendig for, at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med, at disse forfalder. Tilsagnet er uigenkaldeligt indtil 30. juni 2025.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(69.187)</b>
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		14.466
Andre finansielle indtægter		804
Nedskrivning af finansielle aktiver		(463.019)
Andre finansielle omkostninger	2	(19.672)
<b>Årets resultat</b>		<b>(536.608)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		(536.608)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(536.608)</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.
Andre tilgodehavender		51.447
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>51.447</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>51.447</b>
Periodeafgrænsningsposter		7.763
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.763</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.000.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>265.087</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.272.850</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.324.297</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2023 kr.</b>
Virksomhedskapital		300.000
Overført overskud eller underskud		(536.608)
<b>Egenkapital</b>		<b>(236.608)</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.533.405
Anden gæld	4	27.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.560.905</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.560.905</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.324.297</b>
Going concern	1	

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskudt ved stiftelse	300.000	0	300.000
Årets resultat	0	(536.608)	(536.608)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>300.000</b>	<b>(536.608)</b>	<b>(236.608)</b>

# Noter

## 1 Going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabets kreditfaciliteter hos anpartshaver opretholdes. Selskabets anpartshaver har afgivet støtteerklæring for perioden frem til 30. juni 2025. Tilsagnet går på at anpartshaver vil tilføre selskabet den fornødne likviditet, som måtte være nødvendig for at selskabet kan indfri sine forpligtelser i takt med at de forfalder.

Tilsagnet er uigenkaldeligt indtil 30. juni 2025.

## 2 Andre finansielle omkostninger

	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>
Øvrige finansielle omkostninger	19.672
	<b>19.672</b>

## 3 Finansielle aktiver

	<b>Andre tilgode- havender kr.</b>
Tilgange	514.466
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>514.466</b>
Årets nedskrivninger	(463.019)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(463.019)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>51.447</b>

## 4 Anden gæld (kortfristet)

	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>
Anden gæld i øvrigt	27.500
	<b>27.500</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle

anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter renteindtægter fra bankindestående.

**Nedskrivning af finansielle aktiver**

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til virksomhedsdeltager.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealisationsevne, hvis denne er lavere.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.