

DinFjernvarme ApS

**Uplandsgade 68
2300 København S
CVR-nr. 43 85 24 85**

**Årsrapport for perioden
14. februar 2023 til 30. juni 2024
(1. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 21. oktober 2024

Michael Lund
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 14. februar - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 14. februar 2023 - 30. juni 2024 for DinFjernvarme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. februar 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. oktober 2024

Direktion

Rasmus Bork-Nielsen
adm. direktør

Michael Lund
direktør

Michael Ian Henriksen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i DinFjernvarme ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for DinFjernvarme ApS for regnskabsåret 14. februar 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 14. februar 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København K, den 21. oktober 2024

M2&Co.
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Jesper Madsen
Statsautoriseret revisor
mne50703

Selskabsoplysninger

Selskabet	DinFjernvarme ApS Uplandsgade 68 2300 København S CVR-nr.: 43 85 24 85 Regnskabsperiode: 14. februar 2023 - 30. juni 2024 Stiftet: 14. februar 2023 Hjemsted: København
Direktion	Rasmus Bork-Nielsen, adm. direktør Michael Lund, direktør Michael Ian Henriksen, direktør
Revisor	M2&Co. statsautoriseret revisionsaktieselskab Købmagergade 67, 2. tv 1150 København K
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 21. oktober 2024 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af fjernvarmeanlæg.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 17.217, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 57.219.

Selskabet afholder første regnskabsår, der omfatter en forlænget regnskabsperiode på 16,5 mdr.

Selskabets finansiering og fortsatte drift

Der er positiv drift og et forbedret afkast af den investeret kapital i den efterfølgende regnskabsperiode. Derudover har moderselskabet afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor eksterne kreditorer vedrørende gældsposten i balancen, der udgør t.kr. 385 pr. 30. juni 2024.

Det er således ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsberedskab er tilstrækkelig til at afvikle på selskabets forpligtelser i takt med de forfalder.

Der henvises iøvrigt til note 4 i regnskabet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DinFjernvarme ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

Der er ingen sammenligningstal, idet 2023/24 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Lejeindtægter fra operationel leasing af fjernvarmeanlæg periodiseres og indtægtsføres lineært over leasingperioden i henhold til indgået kontrakt

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	15 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 14. februar - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>
Bruttofortjeneste		50.186
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-28.354</u>
Resultat før finansielle poster		21.832
Finansielle indtægter		<u>1.558</u>
Resultat før skat		23.390
Skat af årets resultat	1	<u>-6.173</u>
Årets resultat		<u>17.217</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>17.217</u>
		<u>17.217</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024</u>
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	<u>414.897</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>414.897</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>414.897</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.003
Selskabsskat		24.668
Periodeafgrænsningsposter		<u>4.132</u>
Tilgodehavender		<u>41.803</u>
Likvide beholdninger		<u>42.231</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>84.034</u>
Aktiver i alt		<u><u>498.931</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024</u>
Passiver		
Virksomhedskapital		40.002
Overført resultat		<u>17.217</u>
Egenkapital		<u>57.219</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>30.841</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>30.841</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>384.986</u>
Langfristede gældsforpligtelser	3	<u>384.986</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000
Anden gæld		<u>5.885</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>25.885</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>410.871</u>
Passiver i alt		<u><u>498.931</u></u>
Selskabets finansiering og fortsatte drift	4	
Eventualforpligtelser	5	

Egenkapitaloppførelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 14. februar 2023	40.002	0	40.002
Årets resultat	0	17.217	17.217
Egenkapital 30. juni 2024	40.002	17.217	57.219

Noter

	<u>2023/24</u>			
1 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat				-24.668
Årets udskudte skat				<u>30.841</u>
				<u>6.173</u>
2 Materielle anlægsaktiver				<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 14. februar 2023				0
Tilgang i årets løb				<u>443.251</u>
Kostpris 30. juni 2024				<u>443.251</u>
Af- og nedskrivninger 14. februar 2023				0
Årets afskrivninger				<u>28.354</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024				<u>28.354</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024				<u>414.897</u>
3 Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	14. februar	30. juni 2024	næste år	efter 5 år
	<u>2023</u>			
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>384.986</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>384.986</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

4 Selskabets finansiering og fortsatte drift

Der er positiv drift og et forbedret afkast af den investeret kapital i den efterfølgende regnskabsperiode. Derudover har moderselskabet afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor eksterne kreditorer vedrørende gældsposten i balancen, der udgør t.kr. 385 pr. 30. juni 2024.

Det er således ledelsens opfattelse at selskabets likviditetsberedskab er tilstrækkelig til at afvikle på selskabets forpligtelser i takt med de forfalder.

5 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i fælles rammeaftaler vedrørende arbejdsgarantier og leasing af biler, hvor pengeinstitut har ydet kredit. Selskabet hæfter in solidum, uanset hvilken part, der anvender af rammen.

Den samlet udnyttelse af rammeaftalerne pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 12.172, hvoraf selskabets udnyttelse udgør t.kr. 0.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MULI Holding ApS (Administrationsselskab). Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.