



Tlf.: +45 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR no. 20 22 26 70

AKTIESELSKABET BASNÆS

BASNÆSVEJ 150, BASNÆS, 4230 SKÆLSKØR

ÅRSRAPPORT
ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022
1 JANUARY - 31 DECEMBER 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. juni 2023**

*The Annual Report has been presented and adopted at
the Company's Annual General Meeting on 2 June 2023*

David W. Wilson

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

CVR-NR. 43 88 98 18
CVR NO. 43 88 98 18

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side Page
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	3
Erklæringer <i>Statement and Report</i>	
Ledespåtegning..... <i>Management's Statement</i>	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... <i>Independent Auditor's Report</i>	5-9
Ledelsesberetning <i>Management Commentary</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management Commentary</i>	10
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december <i>Consolidated and Parent Company Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	11
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	12-15
Egenkapitalopgørelse..... <i>Statement of Changes in Equity</i>	16
Pengestrømsopgørelse..... <i>Cash Flow Statement</i>	17
Noter..... <i>Notes</i>	18-26
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	27-33

SELSKABSOPLYSNINGER
*COMPANY DETAILS***Selskabet**
Company

Aktieselskabet Basnæs
Basnæsvej 150
Basnæs
4230 Skælskør

CVR-nr.: 43 88 98 18
CVR No.:
Stiftet: 28. august 1933
Established: 28 August 1933
Kommune: Slagelse
Municipality:
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Financial Year: 1 January - 31 December

Bestyrelse
Board of Directors

David Wallace Wilson, formand
chairman
David von Kauffmann
Anne Marie von Kauffmann

Direktion
Executive Board

Jørgen Torp Bøje

Revision
Auditor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
1561 København V

Pengeinstitut
Bank

Sparekassen Sjælland
Isefjords Alle 5
4300 Holbæk

Advokat
Law Firm

Plesner Advokatpartnerselskab
Amerika Plads 37
2100 København Ø

**Oversættelses-
forbehold**
Translation Disclaimer

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.
The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

LEDELSESPÅTEGNING
MANAGEMENT'S STATEMENT

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Aktieselskabet Basnæs.

Today the Board of Directors and Executive Board have discussed and approved the Annual Report of Aktieselskabet Basnæs for the financial year 1 January - 31 December 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

In our opinion the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company give a true and fair view of Group's and the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2022 and of the results of Group's and the Company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

The Management Commentary includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Commentary.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.

København, den 2. juni 2023
Copenhagen, 2 June 2023

Direktion:
Executive Board

Jørgen Torp Bøje

Bestyrelse:
Board of Directors

David Wallace Wilson
Formand
Chairman

David von Kauffmann

Anne Marie von Kauffmann

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Til kapitalejeren i Aktieselskabet Basnæs

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Aktieselskabet Basnæs for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

To the Shareholder of Aktieselskabet Basnæs

Opinion

We have audited the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company of Aktieselskabet Basnæs for the financial year 1 January - 31 December 2022, which comprise income statement, Balance Sheet, statement of changes in equity, notes and a summary of significant accounting policies for both the Group and the Parent Company, as well as consolidated statement of cash flows for the Group. The Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company give a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of the Group or the Company at 31 December 2022 and of the results of the Group and the Parent Company's operations as well as the consolidated cash flows of the Group for the financial year 1 January - 31 December 2022 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company" section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Management's Responsibilities for the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company

Management is responsible for the preparation of Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such Internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company, Management is responsible for assessing the Group's and the Parent Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company unless Management either intends to liquidate the Group or the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements and the Parent Company Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's and the Parent Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's and the Parent Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group and the Parent Company to cease to continue as a going concern.*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company, including the disclosures, and whether the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the Consolidated Financial Statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Management Commentary

Management is responsible for Management Commentary.

Our opinion on the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company does not cover Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company, our responsibility is to read Management Commentary and, in doing so, consider whether Management Commentary is materially inconsistent with the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that Management Commentary is in accordance with the Consolidated Financial Statements and the Annual Financial Statements of the Company and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Management Commentary.

København, den 2. juni 2023
Copenhagen, 2 June 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70
CVR no.

Per Frost Jensen
Statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. mne27740
MNE no.

LEDELSESBERETNING
MANAGEMENT COMMENTARY

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive land- og skovbrug samt handels-, industri- og ejendomsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet og koncernen udviser for 2022 et overskud på 14.523 tkr., hvilket ledelsen finder tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Principal activities

The Company's principal activities comprise agriculture and forestry and trading, industrial and property business.

Development in activities and financial and economic position

The Company and the Group shows a profit for 2021 of DKK ('000) 14,523 which the Management consider satisfactory.

Significant events after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER
INCOME STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER

	Note	Koncernen <i>Group</i>		Moderselskabet <i>Parent Company</i>	
		2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000
BRUTTOFORTJENESTE.....		25.107	25.492	11.072	9.041
<i>GROSS PROFIT</i>					
Personaleomkostninger.....	1	-3.845	-3.374	-3.100	-2.393
<i>Staff costs</i>					
Af- og nedskrivninger.....		-5.025	-4.960	-1.976	-1.925
<i>Depreciation, amortisation and impairment</i>					
Andre driftsomkostninger.....		-45	0	-45	0
<i>Other operating costs</i>					
DRIFTSRESULTAT.....		16.192	17.158	5.951	4.723
<i>OPERATING PROFIT</i>					
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	11.286	10.081
<i>Income from equity investments</i>					
Andre finansielle indtægter.....	2	11.328	2.770	985	1.405
<i>Other financial income</i>					
Andre finansielle omkostninger.....	3	-8.909	-1.035	-2.794	-160
<i>Other financial expenses</i>					
RESULTAT FØR SKAT.....		18.611	18.893	15.428	16.049
<i>PROFIT BEFORE TAX</i>					
Skat af årets resultat.....	4	-4.088	-4.141	-905	-1.297
<i>Tax on profit/loss for the year</i>					
ÅRETS RESULTAT.....		14.523	14.752	14.523	14.752
<i>PROFIT FOR THE YEAR</i>					
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING					
<i>PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT</i>					
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode...		0	0	11.286	10.081
<i>Allocation to reserve for net revaluation under the equity method</i>					
Overført resultat.....		14.523	14.752	3.237	4.671
<i>Retained earnings</i>					
I ALT.....		14.523	14.752	14.523	14.752
<i>TOTAL</i>					

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		Group		Parent Company	
AKTIVER		2022	2021	2022	2021
ASSETS		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
		DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Lejerettigheder.....		1.062	1.567	5	16
<i>Rental rights</i>					
Immaterielle anlægsaktiver.....	5	1.062	1.567	5	16
<i>Intangible assets</i>					
Grunde og bygninger.....		151.298	151.514	32.336	31.224
<i>Land and buildings</i>					
Installationer.....		5.511	6.135	0	0
<i>Installations</i>					
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		9.427	9.928	8.695	8.780
<i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>					
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver.....		0	147	0	0
<i>Tangible fixed assets in progress and prepayment</i>					
Materielle anlægsaktiver.....	6	166.236	167.724	41.031	40.004
<i>Property, plant and equipment</i>					
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		0	0	89.991	78.705
<i>Equity investments in group enterprises</i>					
Finansielle anlægsaktiver.....	7	0	0	89.991	78.705
<i>Financial non-current assets</i>					
ANLÆGSAKTIVER.....		167.298	169.291	131.027	118.725
NON-CURRENT ASSETS					
Råvarer og hjælpematerialer.....		2.662	2.001	2.662	2.001
<i>Grains and crops</i>					
Besætning.....		102	102	102	102
<i>Inventories</i>					
Korn og afgrøder.....		11.896	7.222	11.896	7.222
<i>Finished goods and goods for resale</i>					
Skov.....		0	87	0	87
<i>Forestry</i>					
Varebeholdninger.....		14.660	9.412	14.660	9.412
<i>Inventories</i>					

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		Group		Parent Company	
AKTIVER (FORTSAT)		2022	2021	2022	2021
ASSETS (CONTINUED)		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
		DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Tilgodehavender fra salg.....		5.952	6.609	1.547	1.886
<i>Trade receivables</i>					
Udskudt skatteaktiv.....		0	0	210	266
<i>Joint taxation contribution, receivables</i>					
Andre tilgodehavender.....		607	1.159	277	672
<i>Other receivables</i>					
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	3.060	3.324
<i>Joint taxation contribution, receivables</i>					
Periodeafgrænsningsposter.....		180	17	159	6
<i>Prepayments and accrued income</i>					
Tilgodehavender.....		6.739	7.785	5.253	6.154
<i>Receivables</i>					
Andre værdipapirer.....	8	36.845	42.601	10.929	13.105
<i>Other securities</i>					
Værdipapirer.....		36.845	42.601	10.929	13.105
<i>Current investments</i>					
Likvider.....		12.390	4.935	6.028	3.296
<i>Cash and cash equivalents</i>					
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		70.634	64.733	36.870	31.967
<i>CURRENT ASSETS</i>					
AKTIVER.....		237.932	234.024	167.897	150.692
<i>ASSETS</i>					

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		Group		Parent Company	
PASSIVER		2022	2021	2022	2021
EQUITY AND LIABILITIES		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
		DKK '000	DKK '000	DKK '000	DKK '000
Aktiekapital.....		10.000	10.000	10.000	10.000
<i>Share capital</i>					
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		0	0	54.837	43.551
<i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>					
Overført overskud.....		145.287	130.764	90.450	87.213
<i>Retained profit</i>					
EGENKAPITAL.....		155.287	140.764	155.287	140.764
EQUITY					
Hensættelse til udskudt skat.....		5.859	5.845	0	0
<i>Provision for deferred tax</i>					
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		5.859	5.845	0	0
PROVISIONS					
Obligationsslån.....		59.328	70.065	0	0
<i>Bond loans</i>					
Pantebreve.....		250	250	250	250
<i>Mortgage deeds</i>					
Modtagne deposita og forudbetalinger.....		3.709	3.551	500	453
<i>Received deposits and prepayments</i>					
Feriepengeindfrysning.....		0	106	0	0
<i>Frozen Holiday Fund</i>					
Langfristede gældsforpligtelser...	9	63.287	73.972	750	703
Non-current liabilities					
Banklån.....		1.923	2.797	0	0
<i>Bond loans</i>					
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.759	614	786	423
<i>Trade payables</i>					
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	8.323	6.403
<i>Dept to group enterprises</i>					
Selskabsskat.....		828	1.075	828	1.074
<i>Corporation tax</i>					
Anden gæld.....		5.338	5.964	1.029	483
<i>Other liabilities</i>					
Periodeafgrænsningsposter.....		3.651	2.993	894	842
<i>Accruals and deferred income</i>					
Kortfristede gældsforpligtelser ...		13.499	13.443	11.860	9.225
Current liabilities					

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		Group		Parent Company	
PASSIVER (FORTSAT) EQUITY AND LIABILITIES (CONTINUED)		2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000
GÆLDSFORPLIGTELSER..... LIABILITIES		76.786	87.415	12.610	9.928
PASSIVER..... EQUITY AND LIABILITIES		237.932	234.024	167.897	150.692
Eventualposter mv. Contingencies etc.	10				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Charges and securities	11				
Nærtstående parter Related parties	12				

EGENKAPITALOPGØRELSE
EQUITY

	Koncernen		
	<i>Group</i>		
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Retained profit</i>	<i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2022..... <i>Equity at 1 January 2022</i>	10.000	130.764	140.764
Forslag til resultatdisponering..... <i>Proposed profit allocation</i>		14.523	14.523
Egenkapital 31. december 2022..... <i>Equity at 31 December 2022</i>	10.000	145.287	155.287

	Moderselskabet			
	<i>Parent Company</i>			
	Aktiekapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>	<i>Retained profit</i>	<i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2022..... <i>Equity at 1 January 2022</i>	10.000	43.551	87.213	140.764
Forslag til resultatdisponering..... <i>Proposed profit allocation</i>		11.286	3.237	14.523
Egenkapital 31. december 2022..... <i>Equity at 31 December 2022</i>	10.000	54.837	90.450	155.287

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER
CASH FLOW STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER

	Koncernen	
	<i>Group</i>	
	2022	2021
	tkr.	tkr.
	DKK '000	DKK '000
Årets resultat..... <i>Profit/loss for the year</i>	14.523	14.752
Årets afskrivninger tilbageført..... <i>Depreciation and amortisation, reversed</i>	5.025	4.960
Tilbageførsel af realisationsavancer..... <i>Reversed realization gains</i>	-100	-604
Regulering af andre finansielle omkostninger..... <i>Adjustment of other financial expenses</i>	-198	0
Skat af årets resultat tilbageført..... <i>Tax on profit/loss, reversed</i>	4.088	4.141
Øvrige reguleringer..... <i>Other adjustments</i>	15	-4
Betalt selskabsskat..... <i>Corporation tax paid</i>	-3.951	-4.047
Ændring i varebeholdninger..... <i>Change in inventories</i>	-5.248	-2.084
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat)..... <i>Change in receivables (ex tax)</i>	1.046	-2.203
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit).... <i>Change in current liabilities (ex bank, tax, instalments payable and overdraft facility)</i>	1.177	-2.903
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET..... CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITY	16.377	12.008
Køb af materielle anlægsaktiver..... <i>Purchase of property, plant and equipment</i>	-3.152	-7.733
Salg af materielle anlægsaktiver..... <i>Sale of property, plant and equipment</i>	220	993
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter..... <i>Other cash flows from investing activities</i>	-187	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET..... CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITY	-3.119	-6.740
Kursgevinst på konvertering af gæld..... <i>Proceeds from conversion of debt</i>	-9.499	0
Afdrag på lån..... <i>Instalments on loans</i>	-2.112	-2.785
Andre ændringer i langfristet gæld..... <i>Other changes in non-current debt</i>	52	-187
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET..... CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITY	-11.559	-2.972
ÆNDRING I LIKVIDER..... CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS	1.699	2.296
Likvider 1. januar..... <i>Cash and cash equivalents at 1 January</i>	47.536	45.240
LIKVIDER 31. DECEMBER..... CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 DECEMBER	49.235	47.536

NOTER
NOTES

	Koncernen <i>Group</i>		Moderselskabet <i>Parent Company</i>		Note
	2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000	2022 tkr. DKK '000	2021 tkr. DKK '000	
Personaleomkostninger					1
<i>Staff costs</i>					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: <i>Average number of employees</i>	9	8	7	7	
Løn og gager..... <i>Wages and salaries</i>	3.344	2.986	2.664	2.070	
Pensioner..... <i>Pensions</i>	373	264	319	211	
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security costs</i>	128	124	117	112	
	3.845	3.374	3.100	2.393	
Andre finansielle indtægter					2
<i>Other financial income</i>					
Finansielle indtægter i øvrigt..... <i>Other interest income</i>	11.328	2.770	985	1.405	
	11.328	2.770	985	1.405	
Andre finansielle omkostninger					3
<i>Other financial expenses</i>					
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder..... <i>Group enterprises</i>	0	0	137	108	
Finansielle omkostninger i øvrigt.... <i>Other interest expenses</i>	8.909	1.035	2.657	52	
	8.909	1.035	2.794	160	
Skat af årets resultat					4
<i>Tax on profit/loss for the year</i>					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... <i>Calculated tax on taxable income of the year</i>	4.074	4.481	849	1.149	
Regulering af udskudt skat..... <i>Adjustment of deferred tax</i>	14	-340	56	148	
	4.088	4.141	905	1.297	

NOTER
NOTES

Note

Immaterielle anlægsaktiver
Intangible assets

5

	Koncernen <i>Group</i>
	<u>Lejerettigheder</u> <i>Rental rights</i>
Kostpris 1. januar 2022.....	4.997
<i>Cost at 1 January 2022</i>	
Kostpris 31. december 2022.....	4.997
<i>Cost at 31 December 2022</i>	
Afskrivninger 1. januar 2022.....	3.430
<i>Amortisation at 1 January 2022</i>	
Årets afskrivninger	505
<i>Amortisation for the year</i>	
Afskrivninger 31. december 2022.....	3.935
<i>Amortisation at 31 December 2022</i>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	1.062
<i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	
	<u>Moder-</u> <u>selskabet</u>
	<u>Parent Company</u>
	<u>Lejerettigheder</u> <i>Rental rights</i>
Kostpris 1. januar 2022.....	56
<i>Cost at 1 January 2022</i>	
Kostpris 31. december 2022.....	56
<i>Cost at 31 December 2022</i>	
Afskrivninger 1. januar 2022.....	40
<i>Amortisation at 1 January 2022</i>	
Årets afskrivninger	11
<i>Amortisation for the year</i>	
Afskrivninger 31. december 2022.....	51
<i>Amortisation at 31 December 2022</i>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	5
<i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	

NOTER
NOTES

Note

Materielle anlægsaktiver
Property, plant and equipment

6

	Koncernen	
	<i>Group</i>	
	Grunde og bygninger	Installationer
	<i>Land and buildings</i>	<i>Installations</i>
Kostpris 1. januar 2022.....	209.818	14.894
<i>Cost at 1 January 2022</i>		
Overførsel.....	187	0
<i>Transferred</i>		
Tilgang.....	2.045	0
<i>Additions</i>		
Afgang.....	-403	0
<i>Disposals</i>		
Kostpris 31. december 2022.....	211.647	14.894
<i>Cost at 31 December 2022</i>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	58.305	8.758
<i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2022</i>		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-316	0
<i>Reversal of depreciation of assets disposed of sold assets</i>		
Årets afskrivninger	2.360	625
<i>Depreciation for the year</i>		
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	60.349	9.383
<i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2022</i>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	151.298	5.511
<i>Carrying amount at 31 December 2022</i>		

NOTER
NOTES

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)
Tangible fixed assets (continued)

6

	Koncernen <i>Group</i>	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other plants, machinery, tools and equipment</i>	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalin- ger for materiel- le anlægsaktiver <i>Tangible fixed assets in progress and prepayment</i>
Kostpris 1. januar 2022..... <i>Cost at 1 January 2022</i>	23.404	147
Overførsel..... <i>Transferred</i>	0	-187
Tilgang..... <i>Additions</i>	1.067	40
Afgang..... <i>Disposals</i>	-691	0
Kostpris 31. december 2022..... <i>Cost at 31 December 2022</i>	23.780	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022..... <i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2022</i>	13.475	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... <i>Reversal of depreciation of assets disposed of</i>	-657	
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	1.535	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022..... <i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2022</i>	14.353	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..... <i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	9.427	0

NOTER
NOTES

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)
Tangible fixed assets (continued)

6

	Moderselskabet <i>Parent Company</i>	
	Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>
Kostpris 1. januar 2022..... <i>Cost at 1 January 2022</i>	43.171	18.473
Tilgang..... <i>Additions</i>	2.045	1.067
Afgang..... <i>Disposals</i>	-403	-691
Kostpris 31. december 2022..... <i>Cost at 31 December 2022</i>	44.813	18.849
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022..... <i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2022</i>	11.947	9.692
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... <i>Reversal of depreciation of assets disposed of</i>	-316	-657
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	846	1.119
Af- og nedskrivninger 31. december 2022..... <i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2022</i>	12.477	10.154
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..... <i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	32.336	8.695

NOTER
 NOTES

Note

Finansielle anlægsaktiver
Financial non-current assets

7

	Moder- selskabet <i>Parent Company</i>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Equity investments in group enterprises</i>
Kostpris 1. januar 2022..... <i>Cost at 1 January 2022</i>	35.154
Kostpris 31. december 2022..... <i>Cost at 31 December 2022</i>	35.154
Værdireguleringer 1. januar 2022..... <i>Revaluation at 1 January 2022</i>	43.551
Årets værdireguleringer <i>Revaluation and impairment losses for the year</i>	11.286
Værdireguleringer 31. december 2022..... <i>Revaluation at 31 December 2022</i>	54.837
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..... <i>Carrying amount at 31 December 2022</i>	89.991

Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.)
Investments in subsidiaries (DKK '000)

Navn og hjemsted <i>Name and domicil</i>	Egenkapital <i>Equity</i>	Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	Ejerandel <i>Ownership</i>
Ejendomsaktieselskabet Paraplyen, Danmark...	89.991	11.286	100 %

NOTER
NOTES

Note

Andre værdipapirer

8

Other securities

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

The carrying amount of current investments includes securities measured at fair value by the following amounts:

	Koncernen		
	<i>Group</i>		
	Obligationer <i>Listed bonds</i>	Aktier <i>Listed Danish equities</i>	Aktier, Udland <i>Listed oversea equities</i>
Dagsværdi 31. december 2022..... <i>Fair value at 31 December 2022</i>	18.034	3.629	15.182
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... <i>Value adjustment in the year recognised in the Income Statement</i>	-1.903	-1.647	-3.523
	Moderselskabet		
	<i>Parent Company</i>		
	Obligationer <i>Listed bonds</i>	Aktier, DK <i>Listed Danish equities</i>	Aktier, Udland <i>Listed oversea equities</i>
Dagsværdi 31. december 2022..... <i>Fair value at 31 December 2022</i>	3.434	1.117	6.378
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... <i>Value adjustment in the year recognised in the Income Statement</i>	-502	-432	-1.364

NOTER
NOTES

Note

Langfristede gældsforpligtelser
Long-term liabilities

9

	Koncernen Group			
	31/12 2022 gæld i alt 31/12 2022 total liabilities	Afdrag næste år Repayment next year	Restgæld efter 5 år Debt outstanding after 5 years	31/12 2021 gæld i alt 31/12 2021 total liabilities
Obligationsslån..... <i>Bond loans</i>	61.251	1.923	54.524	72.862
Pantebreve..... <i>Mortgage deeds</i>	250	0	250	250
Modtagne deposita og forudbetalinger..... <i>Received deposits and prepayments</i>	3.709	0	3.709	3.551
Feriepengeindfrysning..... <i>Holiday Pay Fund</i>	0	0	0	106
	65.210	1.923	58.483	76.769
	Moderselskabet Parent Company			
	31/12 2022 gæld i alt 31/12 2022 total liabilities	Afdrag næste år Repayment next year	Restgæld efter 5 år Debt outstanding after 5 years	31/12 2021 gæld i alt 31/12 2021 total liabilities
Pantebreve..... <i>Mortgage deeds</i>	250	0	250	250
Modtagne deposita og forudbetalinger..... <i>Received deposits and prepayments</i>	500	0	500	453
	750	0	750	703

Eventualposter mv.
Contingencies etc.

10

Hæftelse i sambeskatningen
Joint liabilities

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 828 tkr. pr. balancedagen.

The Danish companies of the group is jointly and severally liable for tax on the group's jointly taxed income and for certain possible withholding taxes such as dividend tax and royalty tax, and for the joint registration of VAT.

Tax payable of the group's jointly taxed income amounts to DKK ('000) 828 at the Balance Sheet date.

NOTER
NOTES**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

11

Charges and securities

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 61.251 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 118.962 tkr.

Debt to mortgage credit institutions of DKK ('000) 61,251 is secured on land and buildings of a carrying amount of DKK ('000) 118,962 at 31 December 2022.

Nærtstående parter

12

Related parties

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Boet efter Lillian von Kauffmann

Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med

Selskabets nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

The Company's related parties include:

Controlling interest

The estate left by Lilian von Kauffmann

Other related parties having performed transactions with the company

The Company's related parties having a significant influence comprise subsidiaries and associates as well as the companies' Board of Directors, Board of Executives and executive officers and their relatives. Related parties include also companies in which the above mentioned group of persons has material interests.

Transactions with related parties

The company did not perform any material transactions that were not entered on an arm's length basis.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Årsrapporten for Aktieselskabet Basnæs for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Aktieselskabet Basnæs samt tilknyttede virksomheder, hvori Aktieselskabet Basnæs direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

RESULTATOPGØRELSEN**Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

The Annual Report of Aktieselskabet Basnæs for 2022 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B and certain provisions applying to reporting class C.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles applied last year.

Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements include the parent company Aktieselskabet Basnæs and its subsidiaries in which Aktieselskabet Basnæs directly or indirectly holds more than 50% of the voting rights or in any other way has a controlling influence.

The consolidated financial statements consolidate the financial statements of the parent company and the subsidiaries by combining uniform accounts items. Intercompany income and expenses, shareholdings, internal balances and dividend, and realised and unrealised gains and losses arising from transactions between the consolidated enterprises are fully eliminated in the consolidation.

INCOME STATEMENT**Net revenue**

Net revenue from sale of merchandise and finished goods is recognised in the income statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year and if the income can be measured reliably and is expected to be received. Net revenue is recognised exclusive of VAT, duties and less discounts related to the sale.

Rental income and expenses have been accrued to cover the period up to the end of the financial year. Payments charged to cover heating are not included in rental income.

Net revenue is recognised exclusive of VAT and less duties and discounts related to the sale.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realiserbar.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere.

I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Other operating income

Other operating income includes items of a secondary nature in relation to the Group's and the Company's activities, including profit from sale of intangible and tangible fixed assets. In addition, profit from sale of intangible and tangible fixed assets as well as business interruption and conflict compensations are included. Compensations are recognised when the income is deemed to be realisable.

Other operating expenses

Other operating expenses include items of a secondary nature in relation to the enterprises' principal activities, including loss from sale of intangible and tangible fixed assets.

Cost of sales

Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect costs of raw materials and consumables.

Other external expenses

Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operational lease expenses, etc.

Staff costs

Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security etc. for the Group's and the company's employees.

Repayments from public authorities are deducted from staff costs.

Income from investments in subsidiaries

The proportional share of the results of each subsidiary after full elimination of intercompany profits/losses and deduction of amortisation of goodwill is recognised in the income statement of the parent company.

Financial income and expenses

Financial income and expenses include interest income and expenses, realised and unrealised gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES
Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Tax

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

BALANCEN
Immaterielle anlægsaktiver

Lejerettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere og afskrives over den resterende lejeperiode.

BALANCE SHEET
Intangible fixed assets

Rental Rights are measured at the lower of cost less accumulated amortisation and the recoverable amount and are amortised over the remaining period of the rental agreement.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, installationer samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Tangible fixed assets

Land and buildings, installations and other plants, fixtures and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Land is not depreciated.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value:

	Brugstid Useful life
Bygninger..... <i>Buildings</i>	100 år
Installationer..... <i>Installations</i>	5-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plant, fixtures and equipment</i>	3-10 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Besætning måles til skattemæssig værdi.

Biologiske aktiver, der omfatter høstede afgrøder og korn til videresalg, måles til dagsværdi på balancedagen. Den årlige regulering indregnes over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Financial non-current assets

Investments in are measured in the company's balance sheet under the equity method.

Investments in are measured in the balance sheet at the proportional share of the enterprises' carrying equity value, calculated in accordance with the parent company's accounting policies with deduction or addition of unrealised intercompany profits or losses and with addition or deduction of the residual value of positive or negative goodwill

Impairment of fixed assets

The carrying amount of intangible fixed and tangible assets are valued on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortisation and depreciation.

In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the net realisable value is lower than the carrying amount, the assets are written down to the lower value.

The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.

Inventories

Inventories are measured at cost using the FIFO-principle. If the net realisable value is lower than cost, the inventories are written down to the lower value.

Livestock is measured at tax value.

Biological assets which include harvested crops and grains for resale, is measured at fair market value on the balance sheet date. The yearly adjustment is recognized in the income statement.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by impairment losses to meet expected losses.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Accruals, assets

Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.

Securities

Securities and investments, recognised as current assets, comprise public quoted bonds, shares and other current investments that are measured at fair market value on the balance sheet date. Public quoted securities are measured at quoted price.

Tax payable and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

The company is subject to joint taxation with Danish group companies. The current corporation tax is distributed among the joint taxable companies in proportion to their taxable income and with full allocation and refund related to tax losses. The joint taxable companies are included in the on account tax scheme. Joint taxation contributions receivable and payable are recognised in the balance sheet under current assets and liabilities, respectively.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date will be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Liabilities

Financial liabilities are recognised at the time of borrowing by the amount of proceeds received less borrowing costs. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost equal to the capitalised value when using the effective interest, the difference between the proceeds and the nominal value being recognised in the income statement over the term of loan.

Amortised cost of current liabilities usually corresponds to nominal value.

Other liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.

Accruals, liabilities

Accruals recognised as liabilities include payments received regarding income in subsequent years.

CASH FLOW STATEMENT

With reference to Section 86(4) of the Danish Financial Statements Act, the company has not prepared a cash flow statement. A cash flow statement has been prepared for the Group.

The cash flow statement shows the company's cash flows for the year for operating activities, investing activities and financing activities in the year, the change in cash and cash equivalents of the year and cash and cash equivalents at beginning and end of the year.

Cash flows from operating activities:

Cash flows from operating activities are computed as the results for the year adjusted for non-cash operating items, changes in net working capital and corporation tax paid.

Cash flows from investing activities:

Cash flows from investing activities include payments in connection with purchase and sale of intangible and tangible fixed asset and fixed asset investments.

Cash flows from financing activities:

Cash flows from financing activities include changes in the size or composition of share capital and related costs, and borrowings and repayment of interest-bearing debt and payment of dividend to shareholders.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Likvider og værdipapirer:

Likvider og værdipapirer
bankindeståender og værdipapirer.

omfatter

Cash and other securities:

*Cash and other securities include bank deposit
and securities.*