

Roskilde og Gevninge Ejendomme ApS

**Englerup Gade 40
4060 Kirke Såby**

CVR nr. 43955705

**Årsrapport
29. mar. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
30. jun. 2024

Derar Zahery
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 29. mar. 2023 - 31. dec. 2023

7

Balance 31. dec. 2023

8

Noter

10

Selskabsoplysninger

Selskabet

Roskilde og Gevninge Ejendomme ApS

Englerup Gade 40

4060 Kirke Såby

CVR-nr: 43955705

Stiftelsesdato: 29. mar. 2023

Direktion: Derar Zahery

Regnskabsår: 29. mar. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 29. mar. 2023 - 31. dec. 2023 for Roskilde og Gevninge Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 29. mar. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Såby, den 30. jun. 2024

Direktion

Derar Zahery
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -79.612, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. -39.612.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 29. mar. 2023 - 31. dec. 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>
		kr.
Bruttoresultat		-79.612
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-79.612
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-79.612
Årets resultat		-79.612

Balance 31. dec. 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>
Aktiver		kr.
Andre tilgodehavender		40.000
Tilgodehavender		<u>40.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>40.000</u>
Aktiver i alt		<u><u>40.000</u></u>

Balance 31. dec. 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>
Passiver		kr.
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-79.612
Egenkapital		<u>-39.612</u>
Kortfristet gæld til banker		<u>79.612</u>
Kortfristede forpligtelser		<u>79.612</u>
Gældsforpligtelser		<u>79.612</u>
Passiver i alt		<u><u>40.000</u></u>

Noter

	<u>2023</u>
	kr.
1. Personalemkostninger	
I alt	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Derar Zahery

Navnet returneret af dansk MitID var:

Derar Zahery

Direktør

Direktør

ID: 8999384e-c568-4cd3-a4a7-e381c6df2275

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 10:43:43

Underskrevet med MitID



Derar Zahery

Navnet returneret af dansk MitID var:

Derar Zahery

Direktør

Dirigent

ID: 8999384e-c568-4cd3-a4a7-e381c6df2275

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 10:43:43

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 17fb85zUMQm251913180

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.