

---

# ***DIN Forsyning Lokalvarme A/S***

Ulvsundvej 1, 6715 Esbjerg N

Årsrapport for  
22. februar - 31. december 2023

---

CVR-nr. 43 89 83 53

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 15/4 2024

Kurt Bjerrum  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                           |             |
| Ledelsespåtegning                            | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning   | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                     |             |
| Selskabsoplysninger                          | 5           |
| Ledelsesberetning                            | 6           |
| <b>Årsregnskab</b>                           |             |
| Resultatopgørelse 22. februar - 31. december | 7           |
| Balance 31. december                         | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                         | 10          |
| Noter til årsregnskabet                      | 11          |

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 22. februar - 31. december 2023 for DIN Forsyning Lokalvarme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg N, den 15. april 2024

## Direktion

Helle Damm-Henrichsen  
Adm. direktør

## Bestyrelse

Kurt Bjarne Bjerrum  
formand

Søren Johan Walentin Laulund  
næstformand

Jesper Frost Rasmussen

Karen Ann-Mari Bastner Sandrini   Lars Teglgaard

Erhardt Jull

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i DIN Forsyning Lokalvarme A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 22. februar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for DIN Forsyning Lokalvarme A/S for regnskabsåret 22. februar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Aarhus C, den 15. april 2024

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Thomas Riis  
statsautoriseret revisor  
mne32174

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** DIN Forsyning Lokalvarme A/S  
Ulvsundvej 1  
6715 Esbjerg N  
Telefon: 74 74 74 74  
Email: post@dinforsyning.dk  
Hjemmeside: www.dinforsyning.dk  
CVR-nr: 43 89 83 53  
Regnskabsperiode: 22. februar - 31. december  
Hjemstedskommune: Esbjerg

**Bestyrelse** Kurt Bjarne Bjerrum, formand  
Søren Johan Walentin Laulund, næstformand  
Jesper Frost Rasmussen  
Karen Ann-Mari Bastner Sandrini  
Lars Teglgård  
Erhardt Jull

**Direktion** Helle Damm-Henrichsen

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

DIN Forsyning Lokalvarme A/S er stiftet i 2023 med det primære formål at levere fjernvarme i områder, der i dag opvarmes med individuelle varmeløsninger. Der er endnu ikke påbegyndt leverancer af fjernvarme fra selskabet, og aktiviteten i selskabet består for nuværende at teknisk modning af projekter indenfor levering af fjernvarme.

## Udvikling i året

Årsrapporten for 2023 udviser et bruttoresultat på 1.161 tkr. og resultatet udviser et underskud på 392 tkr. før skat. Resultatet er på niveau med det forventede. Set i lyset af karakteren af aktiviteter, der pågår i selskabet, anser ledelsen årets resultat som værende for tilfredsstillende.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Forventningerne til den økonomiske udvikling i DIN Forsyning Lokalvarme A/S for 2024 er, at hovedparten af aktiviteten i 2024 vil være modning af projekter og etablering af teknisk infrastruktur.

## Videnressourcer

Der er ikke ansat medarbejdere i DIN Forsyning Lokalvarme A/S. DIN Forsyning Lokalvarme A/S har en driftsaftale med DIN Forsyning A/S om levering af en række ydelser og medarbejdere, og kompetenceniveauet er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er efter ledelsens vurdering ikke indtruffet væsentlige hændelser efter balancedagen, som påvirker bedømmelsen af årsrapporten.



# Resultatopgørelse 22. februar - 31. december

|  | Note | 2023                                       |
|--|------|--|
| <b>Bruttoresultat</b>                  |      | <u>TDKK<br/>10 måneder</u><br><b>1.161</b> |
| Administrationsomkostninger            |      | <u>-1.573</u>                              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |      | <b>-412</b>                                |
| Finansielle indtægter                  | 2    | 21   |
| Finansielle omkostninger               | 3    | <u>-2</u>                                  |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-393</b>                                |
| Skat af årets resultat                 | 4    | <u>35</u>                                  |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-358</b>                                |
| <br><b>Resultatdisponering</b>         |      |  |
|  |      | <u>2023</u><br>TDKK                        |
| Forslag til resultatdisponering        |      |  |
| Overført resultat                      |      | <u>-358</u>                                |
|  |      | <b>-358</b>                                |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2023         |
|--|------|--------------|
|  |      | TDKK         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.088        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 19           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.107</b> |
| <br>   |      |              |
| Omsætningsaktiver                            |      | 1.107        |
| <br>   |      |              |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>1.107</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|   | Note | 2023         |
|---|------|--------------|
|   |      | TDKK         |
| Selskabskapital                                   |      | 500          |
| Overkurs ved emission                             |      | 0            |
| Overført resultat                                 |      | 542          |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>1.042</b> |
| <br>  |      |              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 21           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 44           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>65</b>    |
| <br>  |      |              |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>65</b>    |
| <br>  |      |              |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>1.107</b> |
| <br>  |      |              |
| Medarbejderforhold                                | 1    |              |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 5    |              |
| Nærtstående parter                                | 6    |              |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7    |              |

## Egenkapitalopgørelse

|  | Selskabs-<br>kapital | Overkurs ved<br>emission | Overført<br>resultat | I alt        |
|--|----------------------|--------------------------|----------------------|--------------|
|  | TDKK                 | TDKK                     | TDKK                 | TDKK         |
| Kontant indbetaling i forbindelse med<br>stiftelse | 400                  | 0                        | 0                    | 400          |
| Kontant kapitalforhøjelse                          | 100                  | 900                      | 0                    | 1.000        |
| Årets resultat                                     | 0                    | 0                        | -358                 | -358         |
| Overført fra overkurs ved emission                 | 0                    | -900                     | 900                  | 0            |
| <b>Egenkapital 31. december</b>                    | <b>500</b>           | <b>0</b>                 | <b>542</b>           | <b>1.042</b> |

# Noter til årsregnskabet

|  |             |
|--|-------------|
|  | <u>2023</u> |
| <b>1. Medarbejderforhold</b>   |             |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                                   | <u>0</u>    |
|  |             |
|  | <u>2023</u> |
|  | TDKK        |
|  | 10 måneder  |
| <b>2. Finansielle indtægter</b>  |             |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                                      | <u>21</u>   |
|  | <u>21</u>   |
|  |             |
|  | <u>2023</u> |
|  | TDKK        |
|  | 10 måneder  |
| <b>3. Finansielle omkostninger</b>   |             |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder                                       | <u>2</u>    |
|  | <u>2</u>    |
|  |             |
|  | <u>2023</u> |
|  | TDKK        |
|  | 10 måneder  |
| <b>4. Skat af årets resultat</b>   |             |
| Årets aktuelle skat  | <u>-35</u>  |
|  | <u>-35</u>  |
|  |             |
| <b>5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>                      |             |
| Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2023. |             |

# Noter til årsregnskabet

## 6. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

| Navn                      | Hjemsted |
|---------------------------|----------|
| DIN Forsyning Holding A/S | Esbjerg  |

Koncernrapporten for kan rekvireres hos Erhvervsstyrelsen ([www.cvr.dk](http://www.cvr.dk))

### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DIN Forsyning Lokalvarme A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i TDKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.