



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**VM Fagentreprise A/S**  
Baltorpbakken 1, 2750 Ballerup

CVR-nr. 43 83 64 63

**Årsrapport**

**7. februar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2024.

---

Jonatan Hjortdal  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 7. februar - 31. december 2023</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2023 for VM Fagentreprise A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 22. februar 2024

### Direktion

Jan Martin Viuff

### Bestyrelse

Jonatan Hjortdal  
formand

Jan Martin Viuff

Lars Mørkebæk Drewsen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til ledelsen i VM Fagentreprise A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for VM Fagentreprise A/S for regnskabsåret 7. februar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. februar 2024

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

### **Bent Pallesen**

statsautoriseret revisor  
mne21443



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	VM Fagentreprise A/S Baltorpbakken 1 2750 Ballerup
	CVR-nr.: 43 83 64 63 Stiftet: 7. februar 2023 Hjemsted: Ballerup Regnskabsår: 7. februar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jonatan Hjortdal, formand Jan Martin Viuff Lars Mørkebæk Drewsen
<b>Direktion</b>	Jan Martin Viuff
<b>Revisor</b>	Baagøe   Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K
<b>Modervirksomhed</b>	VM - Viuff & Mørkebæk Holding ApS, Ballerup



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at drive byggevirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -7 t.kr. Da det er selskabets første regnskabsår, og selskabet endnu ikke har opstartet sine aktiviteter, anser ledelsen årets resultat for værende forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	7/2 2023 - 31/12 2023 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.345</b>
Andre finansielle indtægter	1.326
<b>Resultat før skat</b>	<b>-9.019</b>
1 Skat af årets resultat	1.892
<b>Årets resultat</b>	<b>-7.127</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Disponeret fra overført resultat	-7.127
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-7.127</b>



## Balance

---

<u>Note</u>	31/12 2023 kr.
<b>Aktiver</b>	
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.892
Andre tilgodehavender	312
Tilgodehavender i alt	<u>2.204</u>
Likvide beholdninger	<u>398.669</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>400.873</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>400.873</u></b>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	400.000
Overført resultat	-7.127
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>392.873</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>8.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>8.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>400.873</u></b>
<b>2</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>
<b>3</b>	<b>Eventualposter</b>





## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 7. februar 2023	400.000	0	400.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.127	-7.127
	<b>400.000</b>	<b>-7.127</b>	<b>392.873</b>



## Noter

---

7/2 2023  
- 31/12 2023  
kr.

### 1. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-1.892
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>
	<u><b>-1.892</b></u>

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 3. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med VM - Viuff & Mørkebæk Holding ApS, CVR-nr. 43 55 91 33, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for VM Fagentreprise A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter VM Fagentreprise A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Jan Martin Viuff

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Martin Viuff

Direktør

ID: efc0ff2d-a9a8-472f-9f5d-e12f4f15365f

CPR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID



## Jan Martin Viuff

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Martin Viuff

Bestyrelsesmedlem

ID: efc0ff2d-a9a8-472f-9f5d-e12f4f15365f

CPR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID



## Jonatan Hjortdal

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonatan Hjortdal

Bestyrelsesformand

ID: ec6f02f5-bca5-4a38-93b6-3be5c44a004b

CPR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID



## Lars Mørkebæk Drewsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Mørkebæk Drewsen

Bestyrelsesmedlem

ID: 09855744-a980-4d19-a6d5-413bba840e65

CPR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID



## Bent Pallesen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Bent Pallesen

Statsautoriseret revisor

ID: 6f0874d4-557c-4860-903f-167537f93685

CVR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID



## Jonatan Hjortdal

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonatan Hjortdal

Dirigent

ID: ec6f02f5-bca5-4a38-93b6-3be5c44a004b

CPR-match med dansk MitID

Dato for underskrift: 22-02-2024

Underskrevet med MitID

